

Создано: 26.10.2025 в 13:20

Обновлено: 15.11.2025 в 17:42

<https://move.ru/objects/9286082717>

Собственник

**79230751127, 7916054
9638**

Москва, Люблинская улица, 76к5

18 000 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 76к5

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

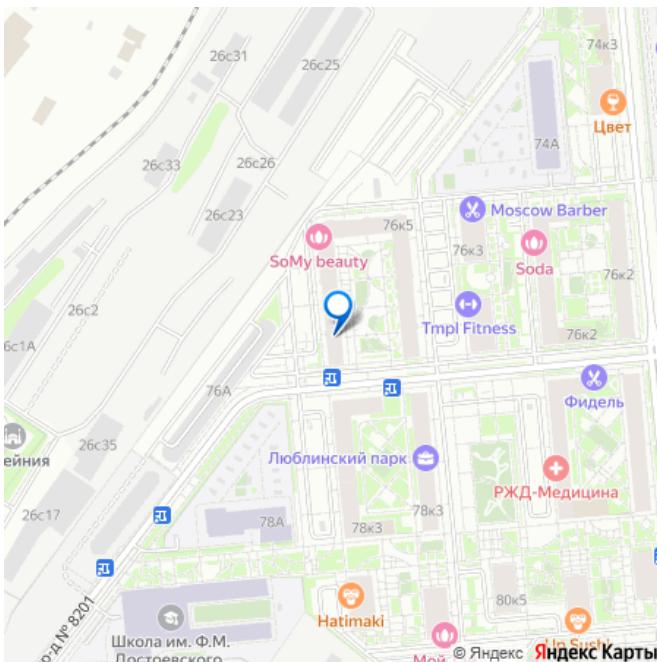
10.1 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме 2021 года постройки.

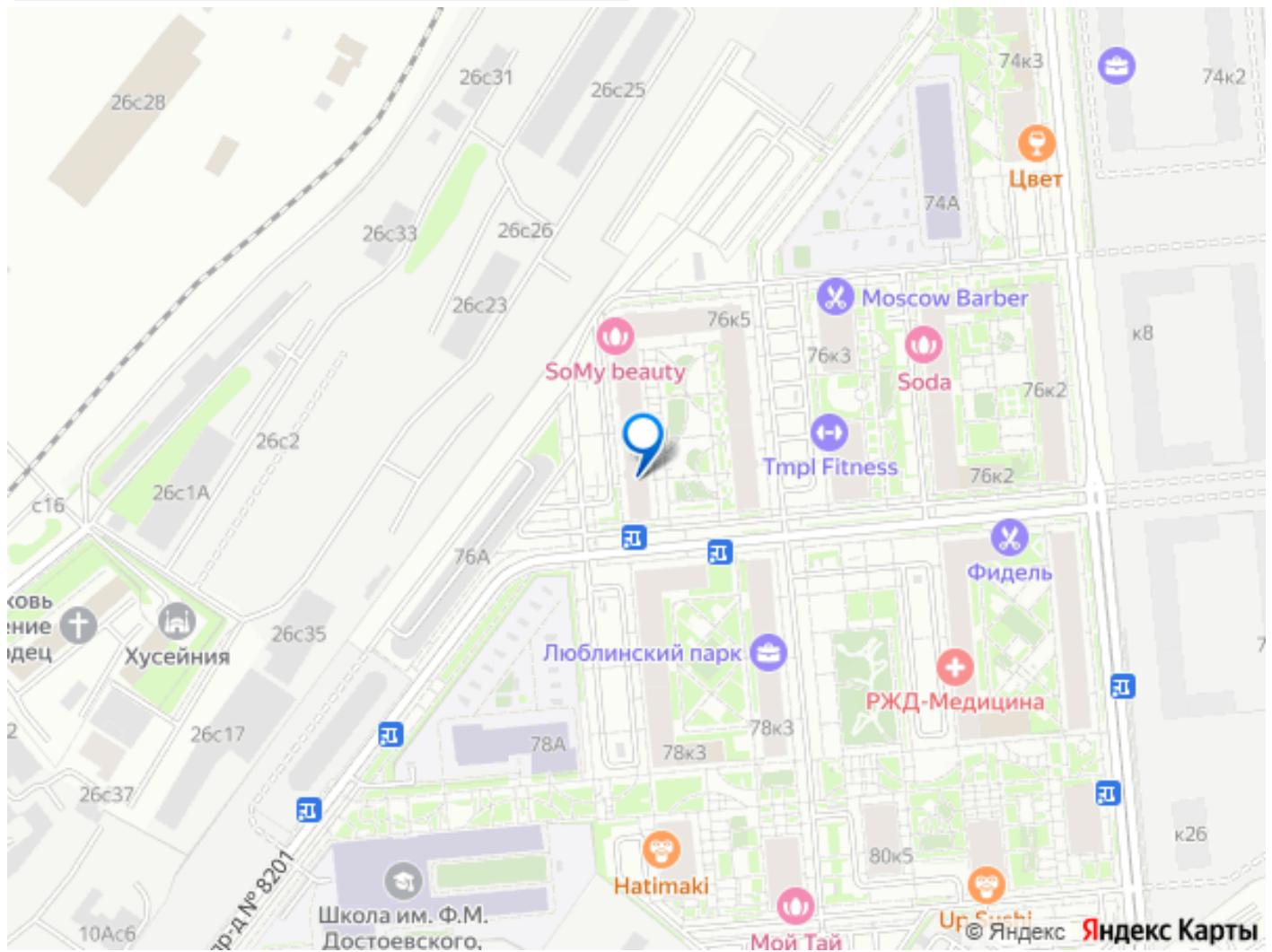
Общая площадь составляет 55 кв. м, жилая — 32,5 кв. м, кухня — 10,1 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного монолитного дома. Высота потолков 2,7 метра, что создает ощущение простора. До метро Перерва можно дойти за 12 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка удобная и функциональная: комнаты изолированные, а окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо. Есть совмещенный и отдельный санузел, что особенно удобно для семьи.

Балкон застеклен, здесь можно организовать уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, с двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, поэтому можно легко и без очередей добраться до квартиры.

Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Удобная

транспортная доступность позволяет быстро
добраться до центра города и других
районов.





Move.ru - вся недвижимость России