

Создано: 10.12.2025 в 19:17

Обновлено: 16.12.2025 в 05:02

Москва, проезд Шокальского, 28Ак1

**21 990 000 ₽**

Москва, проезд Шокальского, 28Ак1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

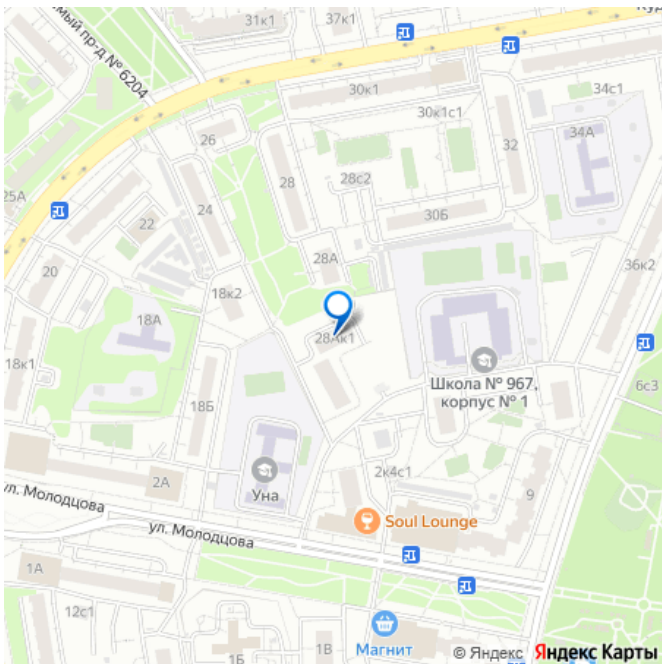
Тип балкона

лоджия

**Татьяна Скребутене, Татьяна Скребутене**

**79858932360**

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

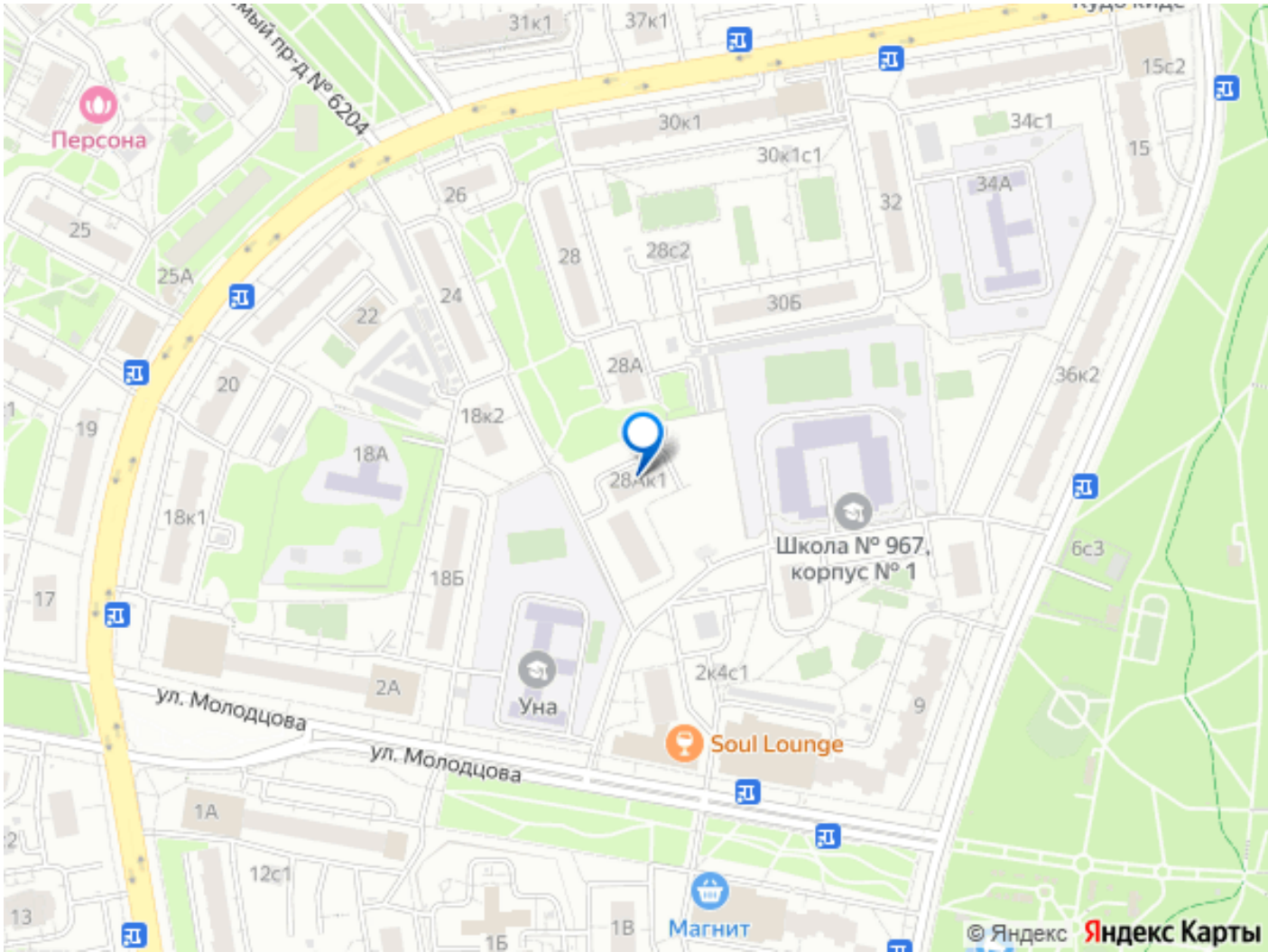
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В свободной продаже новая квартира у ПАРКА! Продается двухкомнатная квартира в новом, современном доме 2025 года.. Общая площадь квартиры, без летних помещений, составляет 55,1 кв. м, находится на 3-м этаже 21-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки (2.7 метра). В квартире свежий ремонт. Удобная планировка: две изолированные комнаты - 16 м2, 15 м2, два санузла (гостевой туалет и совмещенный санузел), балкон с панорамным остеклением. Красивые панорамные виды из всех окон. Район очень спокойный и тихий. Дом оборудован современными лифтами: двумя пассажирскими и одним грузовым. Имеется подземный паркинг. Инфраструктура района отлично развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады и все сетевые супермаркеты, кофейни, рестораны, пункты выдачи маркетплейсов-Озон, Вайлдберриз, Яндекс- маркет, фитнес-центры, поликлиники, что делает жизнь здесь особенно комфортной. Во дворе дома находится детская площадка. Для прогулок, пробежек и отдыха на природе идеальным местом является большой красивый Парк культуры, расположенный вдоль поймы реки Яуза (скейт-парк, теннисные корты,

волейбольные площадки, фонтаны, кафе и многое другое), который находится в шаговой доступности от дома (5 минут). До станции метро «Медведково» можно дойти всего за 15 минут через парк. Один взрослый собственник в договоре купли-продажи полная стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России