

Создано: 28.01.2026 в 14:10

Обновлено: 28.01.2026 в 19:00

<https://move.ru/objects/9288439179>

Деев Дмитрий, АН «На Петровке»

89251234567

Москва, ул. Перерва, 59

16 900 000 ₽

Москва, ул. Перерва, 59

Улица

для заметок

[улица Перерва](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м²

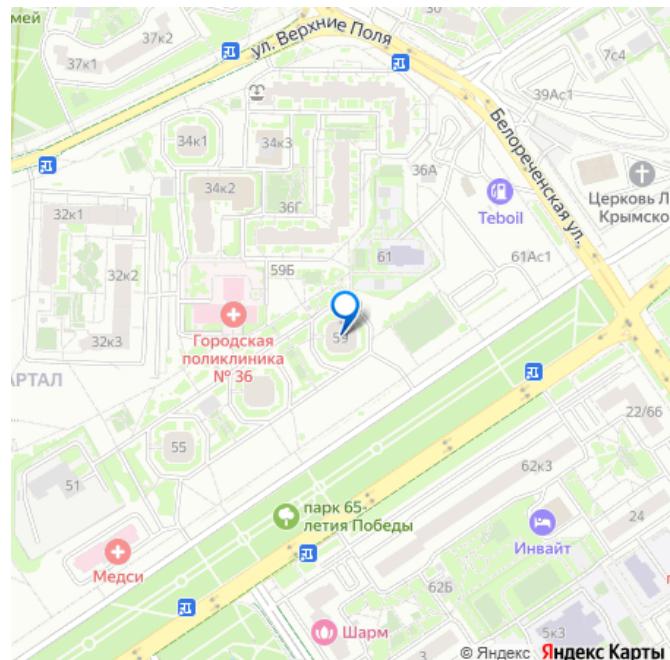
Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Ключевые преимущества: Отличная транспортная доступность: Всего 9 минут пешком до метро. Большие комнаты и две функциональные зоны: Квартира с двумя балконами и отдельной кладовой для хранения. Удобная планировка: Кухня с двумя входами и раздельный санузел. Идеальный порядок в документах: Один взрослый собственник, в собственности >12 лет, никто не прописан, нет обременений. Описание:

Продаётся светлая двухкомнатная квартира на 7 этаже в современном монолитном доме (2001 г.п.). Квартира готова к проживанию и продаётся с мебелью. Особенности планировки: · Просторные изолированные комнаты (жилая площадь 29.8 м?). · Удобная кухня 9.4 м? с двумя входами. · Два балкона для отдыха и хранения. · Отдельная кладовая — редкость для такой площади. Район и инфраструктура: Один из лучших вариантов по локации! В пешей доступности не только метро, но и вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, магазины. Для отдыха — несколько парков: Братиславский, парк Артема Боровика, Дюссельдорфский. В 10 минутах на машине — парк «Кузьминки» и набережная Москвы-реки. О доме и подъезде: · Дом монолитный, 2001 года постройки, в отличном состоянии. · Подъезд: Чистый, с консьержем. 4 лифта (2 пассажирских, 2 грузовых). · Двор: Ухоженный, с современной детской площадкой и наземной парковкой. · Соседи: Порядочные. Тамбур на 3 квартиры добавляет приватности. Технические параметры: · Общая площадь: 55.6 м? · Жилая площадь: 29.8 м? · Площадь кухни: 9.4 м? · Этаж: 7 из 25 · Высота потолков: 2.8 м · Балконы: 2 · Ремонт: Без ремонта (косметический, готов к проживанию) · Санузел: раздельный · Финансы и документы: Свободная продажа. Чистые документы: один собственник, долгосрочная собственность (>12 лет), отсутствие прописанных лиц и обременений. Возможен торг для серьёзного покупателя. Арт. 128898277

