

Создано: 01.02.2026 в 20:51

Обновлено: 01.02.2026 в 20:08

<https://move.ru/objects/9288663785>

Собственник

79150973373

Москва, Ярославское шоссе, 12К2

17 000 000 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 12К2

Округ

для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

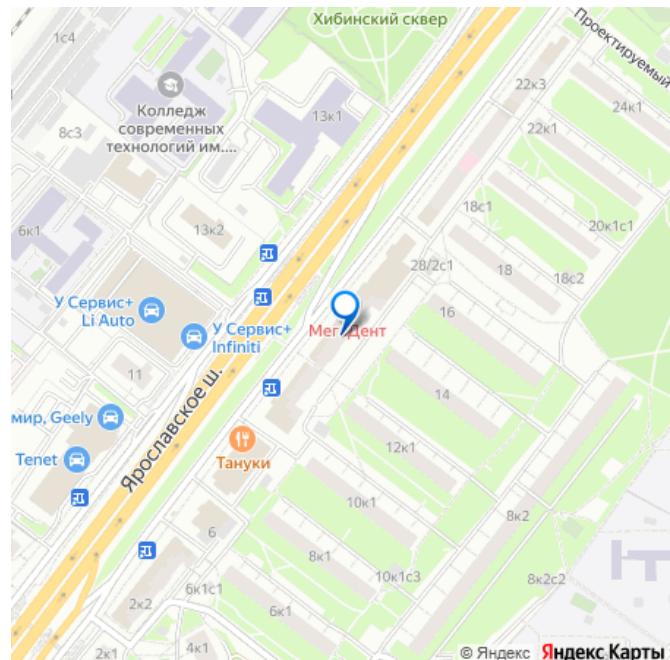
8.3 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

11/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположеннном в Ярославском районе. Общая площадь квартиры — 51.7 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Квартира находится на 11 этаже 14-этажного дома 1993 года постройки. Высота потолков 2.64 метра создает ощущение простора. До метро Свиблово на автомобиле всего 6 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вам не нужно беспокоиться о дополнительных вложениях. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уединение. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что облегчает быт.

Придомовая территория чистая и благоустроенная. Рядом с домом есть школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно купить все необходимое. Для вашего удобства сделка осуществляется напрямую от собственника, что экономит время и средства на комиссию. Квартира без обременений и полностью готова к продаже. Документы проверены и готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без проблем.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.

☒

☒

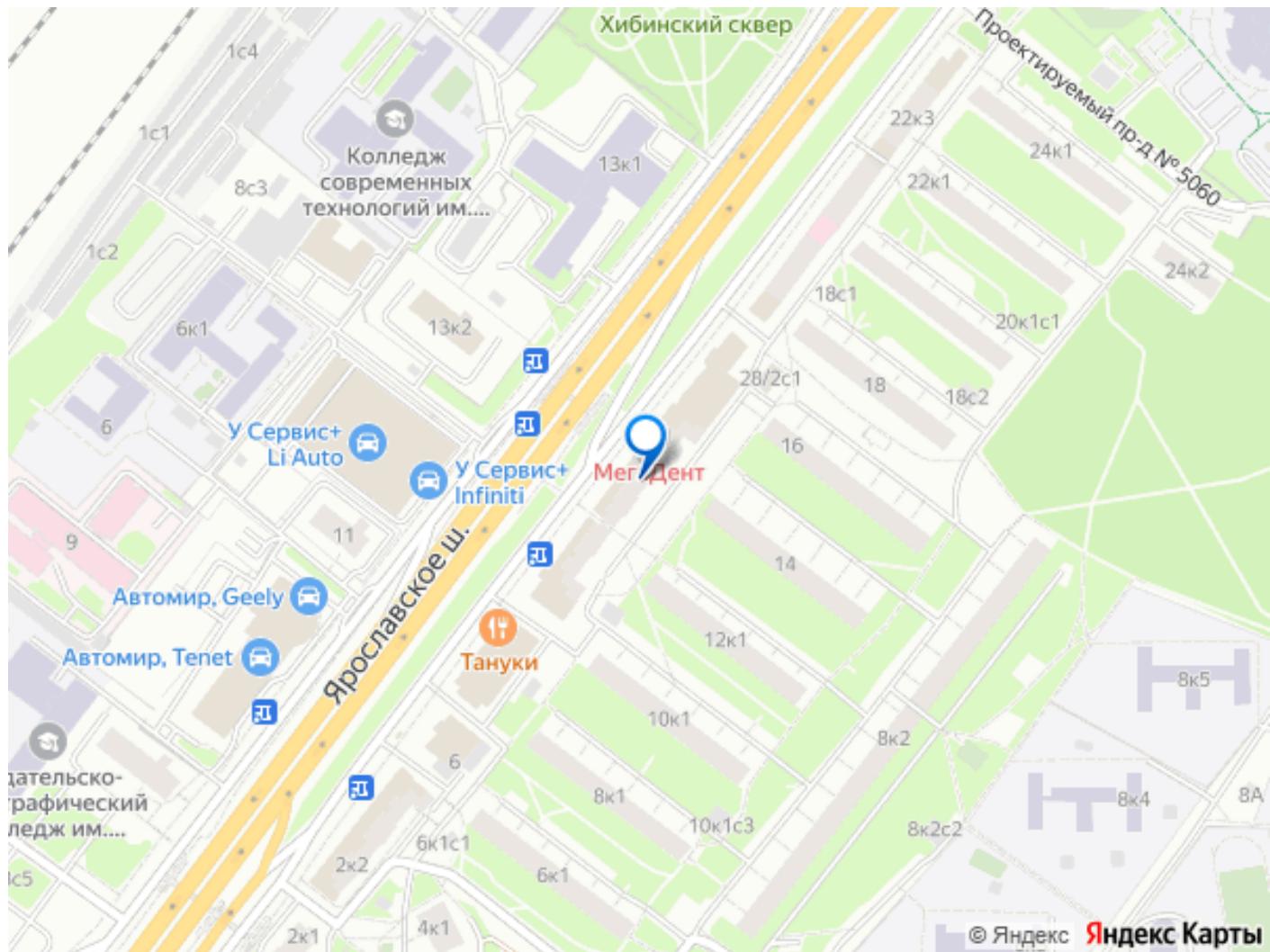
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России