

**Пользователь, Собственник**  
**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 20:20  
Обновлено: 06.02.2026 в 13:11

**Москва, Цимлянская ул, 3к2**

**19 990 000 ₽**

Москва, Цимлянская ул, 3к2

Улица

[улица Цимлянская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

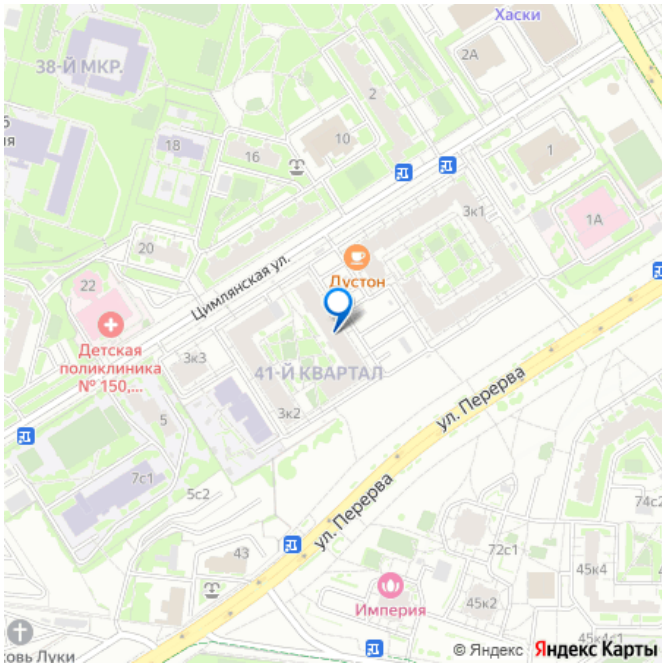
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Агентов просьба не беспокоить! 2-комнатная квартира с большой кухней и гардеробной в современном монолитном жилом комплексе с подземным паркингом и закрытой собственной территорией с множеством детских и спортивных площадок. Последний этаж гарантирует исключительную тишину и

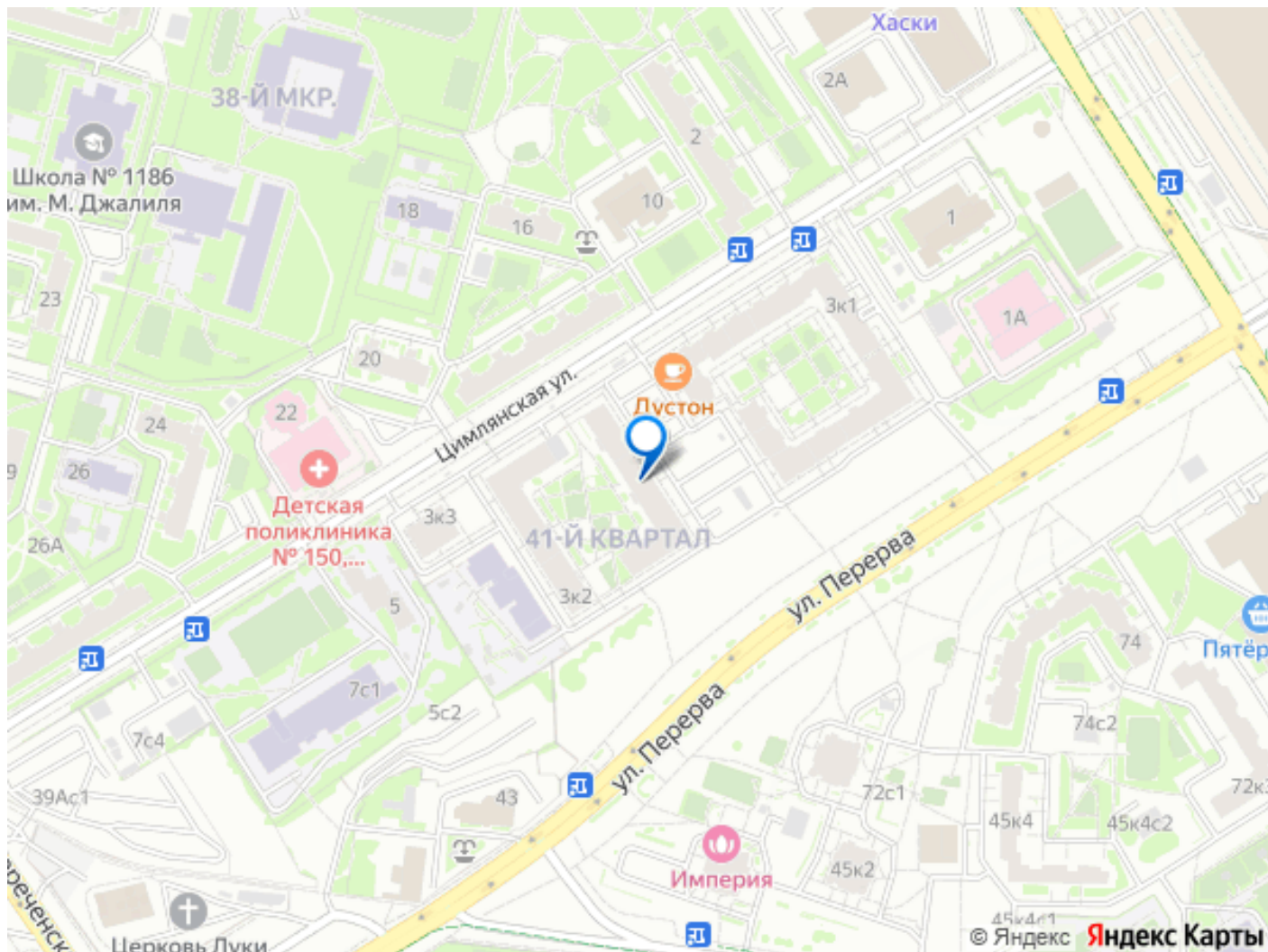
для заметок



спокойствие , приватность и комфорт, максимум солнечного света. Общая площадь квартиры — 52 кв. м, жилая площадь двух отдельных изолированных комнат — 30 кв. м, кухня — 12 кв. м. Дом монолитный, построен в 2020 году. До метро пешком 12 минут. Просторная кухня оснащена качественным кухонным гарнитуром IKEA и техникой. Комнаты и коридоры оборудованы мебелью IKEA, в спальнях кондиционеры. Планировка квартиры удобная, с отдельными комнатами, двумя санузлами, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Дом новый, находится в отличном состоянии, подъезд оборудован двумя пассажирскими и грузовым лифтами. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, что является значительным плюсом в условиях городской жизни. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, магазины и клиники, поэтому все необходимые услуги и учреждения всегда под рукой. Удобное транспортное сообщение с центром Москвы и другими районами. Квартира без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным. Подходит для ипотеки. Свободная продажа, 1 собственник, более 5 лет.







Move.ru - вся недвижимость России