☒

☒

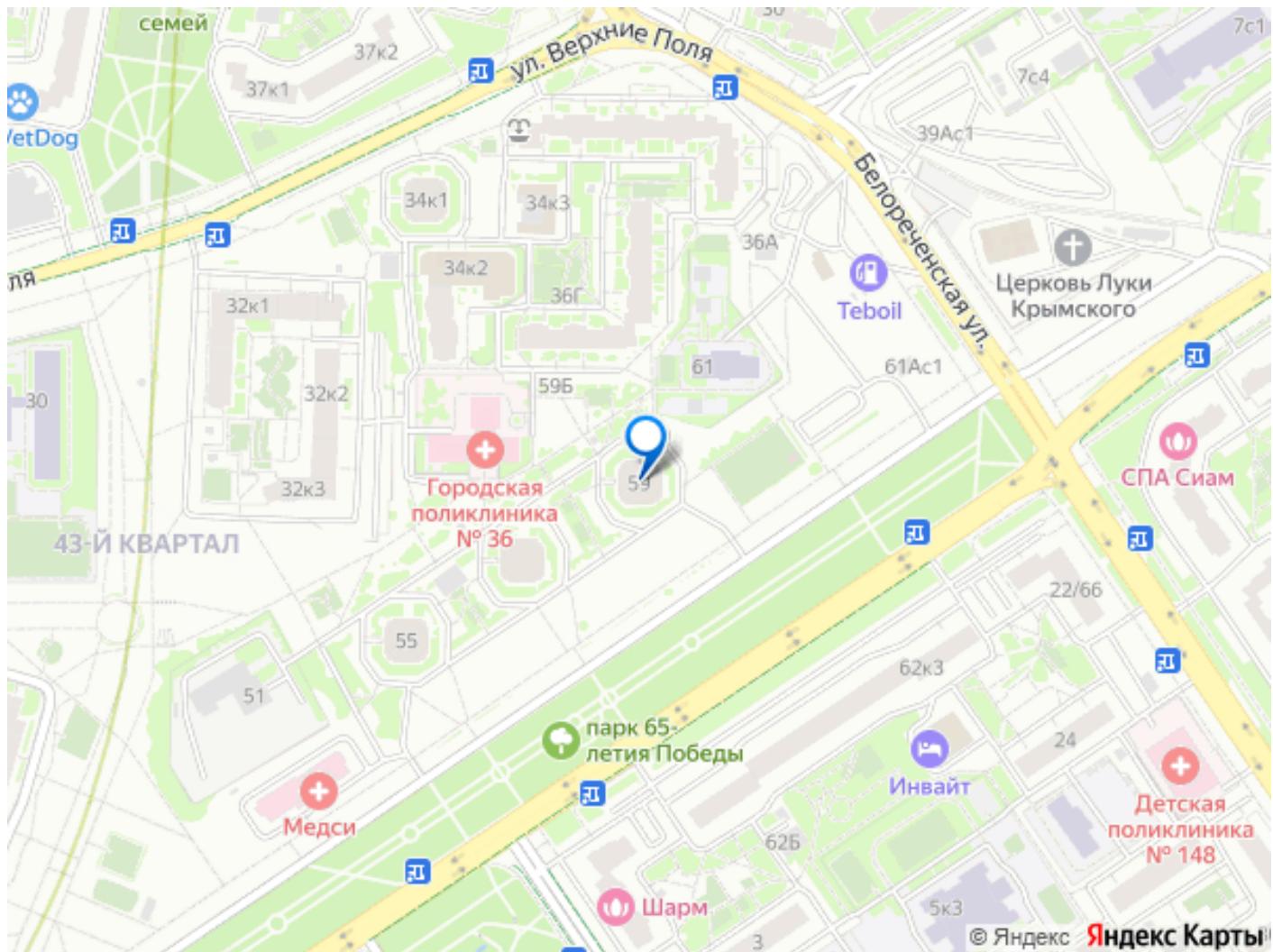
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России