

Создано: 26.12.2025 в 10:47

Обновлено: 11.02.2026 в 11:21

Москва, улица Академика Анохина, 26К3

21 400 000 ₽

Москва, улица Академика Анохина, 26К3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

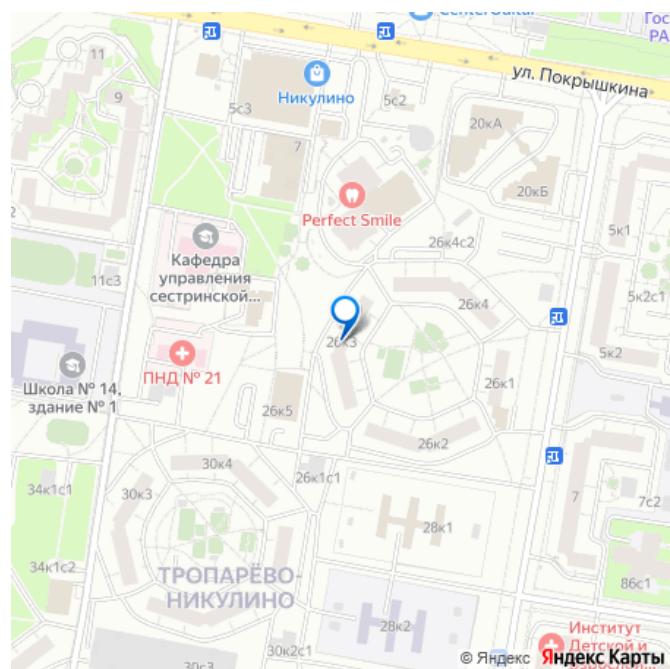
<https://move.ru/objects/9287673579>

Олена Александровна Исаенкова,

Этажи Москва

79166829016

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10709447. Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 55 м² на 4 этаже 17-этажного дома по адресу ул. Академика Анохина, 26к3. Выгодное предложение для покупателей, ищущих готовое жилье в развитом районе с устойчивой инфраструктурой и транспортными связями. - Эту квартиру можно купить по СТАВКЕ 12, 99% в отличие от стандартных 20%, которые сейчас есть на рынке. Квартиру отличает продуманная планировка с жилой зоной 32 м² и кухней 9 м², что создает комфортные условия для жизни. Современный ремонт выполнен в нейтральной гамме и готов к заселению. Окна выходят в тихий, озелененный двор с детской и спортивной площадками. Балкон и совмещенный санузел с новой сантехникой дополняют функциональность жилья. Расположение дома особенно удобно благодаря близости к станциям метро Юго-Западная (всего 1100 метров и 12 минут пешком), Озёрная (1700 метров, около 19 минут пешком) и другим станциям, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей инфраструктуре города Москвы. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность. Пешая доступность до станций метро «Юго-Западная» (10 минут) и

«Озёрная» (18 минут) обеспечивает быструю связь с любым районом Москвы. В шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и парк, формируя полноценную среду для повседневной жизни. Дом 1989 года постройки содержится в хорошем состоянии. Квартира больше 5 лет в собственности, покупалась без использования мат. капитала, свободная продажа, полная сумма в договоре. При необходимости можем предоставить юридическую и финансовую гарантию для безопасного выхода на сделку.

ЗВОНИТЕ! Записывайтесь на просмотр и Вы сможете оценить все преимущества данной квартиры лично! Код пользователя: 121915



