

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

Создано: 17.02.2026 в 02:59

Обновлено: 18.02.2026 в 13:49

23 606 794 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.2 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

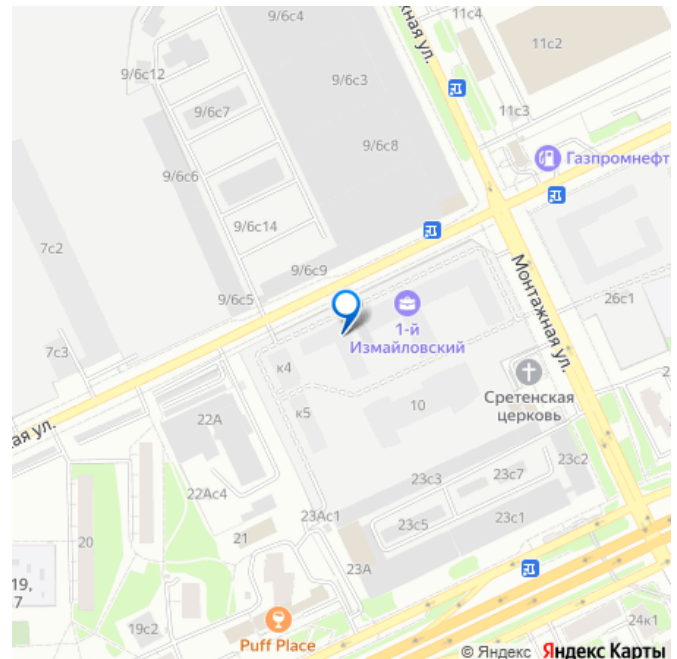
да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

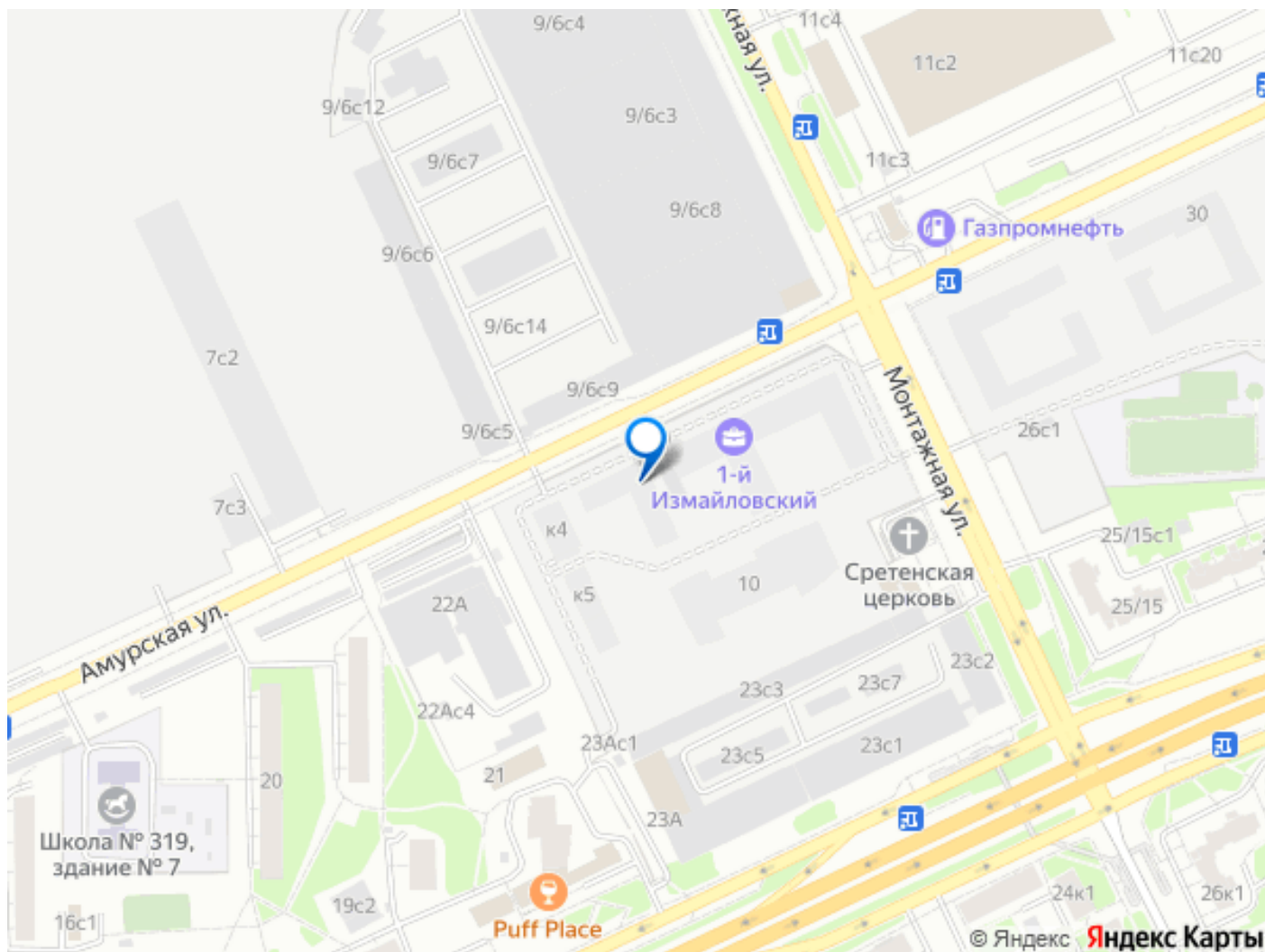


• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •
ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая
продажа от застройщика! Жилой Комплекс
Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира
номер 20 общей площадью 55.9 кв.м. на 4-м
этаже 24 этажного здания. Чистовая отделка.
Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Угловая планировка - больше
пространства для ваших идей. - Увеличенное
количество окон - дополнительное
освещение и свежий воздух. - Раздельный
санузел - больше удобства для всех членов
семьи. - Просторная кухня - место для
семейных ужинов и кулинарных
экспериментов. - Возможность добавить
спальное место - дополнительный комфорт
для гостей. - Ниша под шкаф - компактное и
удобное место для вещей. - Большой балкон -
больше пространства для вашего отдыха. -
Панорамное остекление балкона -
наслаждайтесь видами из вашего балкона.
Информация о комплексе: Современный
архитектурный проект «1-й Измайловский» -
идеальное место для проживания,
расположенное в восточной части Москвы в
окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс
пронизан атмосферой здорового образа
жизни и благополучия. Сиреневый сад и
близлежащие лесопарки - это места, где
можно насладиться лыжными прогулками
зимой и тонизирующими пробежками летом.
Расположенный между Щелковским шоссе и
Амурской улицей, «1-й Измайловский»
осмысляет себя не столько через близость к
городским точкам притяжения, сколько через
соседство с зелеными пространствами и
спортивными объектами. Он отгорожен от
шоссе застройкой первой линии и
собственными садами здоровья. В его окнах -
изумрудное море парка «Лосиный остров» и
густые кроны окрестных дворов. В его

графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.







Move.ru - вся недвижимость России