

🕒 Создано: 15.04.2026 в 15:19

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 08:28

Агент

**79165486648,7985856
7642**

Москва, улица Хамовнический Вал, 16

36 000 000 ₺

Москва, улица Хамовнический Вал, 16

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Хамовнический Вал](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

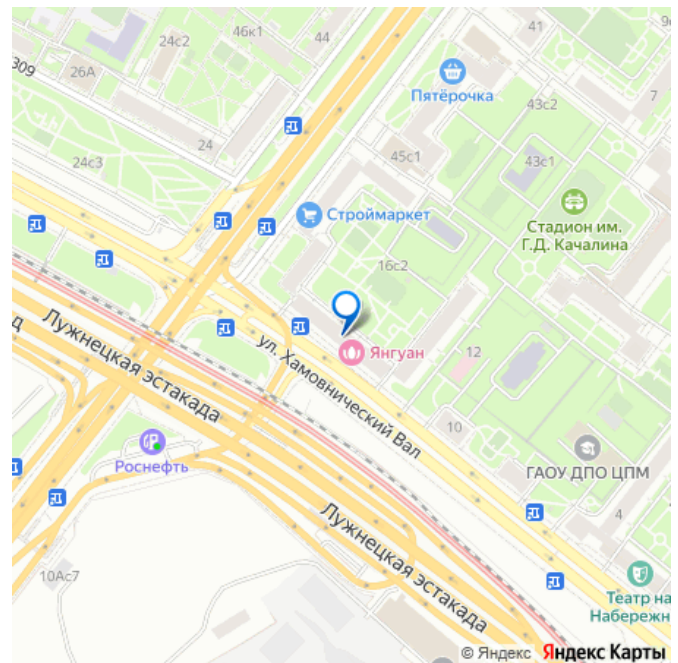
8.6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

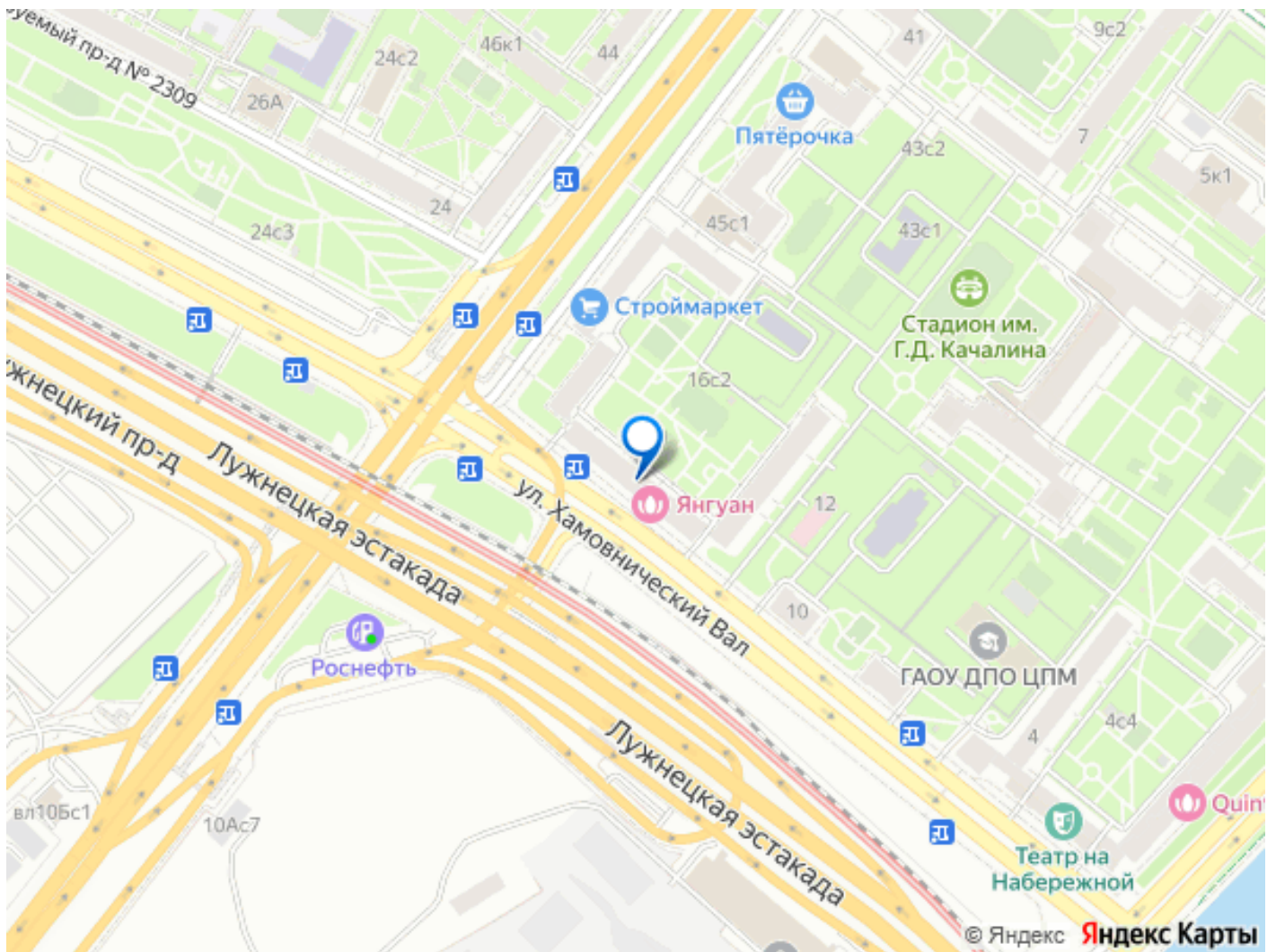
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается красивая, уютная, очень «атмосферная» квартира с прекрасными видами на Воробьевы горы и Университет. Высокие потолки, большие окна, два балкона. Много света и пространства. Комнаты изолированные. Кухня и комната имеют выходы на балкон (в квартире два балкона), что добавляет комфорта и существенно снижает шумовую нагрузку. Окна и остекления балконов современные, стеклопакеты. Состояние квартиры аккуратное, жилое. В комнатах на полу паркет, в кухне - плитка. В коридоре и комнате имеются вместительные встроенные шкафы-купе в хорошем состоянии. В спальне установлен кондиционер. Подъезд отремонтированный, чистый, лифт новый. На этаже - тамбур на две квартиры, с качественной отделкой. Соседи хорошие. Имеется благоустроенный внутренний двор с большими деревьями, ухоженным газоном, дорожками и скамейками. Въезд через шлагбаум. Продажа СВОБОДНАЯ, собственник один, в собственности более 5 лет, указание полной стоимости в договоре. ТОРГ уместен.





Move.ru - вся недвижимость России