

Собственник

79862641163

🕒 Создано: 11.10.2025 в 13:48

Обновлено: 04.12.2025 в 10:40

Москва, 1-й Кожуховский проезд, 11А

19 550 000 ₽

Москва, 1-й Кожуховский проезд, 11А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

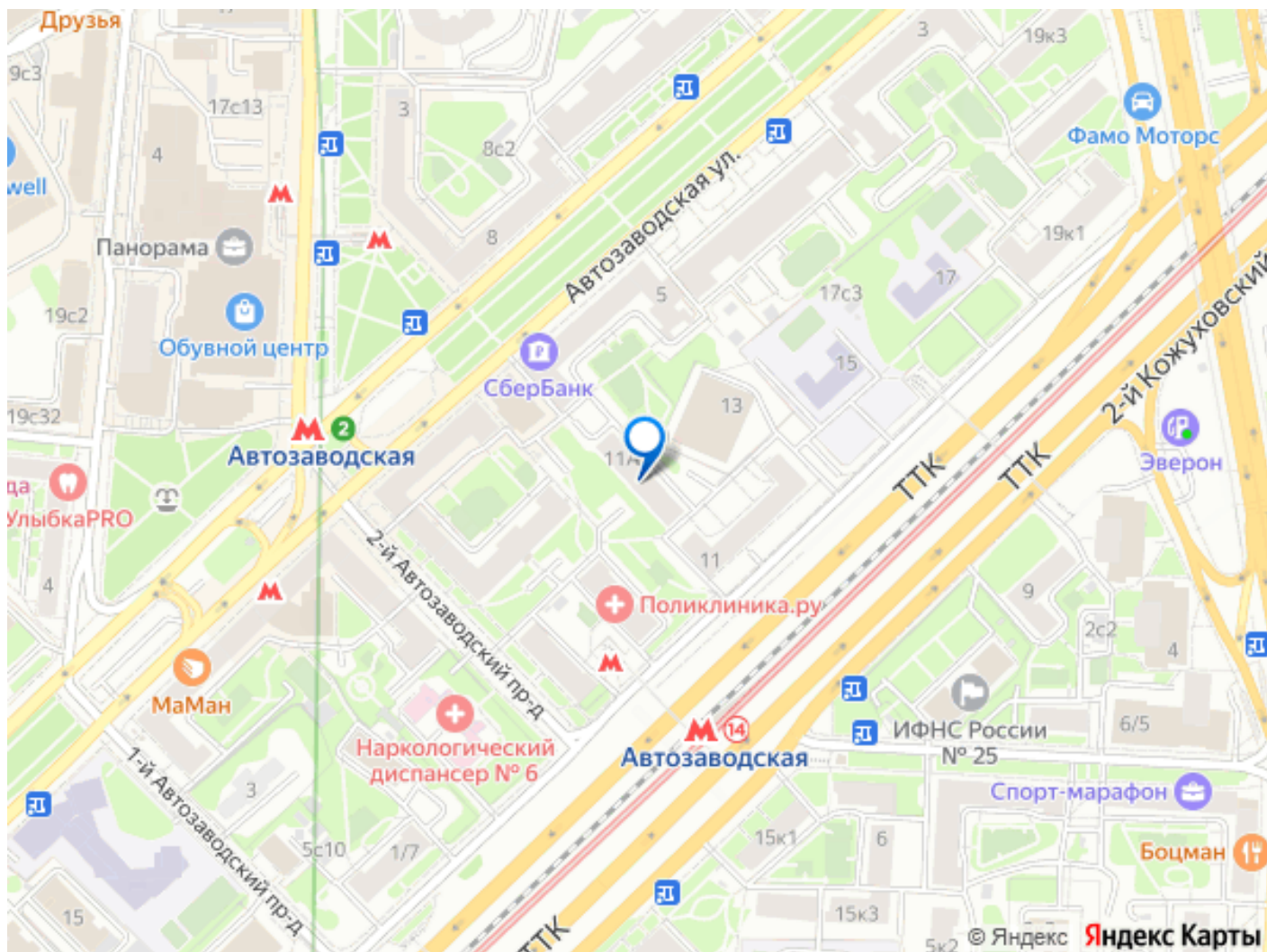
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в 2 минутах пешком от метро. Общая площадь — 55 кв.м, жилая — 34 кв.м, кухня — 8.5 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире проведён косметический ремонт, из-за чего она выглядит свежо и аккуратно. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, поэтому вы будете наслаждаться тишиной и комфортом. Есть один балкон, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Санузел отдельный, что добавляет удобства. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что позволяет легко найти место для машины. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Квартира продаётся без обременений, договор купли-продажи. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, что позволяет быстро её завершить.





Move.ru - вся недвижимость России