

Создано: 07.11.2025 в 22:07

Обновлено: 13.12.2025 в 14:13

<https://move.ru/objects/9286417811>

Собственник

79230728014

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 10/14

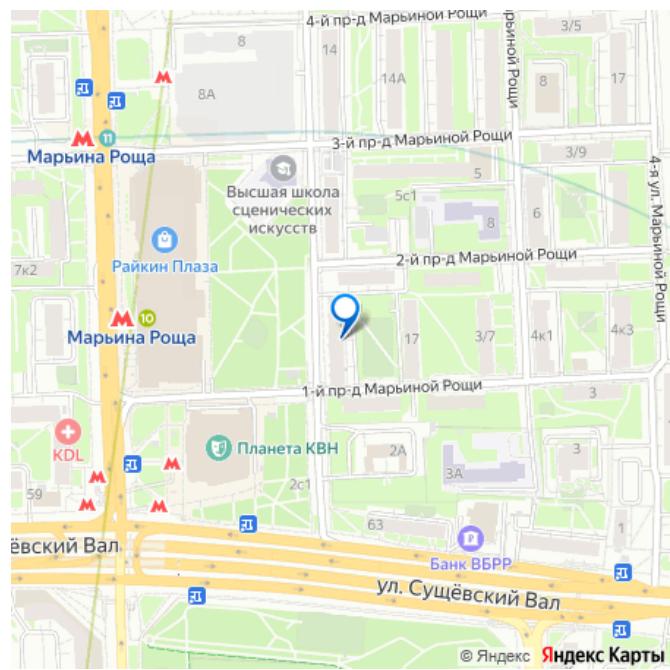
22 500 000 ₽

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 10/14

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.04 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

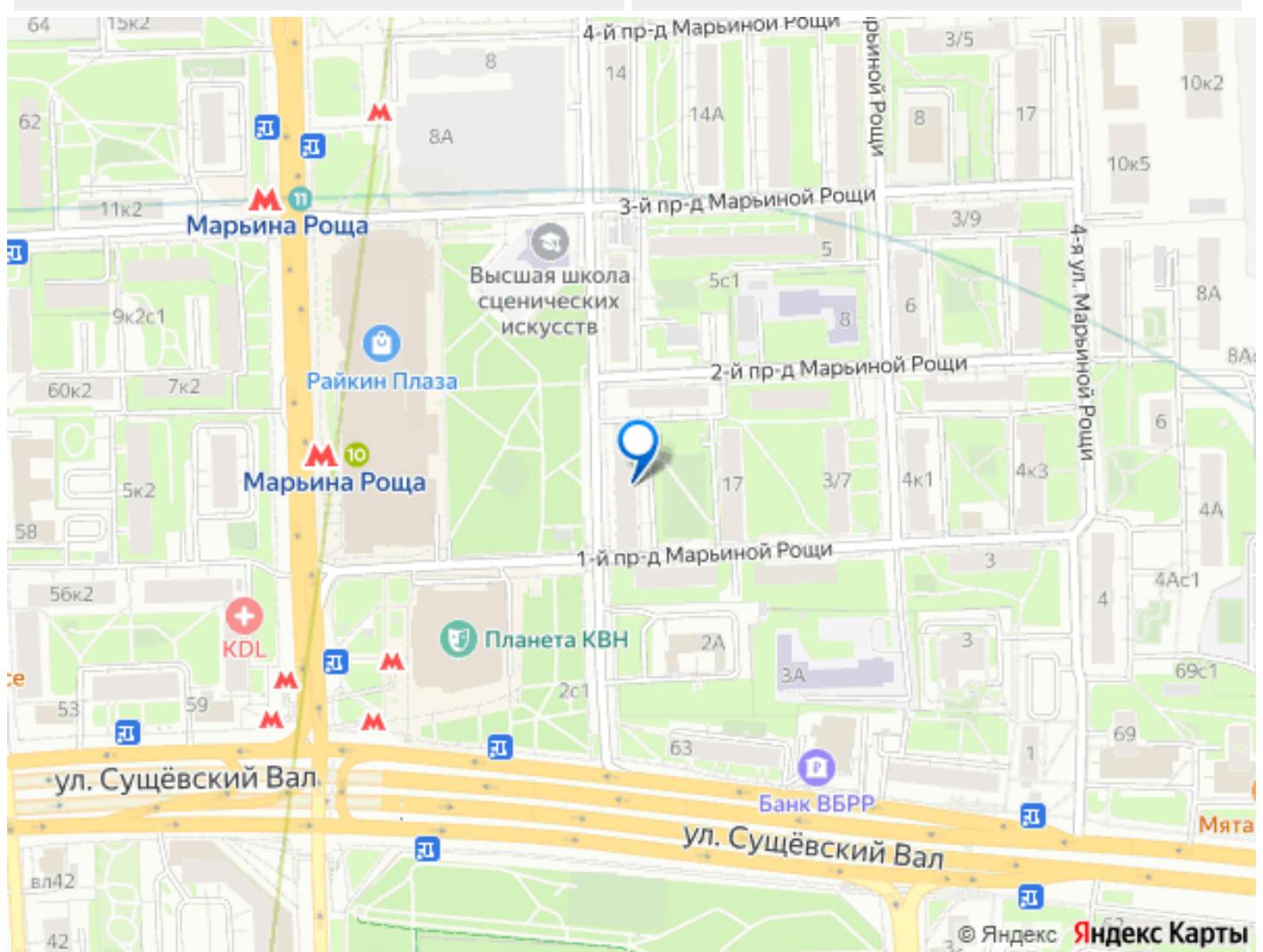
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира с изолированными комнатами, высокими потолками (3 метра) + балкон. Окна выходят во двор на детскую площадку + бесплатную парковку. В доме в 2024г.году был сделан ремонт в подъездах. В шаговой доступности (в 3-х минутах ходьбы) станция метро Марьина Роща салатовой ветки и Большой Кольцевой Линии, (в 10 минутах ходьбы) одноименная ЖД станция МЦД 2 и МЦД 4., а так же рядом (в 12 минутах ходьбы) станция метро Рижская. Дом находится в старом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники, магазины, банки, точки бытового обслуживания, торговый центр Райкин Плаза. В собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Квартира под ремонт. Оперативный показ, быстрый выход на сделку. Информация для агентов: размещать квартиру на продажу от агентства не планирую, в стоимости квартиры не заложено агентское вознаграждение, просьба не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России