

🕒 Создано: 01.04.2026 в 20:41

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 14:23

**Собственник**

**79857821305**

**Москва, улица Академика Скрябина, 6**

**24 440 000 ₹**

Москва, улица Академика Скрябина, 6

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Академика Скрябина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

9/27

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

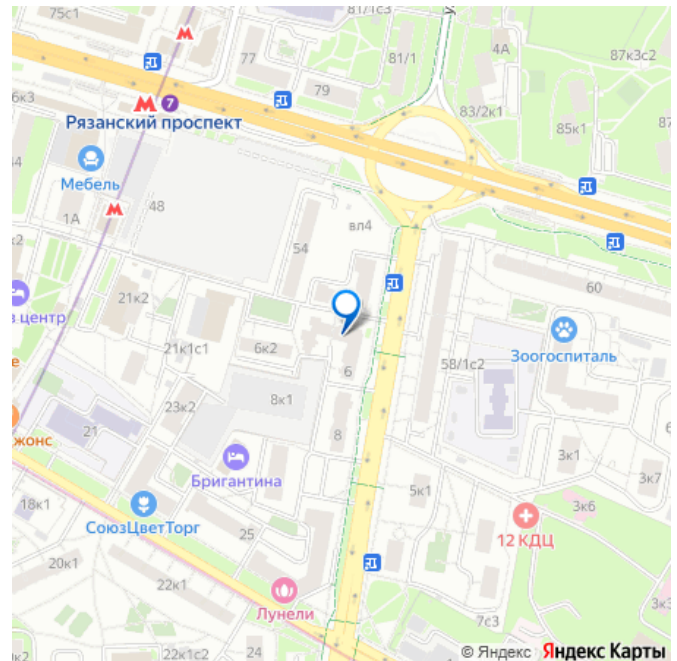
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

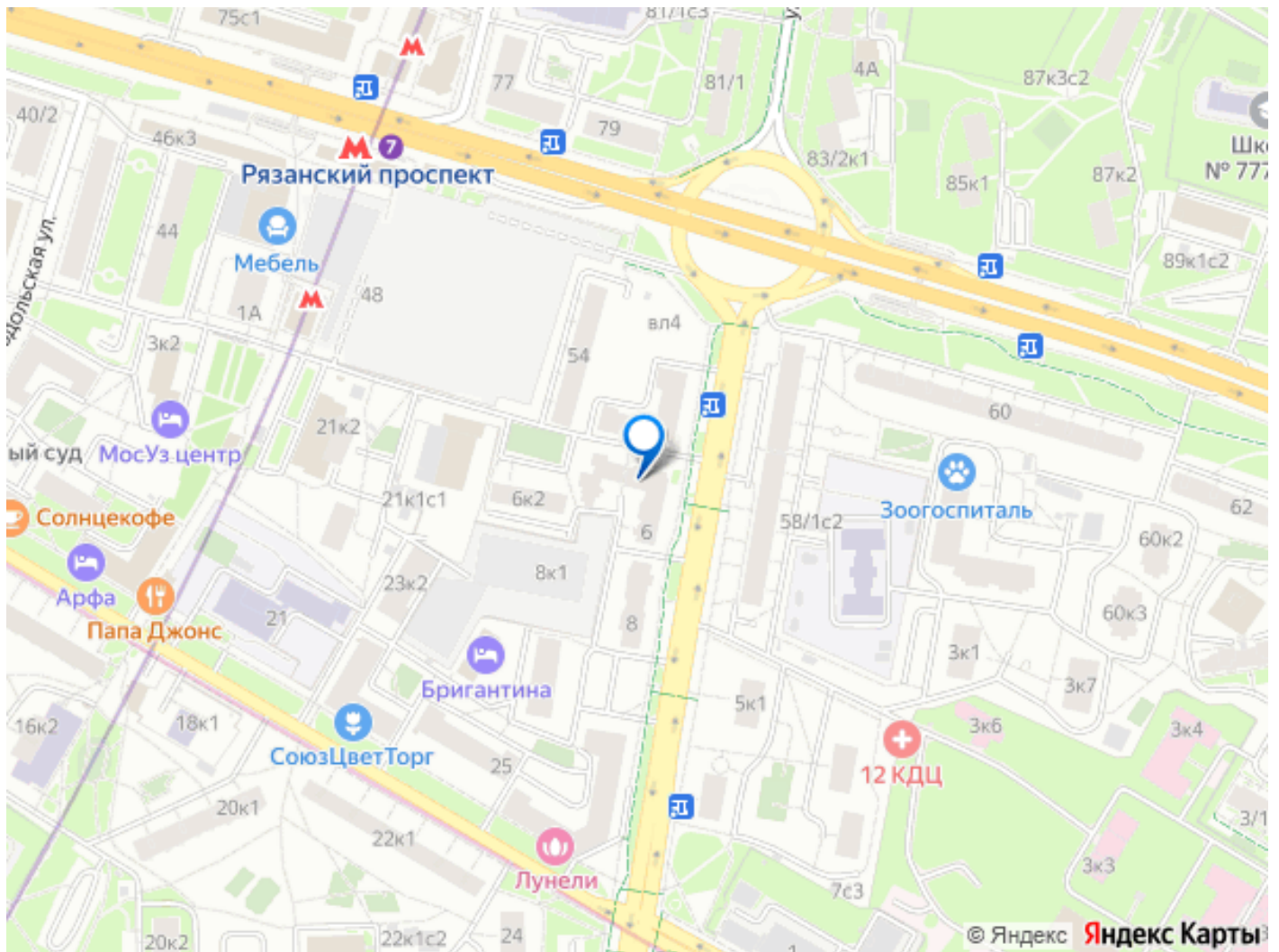
## Описание

АГЕНТСТВА ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ ! Если вы реальный покупатель, то, пожалуйста, сначала напишите в чат. Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная в современном доме 2015 года постройки на 9 этаже из 27. Общая площадь квартиры составляет 55 квадратных метров, из которых 28.7 квадратных метров — жилая площадь, а кухня занимает 8.2 квадратных метра. Высокие потолки 2.8 метра добавляют пространству воздуха и света. Дом находится всего в 3 минутах пешком от станции метро «Рязанский проспект», что делает его расположение особенно удобным для жителей мегаполиса. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому она готова принять новых владельцев без дополнительных вложений. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Из окон открывается приятный вид во двор, а наличие лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. В квартире имеется один отдельный санузел, оформленный в современном стиле, а так же теплый пол в коридоре, кухне, санузле,

ванной и на лоджии. Дом построен из монолита, что гарантирует надежность и долговечность конструкции. Он оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. Также в доме есть мусоропровод, что делает проживание здесь еще более комфортным. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Так же у метро строится торговый центр. Документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Квартира продается без обременений, поэтому новому владельцу не придется беспокоиться о юридических нюансах. Если вы ищете комфортное жилье в удобном месте, эта квартира — идеальный вариант. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России