

🕒 Создано: 21.03.2026 в 23:41

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 14:22

**Москва, ул. Перерва, 59**

**16 900 000 ₹**

Москва, ул. Перерва, 59

Улица

[улица Перерва](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

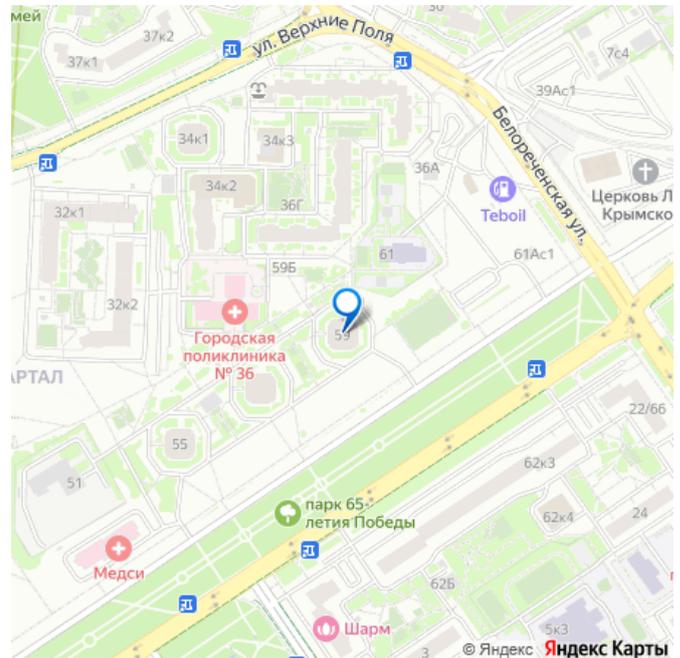
Ключевые преимущества: Отличная транспортная доступность: Всего 9 минут пешком до метро. Большие комнаты и две функциональные зоны: Квартира с двумя балконами и отдельной кладовой для хранения. Удобная планировка: Кухня с двумя входами и отдельный санузел. Идеальный порядок в документах: Один взрослый собственник, в собственности >12 лет, никто не прописан, нет обременений.

