


**Агент**  
**79230737226**

 Создано: 06.05.2025 в 17:19  
Обновлено: 08.01.2026 в 10:28

**Москва, улица Удальцова, 89**

**24 000 000 ₽**

Москва, улица Удальцова, 89

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве на улице Удальцова, 89. Общая площадь — 58 кв. м, расположена на 6 этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков составляет 2.65 метра. Всего три минуты пешком до станции метро «Мичуринский проспект», что делает расположение очень удобным для ежедневных поездок. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить. Просторная кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Есть балкон с видом во двор, где можно насладиться утренним кофе. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, обеспечивающими комфортный подъём на этаж. На территории есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины — все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы всегда рады

ответить на ваши вопросы и обсудить детали сделки.





Move.ru - вся недвижимость России