

🕒 Создано: 17.03.2026 в 21:31

Обновлено: 23.03.2026 в 23:38

**Собственник**

**79862539139**

**Москва, Новозаводская улица, 2кб-7**

**43 000 000 ₺**

Москва, Новозаводская улица, 2кб-7

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

для заметок



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

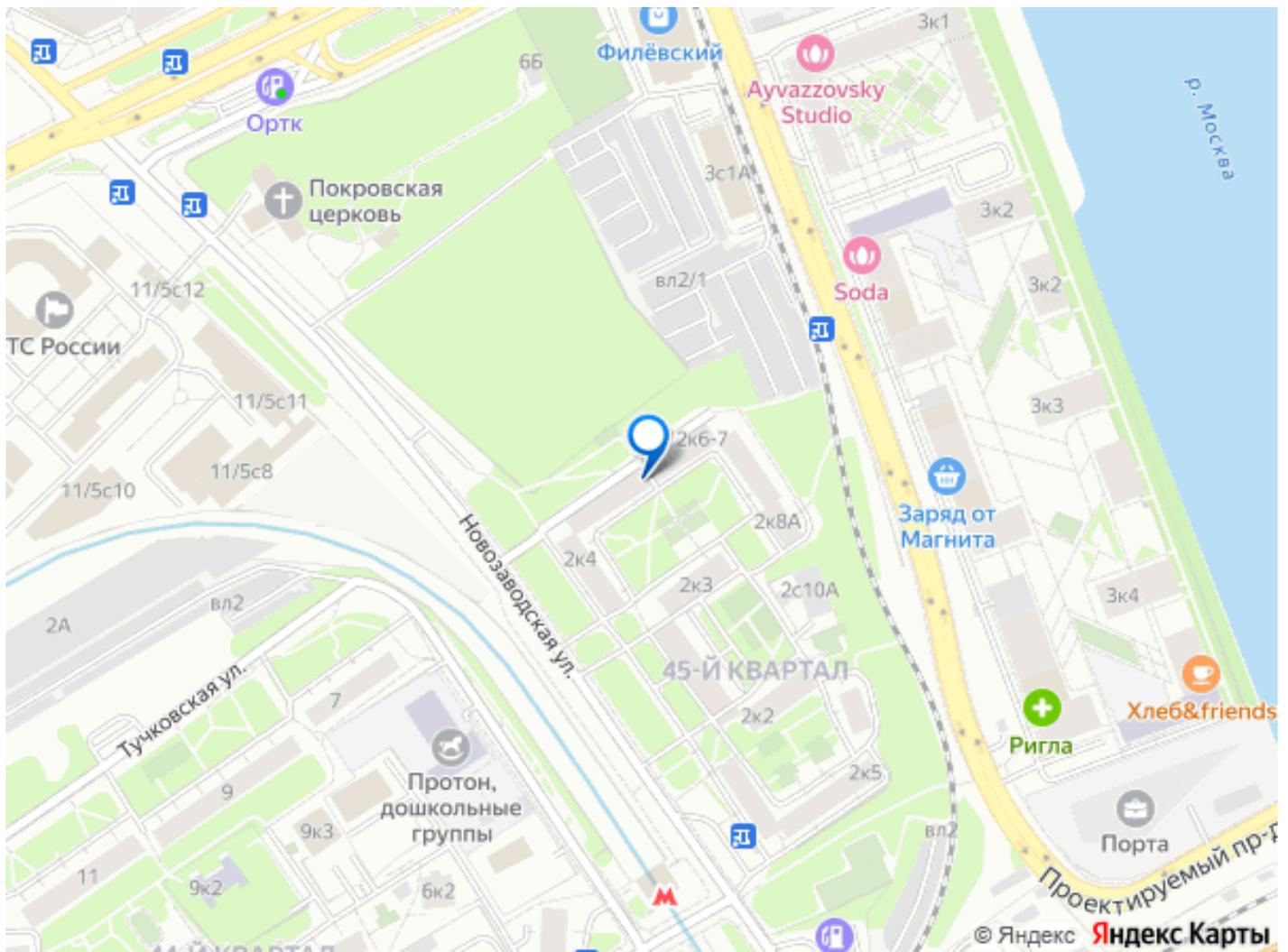
парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в ЗАО Москвы, элитный район Филевский Парк. 3 минуты от метро Фили. 1 собственник. Прописанных в квартире нет. Квартира получена по договору пожизненного содержания с иждивением от 2024 года. Изолированные комнаты. Просторный коридор. В квартире установлена качественная, надежная дверь. Установлен городской телефон. Имеется остекленный балкон с видом во двор. Кирпичный дом. Дом не включен в программу реновации. Чистый, ухоженный подъезд. Закрытый двор. Шлагбаум. Детские дворовые площадки. В пешей доступности школы, детские сады, торговые центры, поликлиника, парк Фили. До набережной Москвы-реки 300 м (5 минут), до м. Фили (3 минуты), МЦД-1 Фили (6 минут). Удобный выезд на ТТК, Кутузовский проспект (8 минут). Оперативный показ по договоренности. Разумный торг уместен. Прошу агентства не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России