

🕒 Создано: 03.04.2026 в 11:48

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 06:06

<https://move.ru/objects/9293330807>

**Сергей Ковальчук, Частный маклер**

**79896069713, 7985781**

**7331**

**Москва, проспект Академика Сахарова, 7**

**51 000 000 ₺**

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

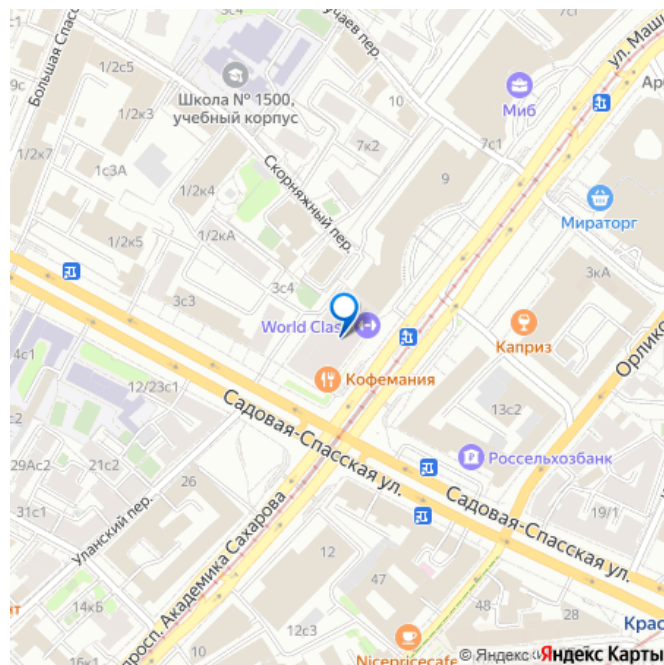
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

