

🕒 Создано: 15.03.2026 в 12:17

Обновлено: 20.03.2026 в 20:11

Собственник

79801891419

Москва, улица Полины Осипенко, 4к2

23 500 000 ₹

Москва, улица Полины Осипенко, 4к2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Полины Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

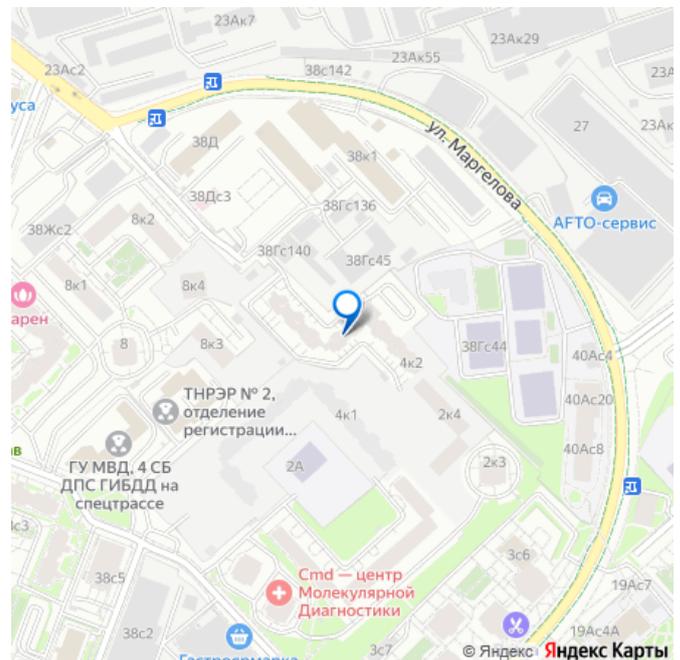
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



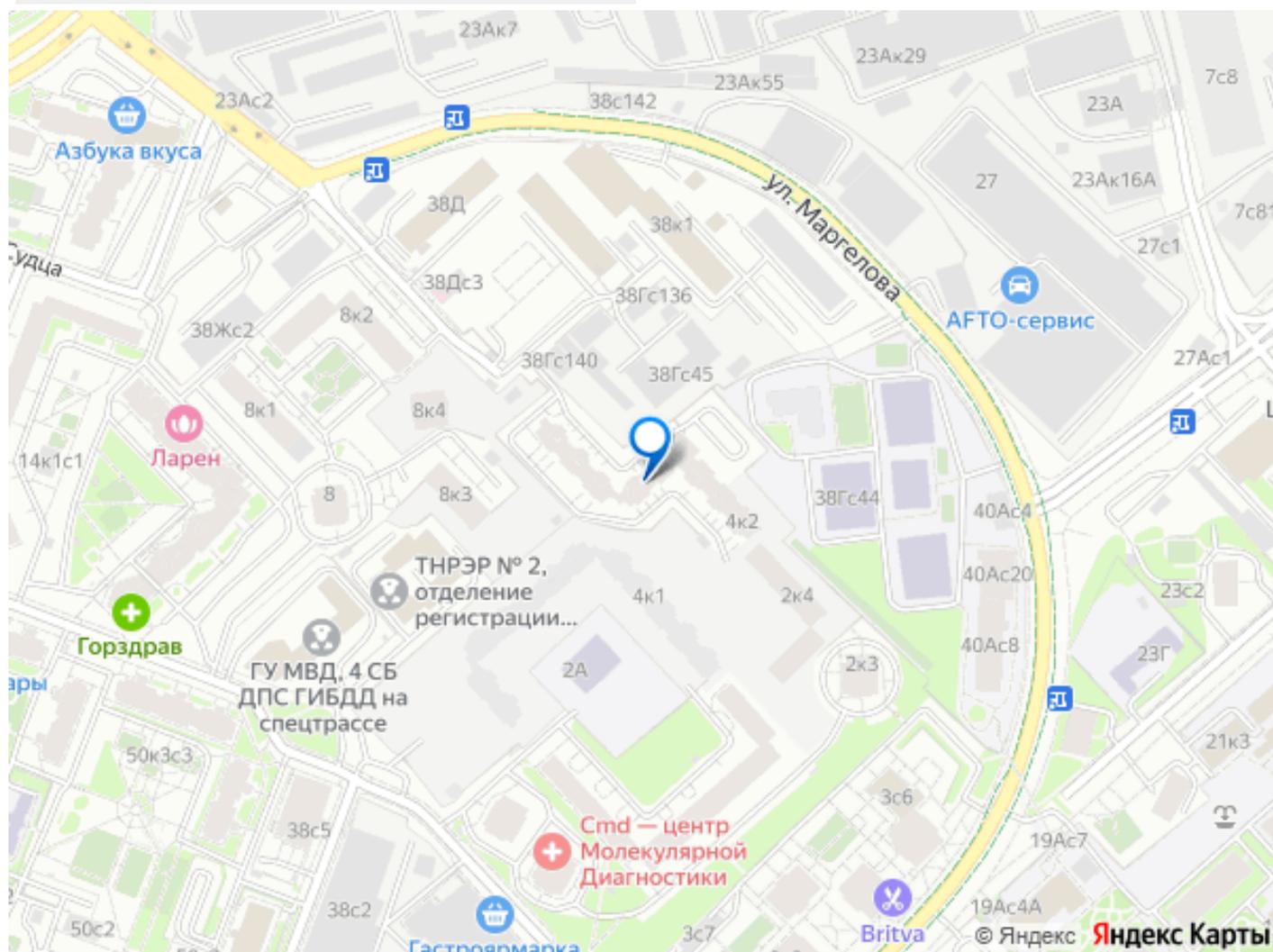
Описание

Продаётся просторная квартира в современном кирпично-монолитном доме 2019 года постройки. Расположение — «Золотая середина» Хорошёвского района: тихий двор и вся инфраструктура мегаполиса в шаговой доступности. Транспортная доступность: Ровно посередине между станциями метро ЦСКА и Беговая (до каждой не более 10 минут пешком). До центра — 15 минут на машине без пробок. О квартире:

- Планировка распашонка (комнаты и кухня смотрят на разные стороны света) — идеальная инсоляция и отсутствие эффекта колодца. Простор: Две изолированные комнаты (отличные для родителей и детей/гостей) + большая кухня (возможна перепланировка в кухню-гостиную). Уют: Застеклённый балкон с выходом из кухни. Тёплые полы по всей квартире (коридор, комната). В квартире всегда комфортная температура даже в межсезонье. Вид: Окна выходят во дворик и на улицу. Дом и двор: Закрытая территория со шлагбаумом. Достаточное количество парковочных мест во дворе (всегда найдёте место). Два современных лифта: пассажирский бесшумный и грузовой (для переезда или крупной техники). Инфраструктура Для жизни: Выходные в парке: 7 минут пешком до ландшафтного парка Ходынское поле (велодорожки, пруды, каток, кинотеатр под открытым небом). Шопинг: Рядом с домом ТЦ Авиапарк (один из крупнейших в Европе) — кино, фуд-корт, детские развлечения, гипермаркет. Для детей: Детские сады и школы (в т.ч. с углублённым изучением языков) в шаговой доступности — не нужно

возить ребёнка через дорогу. Идеально для:
Семьи, которая ищет готовый, тёплый дом
без необходимости вложения средств, в
районе с растущей стоимостью метра.





Move.ru - вся недвижимость России