

Создано: 24.08.2025 в 21:40

Обновлено: 10.01.2026 в 17:45

<https://move.ru/objects/9287936828>

Агент

**79230791346**

**Москва, Ореховый бульвар, 59**

**14 500 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 59

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

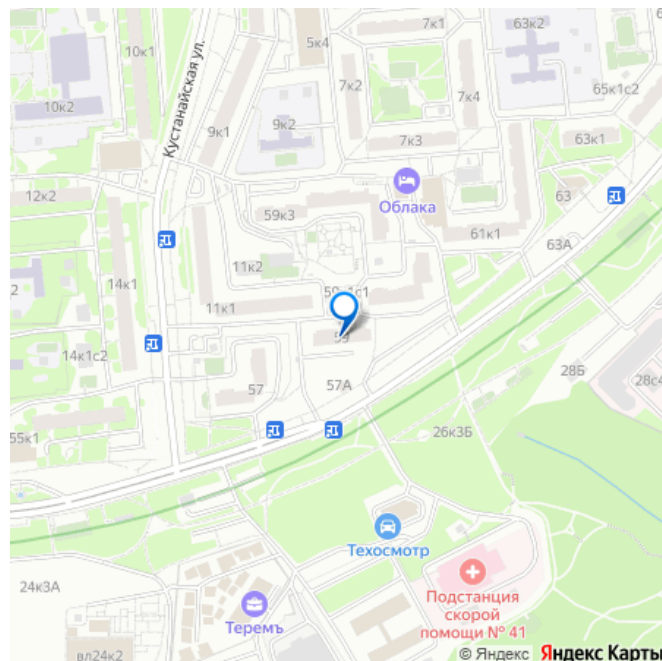
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

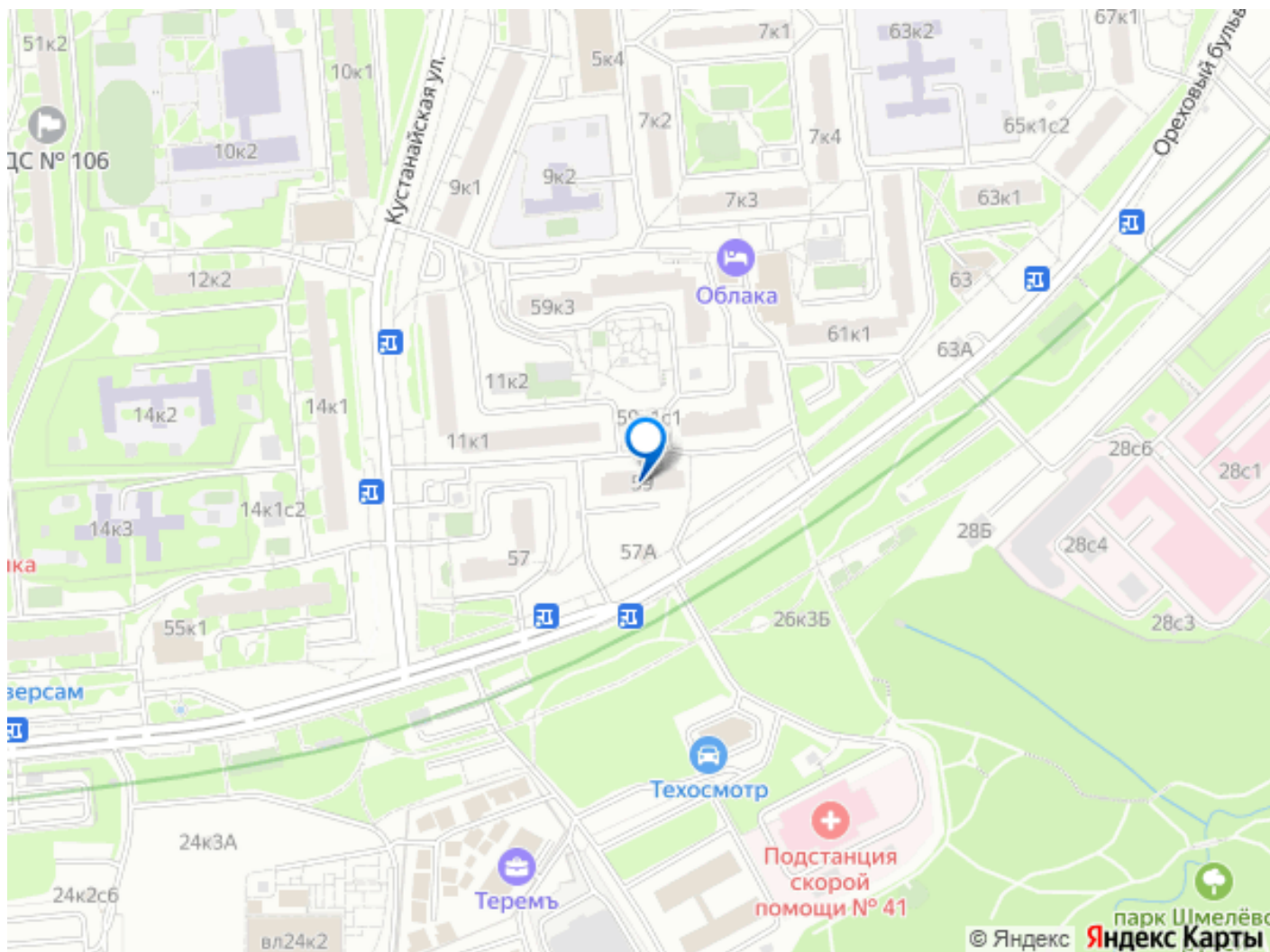
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Отличная 2-х комнатная квартира в 8 мин. пешком от метро Красногвардейская. В квартире требуется ремонт. Окна - стеклопакеты, заменены радиаторы, санузел отдельный, вид из окна на парк. Чистый подъезд. Вся инфраструктура в пешей доступности (магазины, поликлиники, детские сады, школы, кафе, банки и т.д.). Зеленый двор с детской площадкой. В собственности более 5-х лет, полная стоимость в договоре. Оперативный показ. Елена.







Move.ru - вся недвижимость России