<https://move.ru/objects/9292270968>

**АН «На Петровке», АН «На Петровке»**

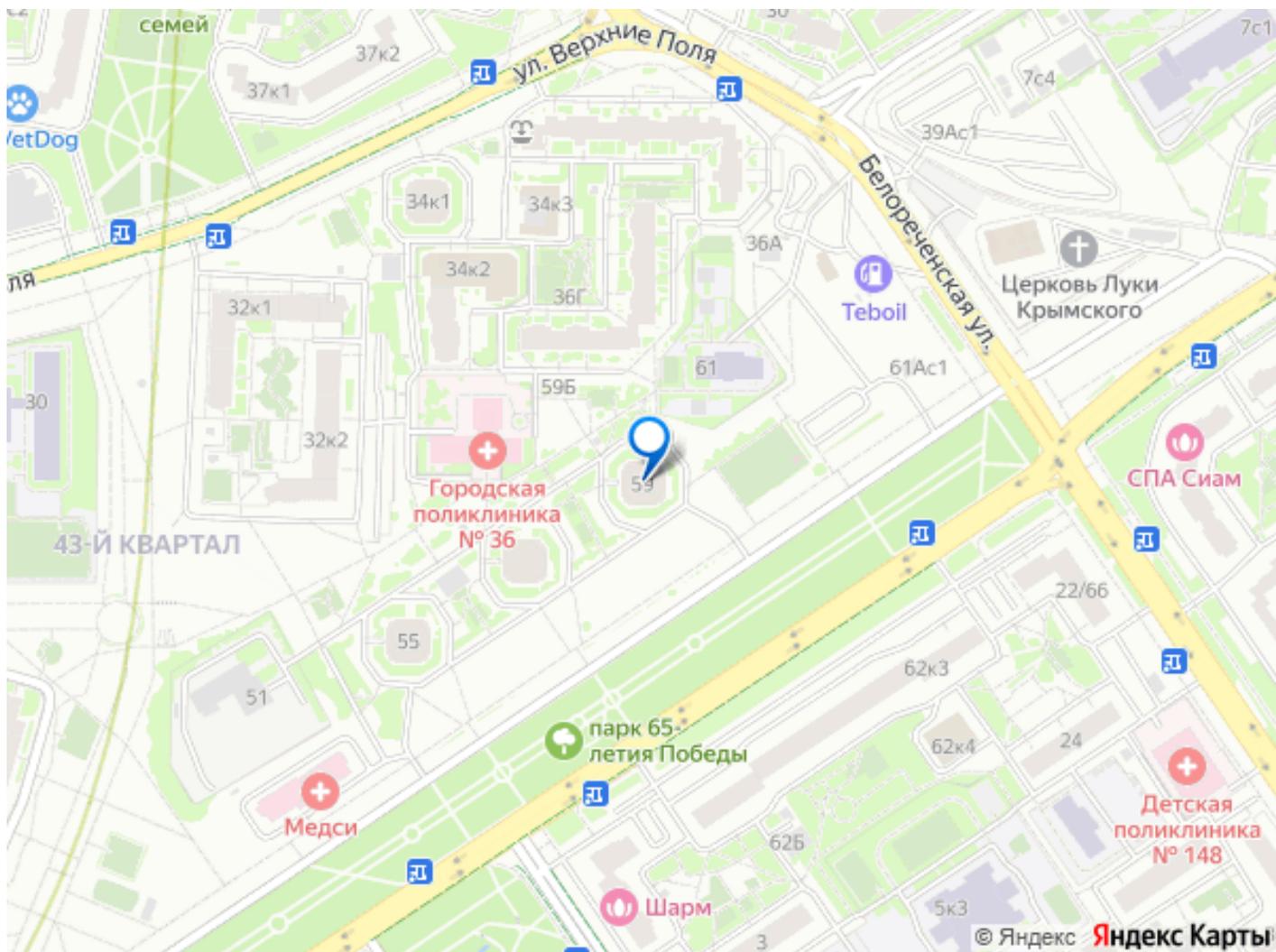
**89251234567**

для заметок



Описание: Продаётся светлая двухкомнатная квартира на 7 этаже в современном монолитном доме (2001 г.п.). Особенности планировки: · Просторные изолированные комнаты (жилая площадь 29.8 м²). · Удобная кухня 9.4 м² с двумя входами. · Два балкона для отдыха и хранения. · Отдельная кладовая — редкость для такой площади. Район и инфраструктура: Один из лучших вариантов по локации! В пешей доступности не только метро, но и вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, магазины. Для отдыха — несколько парков: Братиславский, парк Артема Боровика, Дюссельдорфский. В 10 минутах на машине — парк «Кузьминки» и набережная Москвы-реки. О доме и подъезде: · Дом монолитный, 2001 года постройки, в отличном состоянии. · Подъезд: Чистый, с консьержем. 4 лифта (2 пассажирских, 2 грузовых). В доме началась замена лифтов. · Двор: Ухоженный, с современной детской площадкой и наземной парковкой. · Соседи: Порядочные. Тамбур на 3 квартиры добавляет приватности. Технические параметры: · Общая площадь: 55.6 м² · Жилая площадь: 29.8 м² · Площадь кухни: 9.4 м² · Этаж: 7 из 25 · Высота потолков: 2.8 м · Балконы: 2 · Ремонт: Без ремонта (косметический, готов к проживанию) · Санузел: раздельный Финансы и документы: Свободная продажа. Чистые документы: один собственник, долгосрочная собственность (>12 лет), отсутствие прописанных лиц и обременений. Возможен торг для серьёзного покупателя. Арт. 132743036





Move.ru - вся недвижимость России