

Создано: 09.12.2025 в 21:25

Обновлено: 13.12.2025 в 17:24

Москва, улица Ватутина, 18

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Ватутина, 18

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

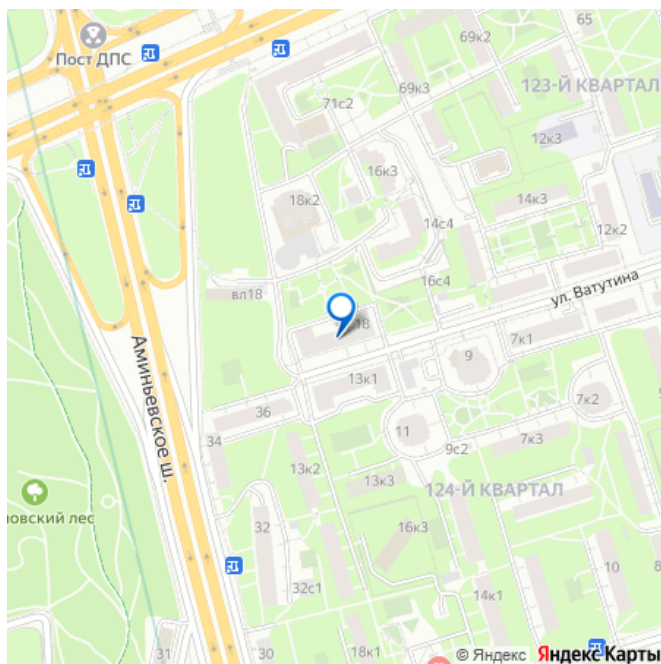
балкон

<https://move.ru/objects/9287330438>

**Penny Lane Moscow, Penny Lane  
Moscow**

**79337874915**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

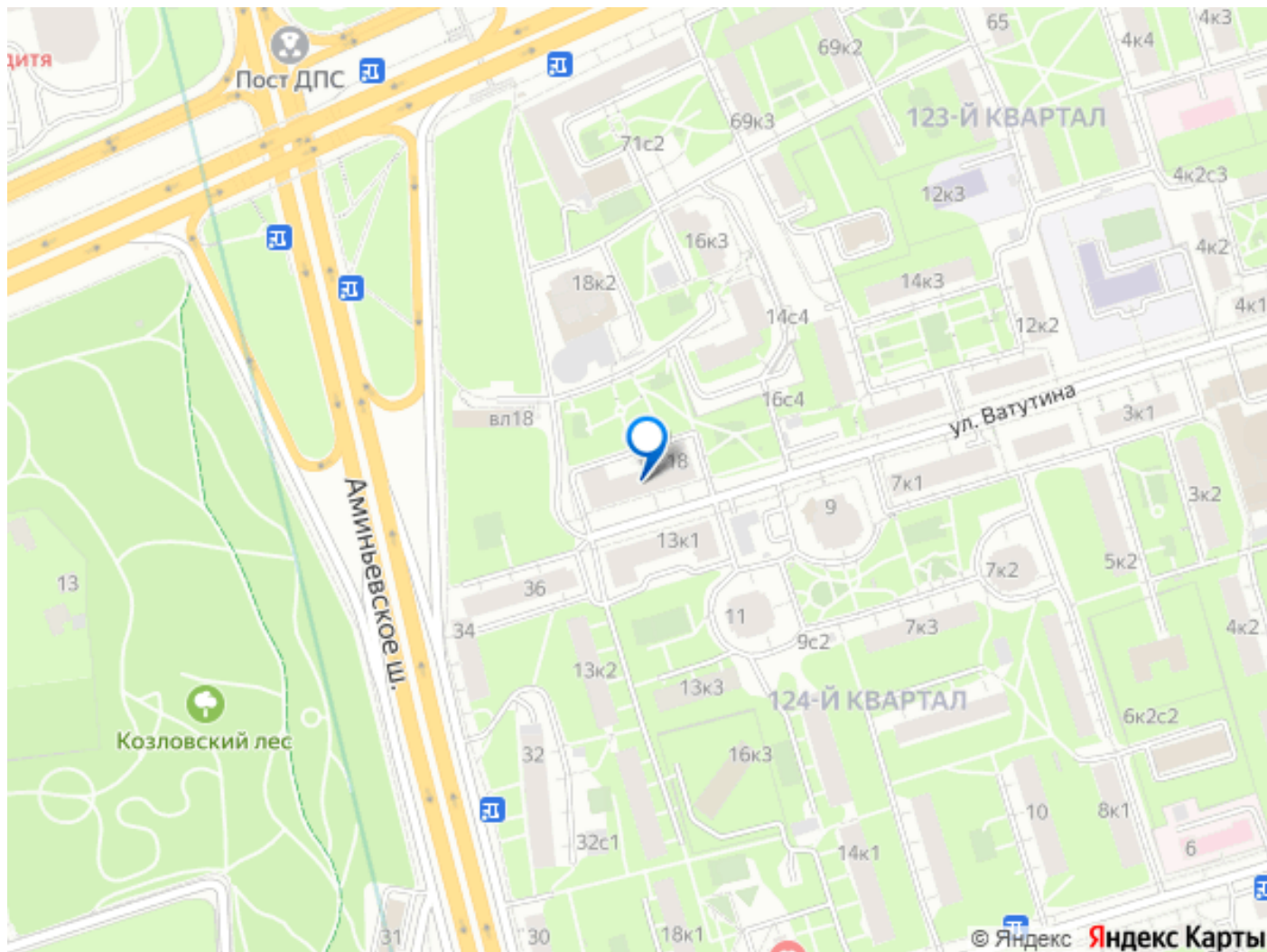
косметический

парковка

## Описание

Арт. 88917578. Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира в престижном районе Фили-Давыдково. Общая площадь — 55 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высокие потолки 3.20 м.кв. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для проживания, установлен кондиционер. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома. Наземная парковка для жильцов решает вопрос с местом для автомобиля. У дома через дорогу расположен красивый и ухоженный сквер, где можно пройтись, сделать пробежку или погулять с домашними любимцами. Также в 10 минутах ходьбы находится МФЦ, поликлиника взрослая и детская, школы, детские развивающие центры, новые детские площадки. Продуктовый магазин, аптека около дома. Рядом МЧС, что гарантирует покой и порядок. В пешей доступности три станции метро (Давыдково, Кунцевская, Славянский бульвар) и две станции МЦД (Кунцевская и Славянский бульвар). 1 собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России