

Создано: 04.06.2025 в 15:02

Обновлено: 11.02.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9280727953>

Дмитрий Таптыгин, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

Москва, Загородное шоссе, 4К2

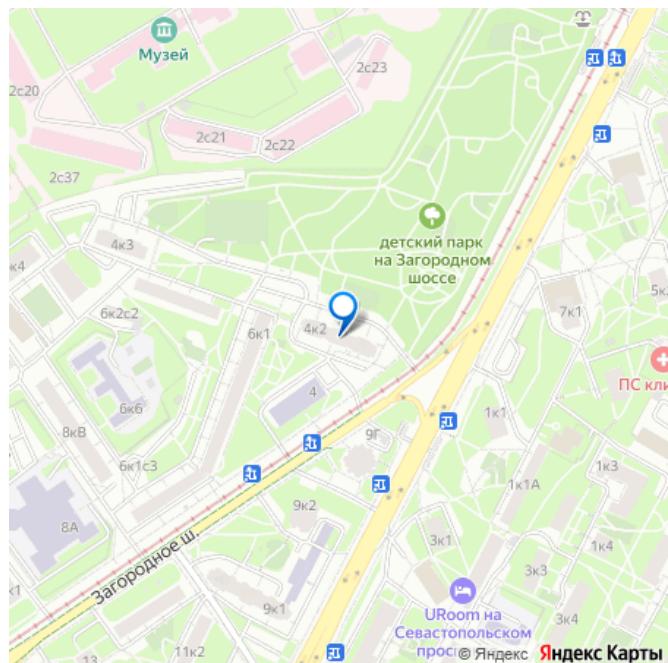
23 700 000 ₽

Москва, Загородное шоссе, 4К2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 94687849 Общая площадь - 56.1 кв.м;

Жилая - 32 кв.м (18 и 14); Кухня - 10.1 кв.м.

Туалет и Ванная совмещены Этаж- 2 из 17

Окна выходят в тихий двор и парк! Чистый и
ухоженный подъезд 2 лифта (грузовой и
пассажирский) (замена была в 2022г)

Приятные и ответственные соседи. Домофон,
консьерж. Парковочная зона Взрослые
собственники В собственности более 5 лет

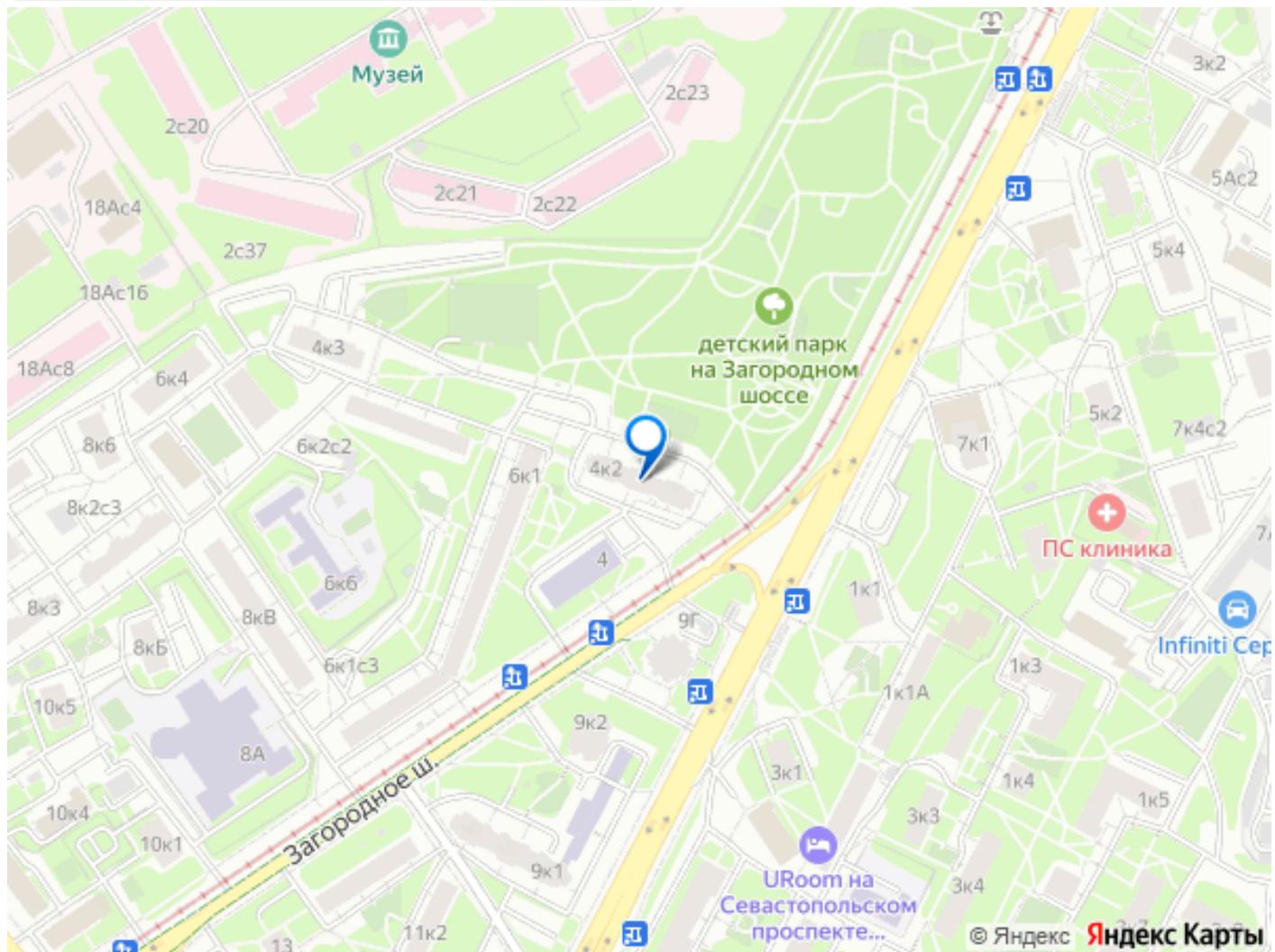
Вся мебель остается по договоренности Дом
находится в Южном Административном
Округе, недалеко от центра Москвы. До
станции метро Крымская пешком 8 минут, до
станции метро Тульская 8 минут на автобусе.

Прекрасная транспортная доступность.

Подходит под сдачу в аренду Идеально для
проживания Престижный Донской район уже
много лет входит в число самых безопасных
районов Москвы. Среди других объектов это
самое интересное предложение, потому что
дом расположен в парке Бекет. Где имеется
пруд, на берегу которого расположены:
тренажеры на открытом воздухе, спортивная
площадка, футбольное поле, теннисные
столы, баскетбольная школа «Тринта». Зимой
заливается каток, пруд так же оборудуют
под каток, на рождество организовывают
оборудованную купель для купания в
проруби. В парке множество живописных
тропинок, несколько детских площадок. У
дома большая парковочная зона. На районе
развита инфраструктура. В 15 минутах

ходьбы расположен спортивный комплекс «Труд» с бассейнами и фитнесом. В ближайшем дворе школа и детский садик. В 10 минутах ходьбы ТЦ «РИО», ТЦ «Капитолий», Ашан.





Move.ru - вся недвижимость России