

Создано: 24.11.2025 в 22:15

Обновлено: 04.12.2025 в 22:28

<https://move.ru/objects/9286865693>

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**Москва, улица Кедрова, 16К3**

**29 950 000 ₽**

Москва, улица Кедрова, 16К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кедрова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

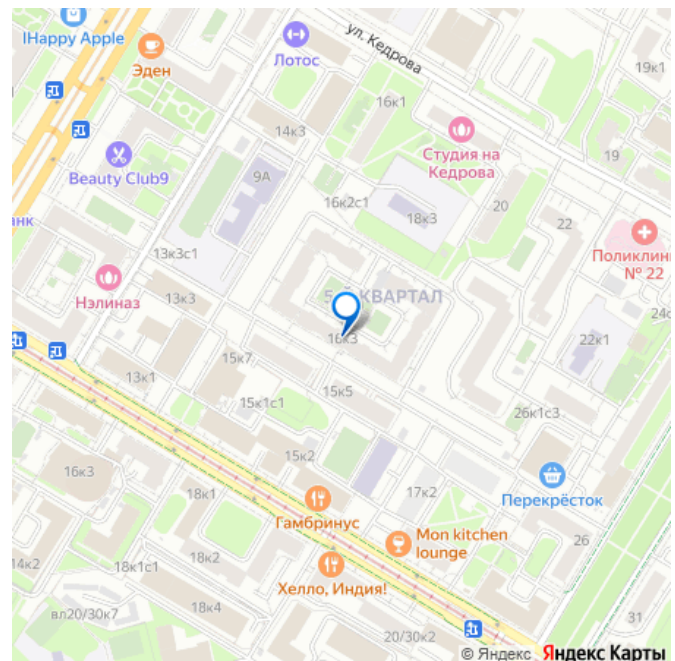
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

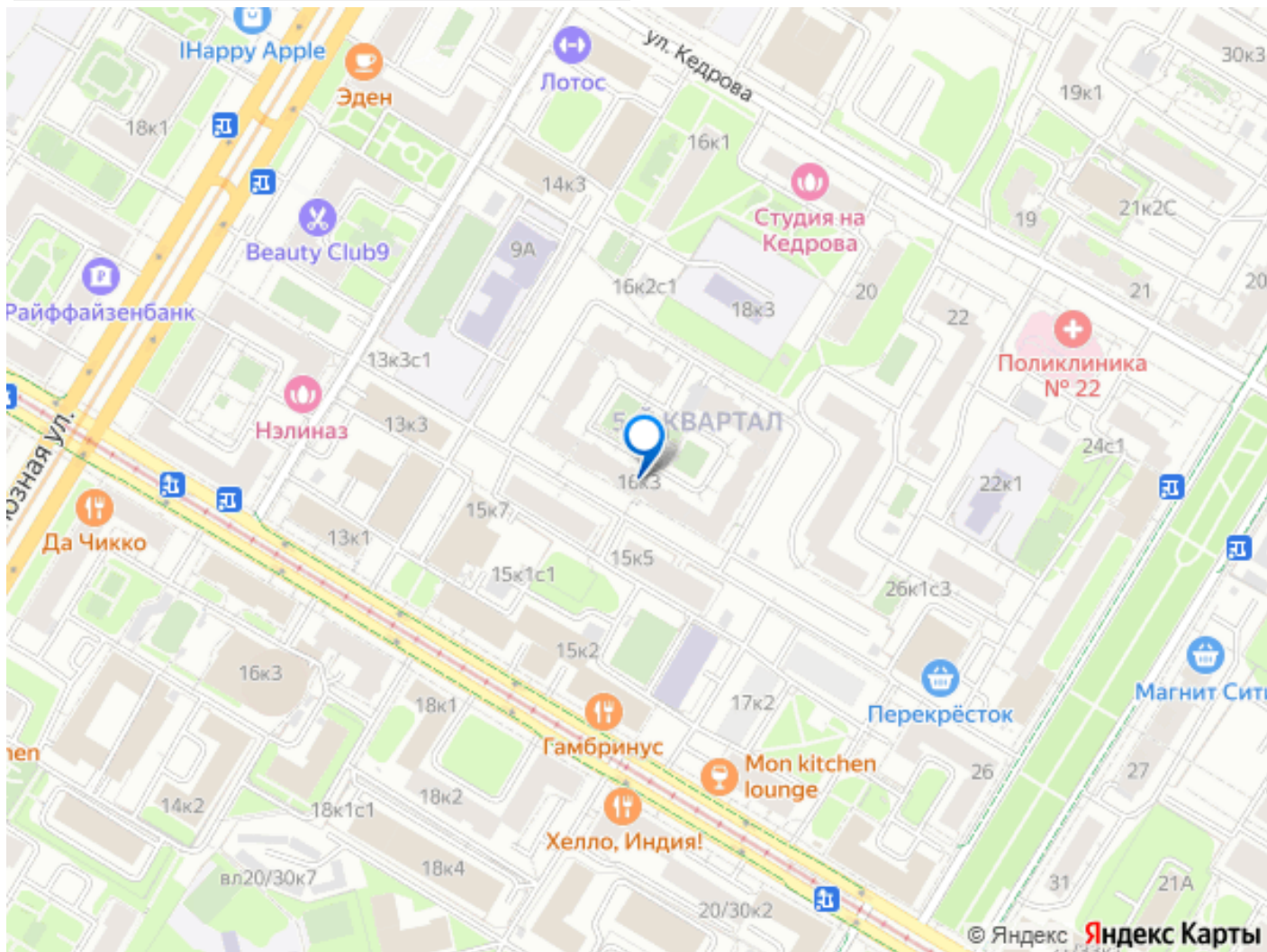
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1940198. Уникальное предложение в Москве: просторная двухкомнатная квартира на улице Кедрова, 16к3. Этот объект — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и современные удобства. КВАРТИРА С ПОЛНЫМ, ГОТОВЫМ РЕМОНТОМ ПОД КЛЮЧ! ПОКУПКА ОТ ЮР.ЛИЦА ПО ДКП, ключи сразу же, после регистрации сделки в ЕГРН! ВОЗМОЖНА СКИДКА ЛЬГОТНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН. НЕ АУКЦИОН, ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Квартира расположена на 8 этаже 21-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки (2,75 м) создают ощущение простора, а качественная чистовая отделка позволяет сразу заселиться или воплотить собственные дизайнерские идеи. Общая площадь квартиры составляет 56,1 кв. м, из которых 32,3 кв. м — жилая площадь. Удобная планировка с изолированными комнатами и двумя санузлами (раздельным и совмещённым) делает эту квартиру идеальным выбором для семьи. На кухне площадью 10,7 кв. м хватит места для всего необходимого. Дом оборудован подземной парковкой, что обеспечивает удобство и

безопасность. Окна выходят во двор, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. ВСЕ ПОДРОБНОСТИ ПО КВАРТИРЕ И ПРОВЕДЕНИЮ СДЕЛКИ УТОЧНЯЙТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ!





Move.ru - вся недвижимость России