

**Александр Мушко, Александр Мушко**  
**79842678869**

Создано: 28.01.2026 в 12:01

Обновлено: 28.01.2026 в 12:30

**Москва, Кутузовский проспект, 17**

**25 500 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 17

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

## Описание

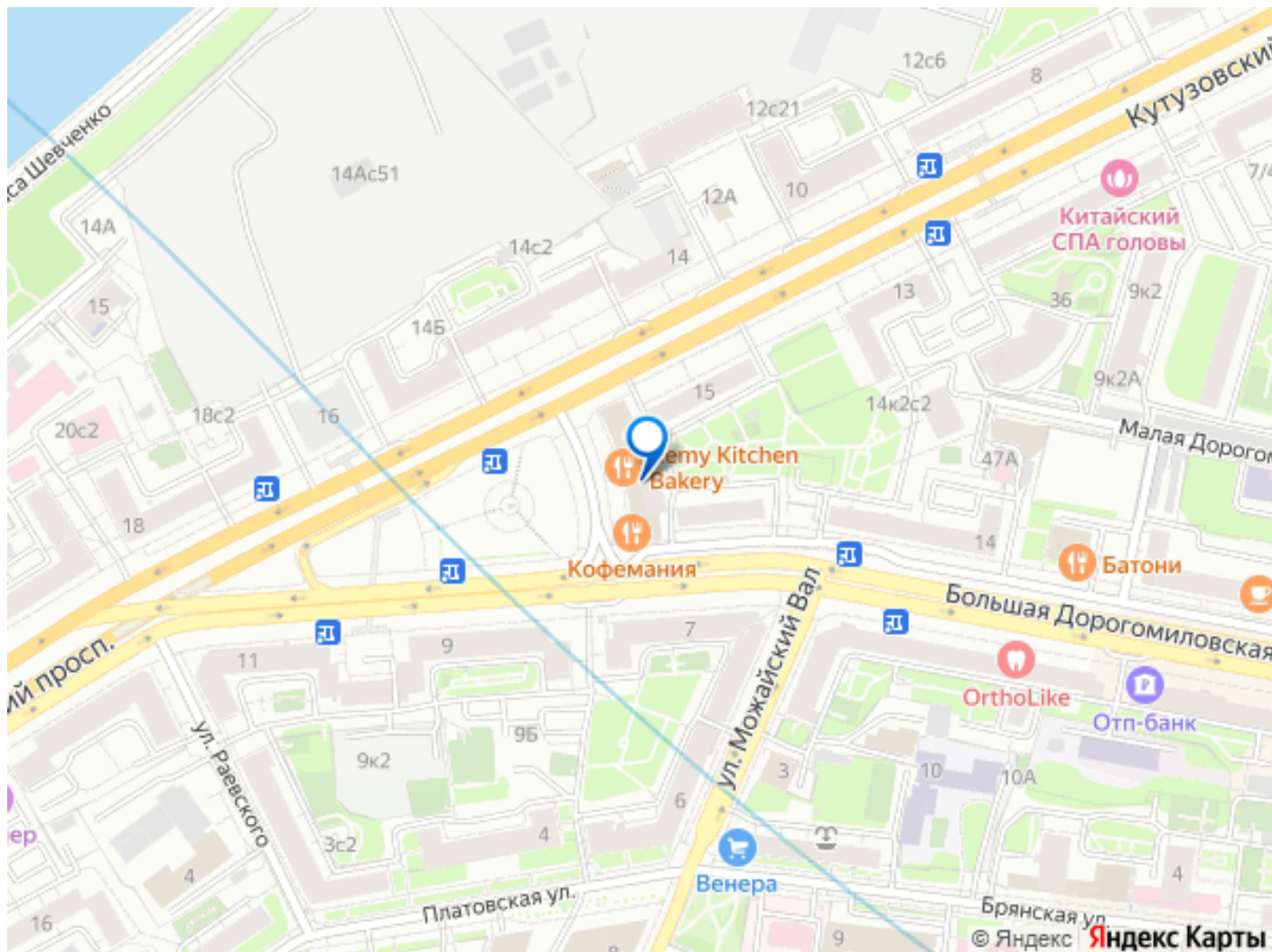
Кирпичный дом 1963 года постройки.

Квартира двухкомнатная с отдельными комнатами (18,8 и 11,7 м<sup>2</sup>). Кухня 7 м<sup>2</sup>.

Квартира ПОД РЕМОНТ. Начала Кутузовского проспекта. В доме Кофемания», Фора бак, Дом фарфора. Она квартира на этаже. До третьего этажа квартир нет. Застеклённая лоджия с окнами на две стороны (во двор и на Б. Дорогомиловскую) - аналог третьей смежной (запроходной) тёплой комнаты под кабинет или спальню. Кладовка - гардеробная в комнате 1 по плану БТИ. Въезд во двор через шлагбаум. Во дворе детская площадка. Метро в пешей доступности. Развитая инфраструктура района. Без перепланировок, под ипотеку подходит. Взрослый собственник более пяти лет. Вся сумма в договоре. Альтернатива подобрана. Быстрый выход на сделку. Скидка на ипотеку в Сбер возможна. Подробности по телефону. Квартира будет освобождаться от мебели и старых вещей. Фото обновятся.







Move.ru - вся недвижимость России