

🕒 Создано: 08.12.2025 в 08:51

Обновлено: 12.12.2025 в 19:49

Москва, Большая Никитская улица, 49

59 900 000 ₽

Москва, Большая Никитская улица, 49

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

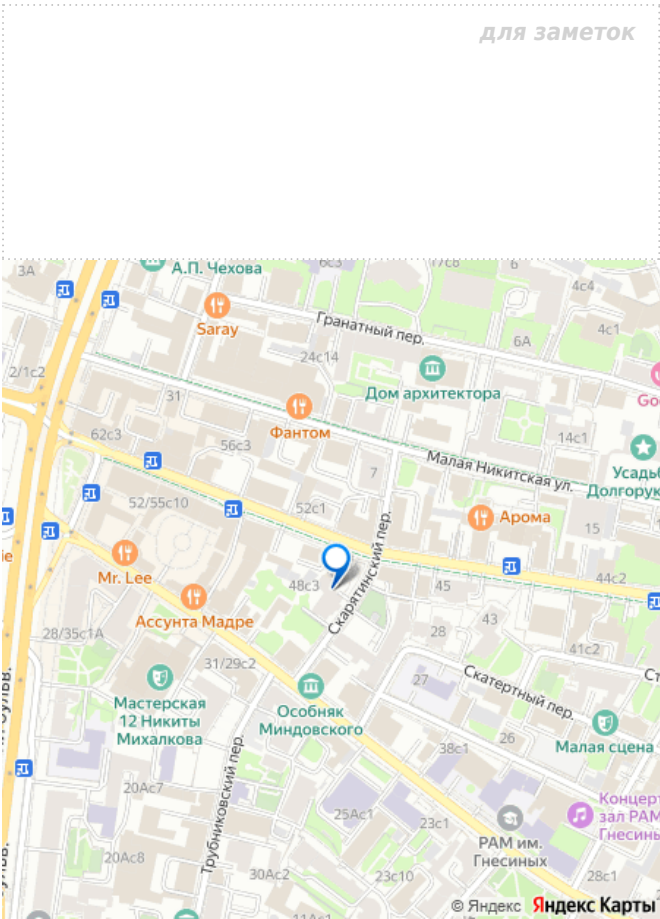
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

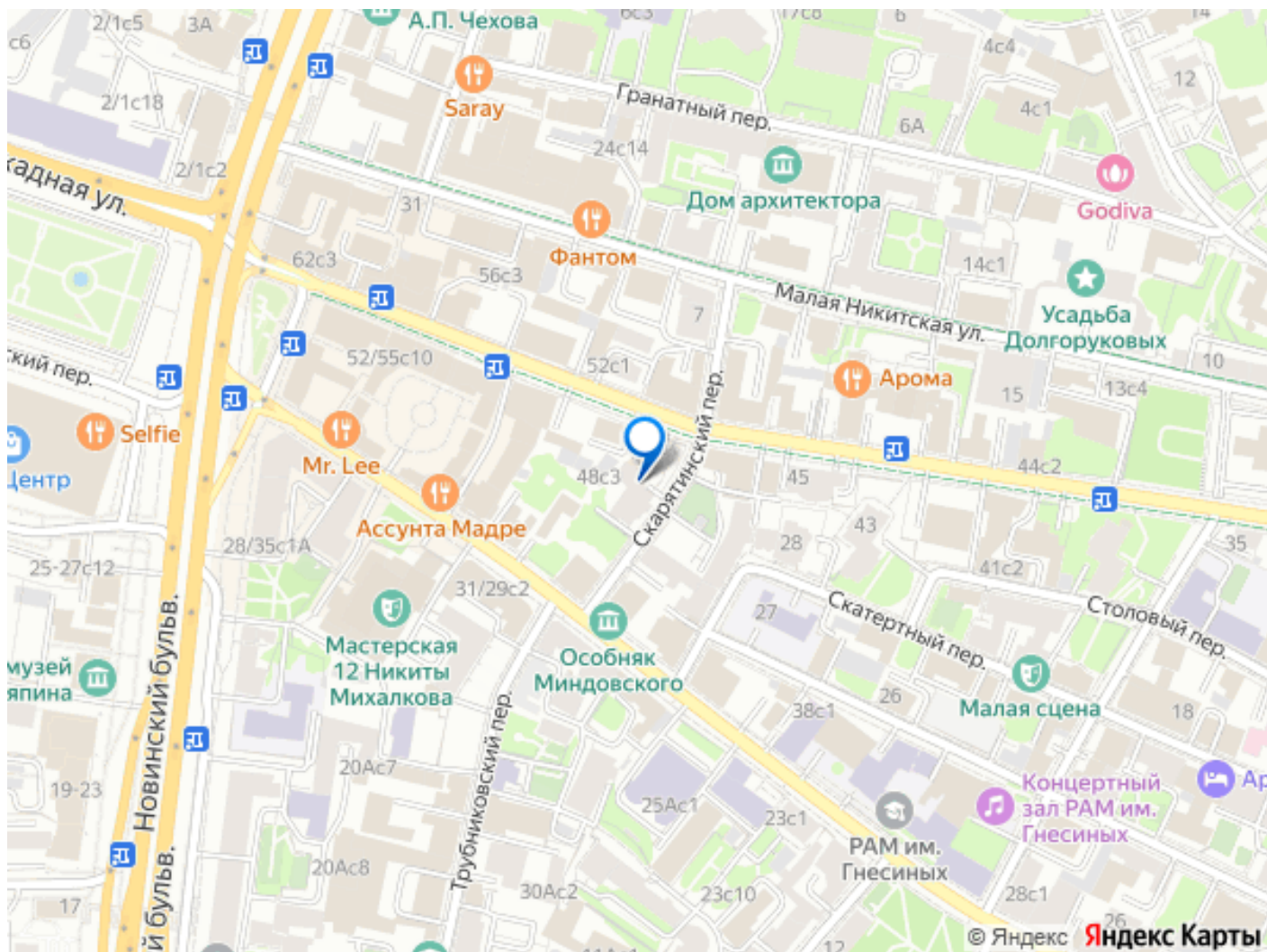
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа видовой квартиры в ведомственном доме на Большой Никитской улице! Лучшая локация города, из квартиры открываются восхитительные виды из окон, здесь солидное соседство. Дом 1972 года постройки, в здании был произведен капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем и коммуникаций. В квартире выполнен дорогой и очень качественный ремонт, заменена электрика и все внутренние коммуникации, увеличена электромощность до 20 кВт. В парадном подъезде круглосуточно дежурит консьерж. Заповедная территория Поварская - Большая Никитская, большая часть зданий которой вошла в охранную зону памятников истории и культуры. Это лучшая локация - дом расположен в комфортной доступности от Патриарших прудов со множеством модных кафе и ресторанов, делового Арбата и разнообразия культурных достопримечательностей города.



Move.ru - вся недвижимость России