

Создано: 15.02.2025 в 15:20

Обновлено: 26.01.2026 в 23:59

<https://move.ru/objects/9283941048>

**Роман Романченко, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**Москва, Загородное шоссе, 4К2**

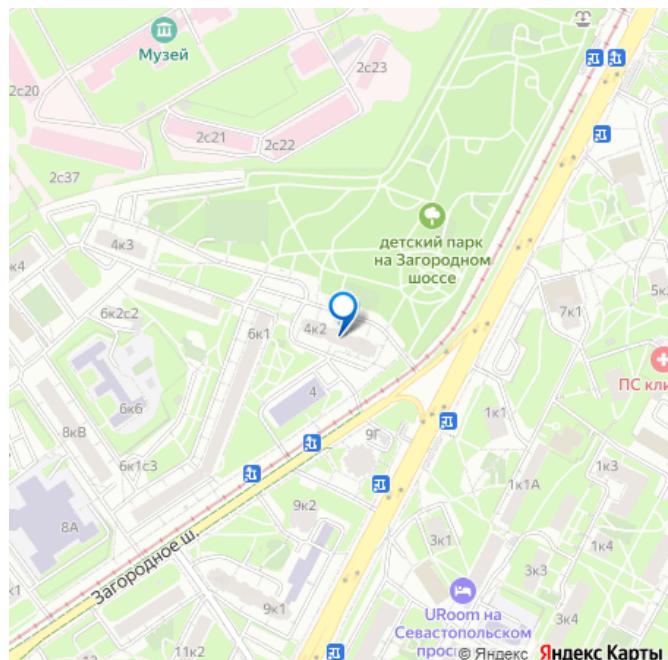
**23 500 000 ₽**

Москва, Загородное шоссе, 4К2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1397650. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в престижном районе

Москвы Адрес: Центр Москвы, рядом с парком Бекет. Общая площадь: 56,1 м?. Комнаты изолированные, окна выходят в парк и во двор, что обеспечивает тишину и комфорт.

Преимущества квартиры и дома

Качественный ремонт на полу натуральный дубовый паркет, создающий уют и долговечность. Два лифта грузовой и пассажирский, а также мусоропровод для удобства жильцов. Безопасность на высшем уровне чистый подъезд, консьерж, спокойствие и порядок. Большая парковочная зона у дома всегда есть место для автомобиля. Прекрасная локация Метро Крымская 8 минут пешком. Метро Тульская 8 минут на автобусе. Квартира расположена в парке Бекет одном из самых живописных уголков Москвы: Прямо у дома пруд с благоустроенной набережной. Открытый спортивный комплекс: тренажёры, футбольное поле, теннисные столы, баскетбольная школа «Тринта». Зимой заливается каток, а также оборудуется купель для рождественского купания.

Живописные прогулочные маршруты, несколько детских площадок. Развитая инфраструктура В 15 минутах пешком спорткомплекс «Труд» с бассейнами и фитнес-залом. В шаговой доступности магазины, кафе, школы, детские сады,

медицинские центры. Квартира в идеальном  
месте для комфортной жизни в центре  
Москвы тишина, природа, инфраструктура и  
удобная транспортная доступность! Звоните,  
чтобы узнать подробности и записаться на  
просмотр! Профессиональная  
ответственность перед клиентами  
застрахована на 20 млн. рублей Безопасность  
сделки - Повышенные стандарты качества -  
агентство является участником Гильдии  
риелторов Москвы

