

🕒 Создано: 13.02.2026 в 03:23

Обновлено: 14.02.2026 в 01:03

Собственник

79152344142

Москва, Донецкая улица, 1

18 999 000 ₽

Москва, Донецкая улица, 1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Донецкая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

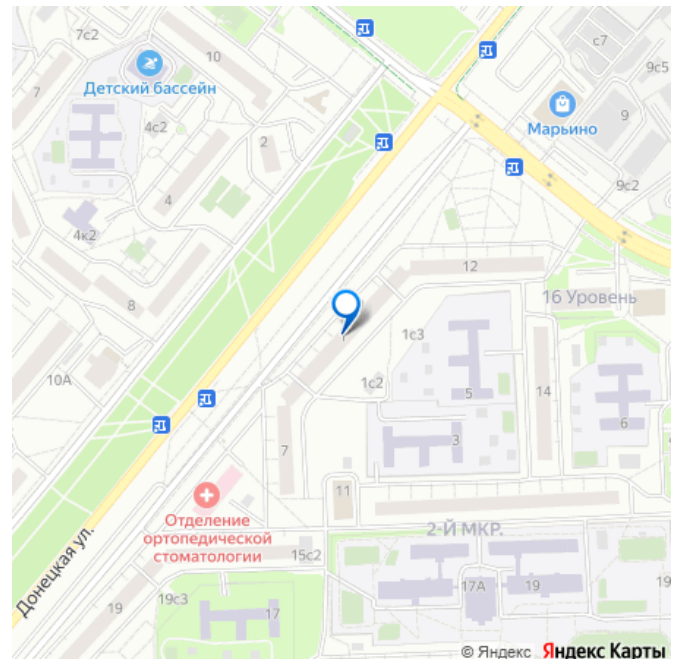
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

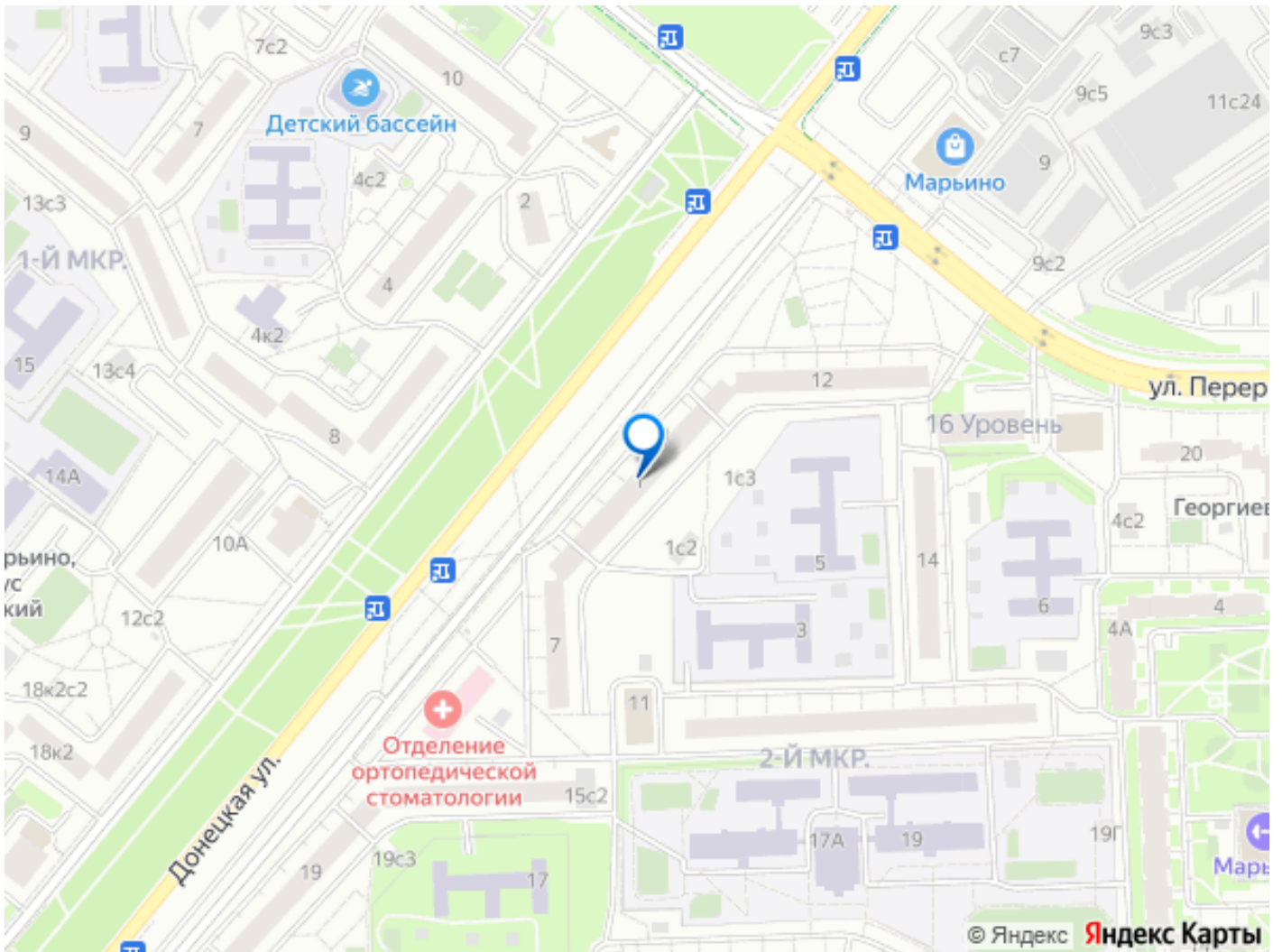
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник. Продаю большую 2-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом. До метро Марьино 15 минут пешком. Дом 1980 года постройки. Чистый подъезд без посторонних запахов. Тихие интеллигентные соседи. Окна выходят в обе стороны дома (планировка распашонка 52,3 кв м в ЕгРН без лоджии+3 кв м лоджия) с панорамным видом на город с двух сторон. Район с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школы, детские сады, новая поликлиника, ТЦ, магазины, кафе и тп. В квартире выполнен новый дизайнерский ремонт в стиле современной классики. Произведена замена всех инженерных систем, установлена встроенная мебель и техника. Качественная сантехника европейских брендов. Пол - стяжка + классический ламинат елочка. Капитальный потолок без дешевых натяжных решений. Двери эмаль. В квартире тщательно продуман функционал и эргономика пространства. Оборудована гардеробная комната и вместительные шкафы для хранения. Просторный санузел с гигиеническим душем. Большая комфортная ванная комната. Полноценно утепленная

лоджия с теплым полом и рабочей уютной
комфортной зоной. Квартира приобреталась
и обустраивалась как инвестиция. Никаких
обременений. Приобретали за наличку.
Идеальные документы. Квартира готова к
заселению сразу после сделки. 1
собственник. Никто не прописан. Полная
стоимость в договоре. Оперативный
показ.без лоджии





Move.ru - вся недвижимость России