

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:16

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 17:46

**Ангела Головина, Частный маклер**

**79858697721**

**Москва, улица Марьинский Парк, 13**

**14 500 000 ₺**

Москва, улица Марьинский Парк, 13

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

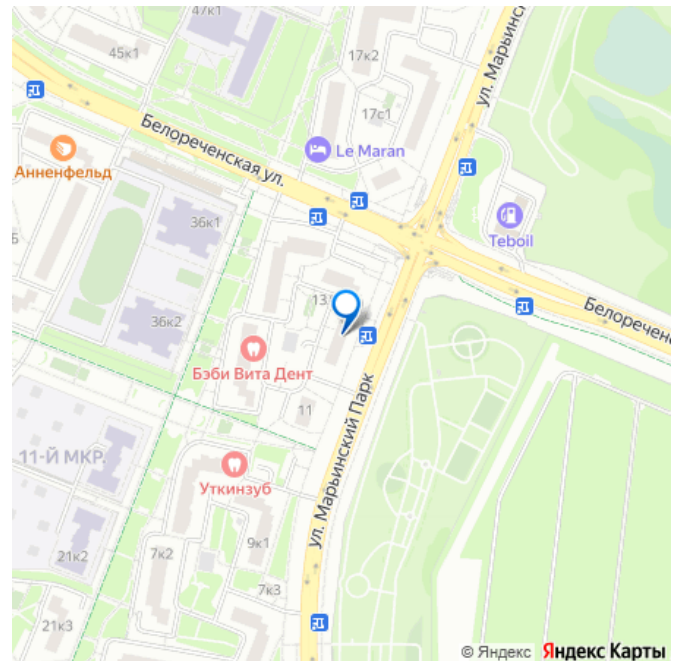
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

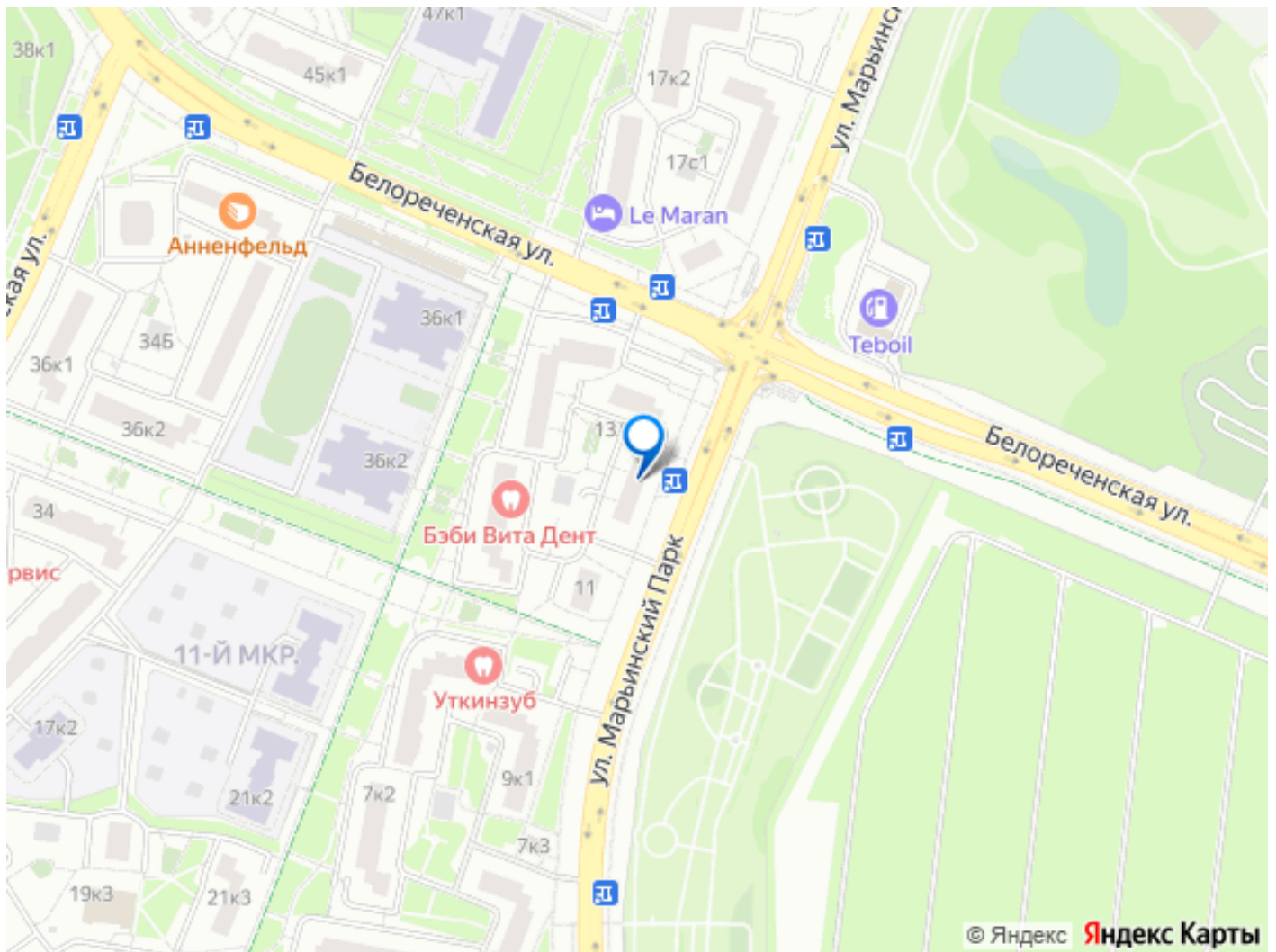
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЗА КВАРТИРУ внесен АВАНС до 15.04.26 года.  
Продаётся просторная, светлая 2х комнатная квартира, распашонка, общая площадь 55м<sup>2</sup>, изолированные комнаты 17 и 13,2 м<sup>2</sup>, кухня 11,8 м<sup>2</sup>, две утепленные застекленные лоджии, чистый подъезд. Два окна квартиры расположены на внутренней стороне дома и смотрят во двор, у комнаты с лоджией 13м<sup>2</sup> окно выходит на улицу. Во дворе большое количество парковочных мест, до метро «Братиславская» можно добраться как на автобусе (Остановка напротив дома), так и пешком 20 минут. Рядом парковая зона с прогулочными аллеями и спортивными площадками. Квартира более 20 лет одной семье, 2 взрослых собственника, полная стоимость в договоре. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Перепланировок не было, квартира полностью подходит под ипотеку. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России