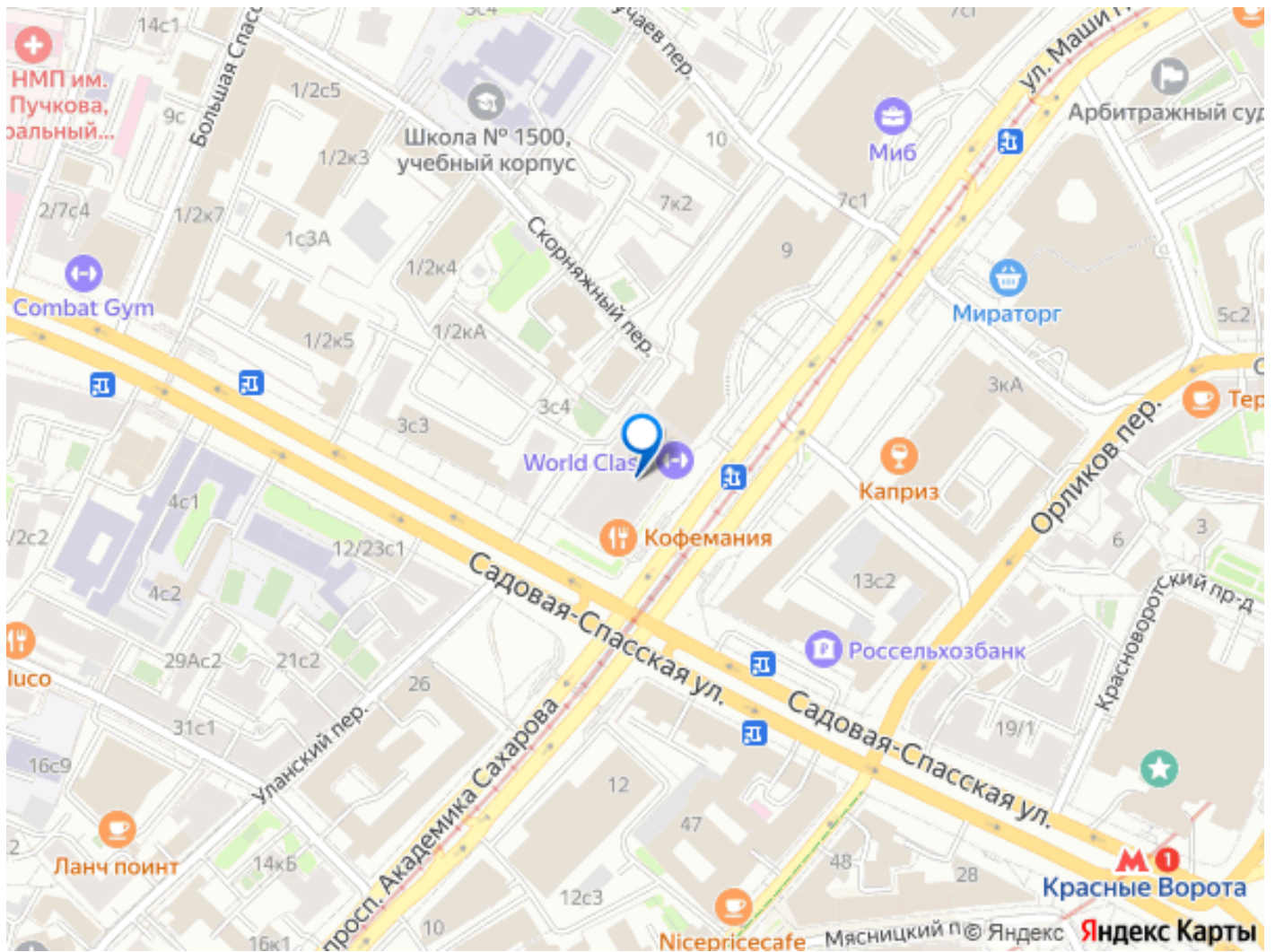
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю готовый дизайнерский апартамент (one-bedroom) в премиальном комплексе RED7. Проект интерьера и реализация от одной из самых именитых дизайн-студий Москвы. Уровень исполнения, геометрия пространства и подбор материалов говорят сами за себя. Объект делался не под сдачу и не по шаблонам, это абсолютно штучный, дорогой продукт. Интерьер собран из топовых европейских брендов. Никакого масс-маркета, вся встроенная мебель создавалась на заказ. В гостиной установлено культовое кресло Imola, в спальне - итальянская кровать с скрытой системой хранения. Особый тон задают оригинальные предметы от Fendi: фирменный ковер и стильная банкетка. Выверен каждый элемент декора, от сложной геометрии зеркал до пуфов. Кухня выведена строго под потолок, композицию завершает массивный остров с цельной кварцевой столешницей. Установлена премиальная техника флагманских линеек - Smeg и Kuppersbusch, интегрирована стирально-сушильная машина 2 в 1. По планировке это угловой апартамент (корнер). За счет этого в кухне-гостиной

сразу два больших окна и внушительная площадь остекления. Спальня полностью изолирована. Спроектировано два просторных санузла и много скрытых мест для хранения (глубокие встроенные шкафы в спальне и прихожей выполнены по проекту). Высота потолков более 3 метров. Пятый этаж. Окна выходят в красивый, зеленый и тихий московский двор - в обратную сторону от Садового кольца и проспекта Сахарова. Благодаря такому расположению и премиальной звукоизоляции внутри абсолютная тишина. Инженерия бескомпромиссная: работает система Умный дом, климат-контроль, на окнах установлены электрокарнизы. Смонтирована сложная приточно-вытяжная вентиляция с системой очистки - в апартаменте всегда идеально чистый и свежий воздух. Сам комплекс RED7 от голландского бюро MVRDV - это новая архитектурная доминанта с сервисом уровня 5 звезд. Прямо в здании работает премиальный фитнес-клуб World Class с отличным бассейном и открыта Кофемания. Сейчас завершается отделка частных клубных зон только для резидентов и их гостей: там разместятся кинозал, сигарная комната и небесная гостиная. В комплексе есть подземный паркинг. Личного машиноместа у меня в продаже нет, но для резидентов предусмотрена возможность кратковременной парковки. Локация идеальная: прямой выезд на Садовое, а через подземный переход - Мясницкая улица. До метро Красные ворота 5 минут пешком, около 10 минут спокойным шагом до Сухаревской, Комсомольской, Тургеневской и Сретенского бульвара. Апартамент продается полностью в готовом виде, со всей мебелью и техникой. Просмотры возможны по предварительной договоренности, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России