


Олеся Егорова, На Петровке
79843219322

 Создано: 04.12.2025 в 17:06
Обновлено: 28.01.2026 в 13:43

Москва, Большая Садовая улица, 1

67 000 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

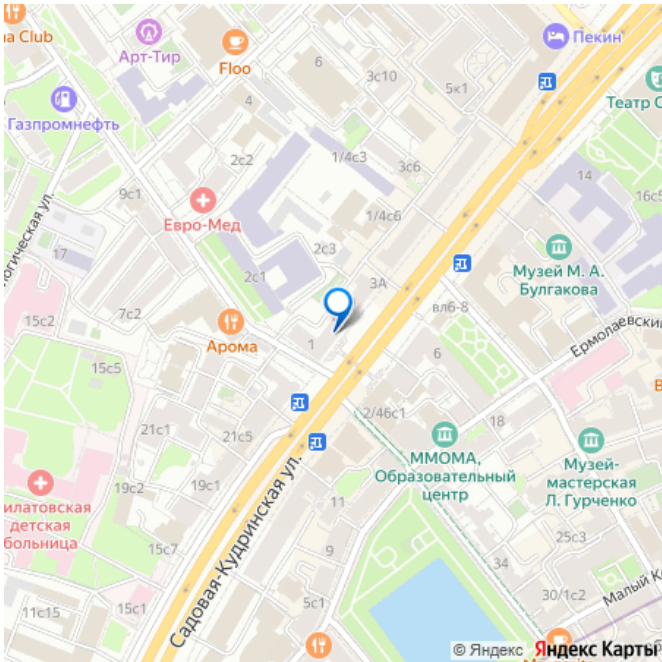
20 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию эксклюзивную двухкомнатную квартиру, расположенную в самом сердце престижного района Патриарших прудов. Это уникальное предложение сочетает в себе изысканный дизайн, функциональность и превосходное расположение. Квартира находится на 4 этаже 8-этажного дома и может похвастаться впечатляющими потолками высотой 3,2 метра, что создает ощущение простора и свободы. Выполненный дизайнерский ремонт отвечает самым высоким стандартам качества и эстетики, предлагая новым владельцам полностью готовое к проживанию пространство, где каждая деталь продумана до мелочей. Особой изюминкой квартиры являются три балкона, что является редкой и ценной особенностью для центра Москвы. Панорамные окна в пол наполняют помещения естественным светом и открывают прекрасные виды на окружающий район. Удобное расположение в непосредственной близости от станции метро «Маяковская» обеспечивает легкий доступ к любой точке города. Живя здесь, вы окажетесь в эпицентре культурной и светской жизни столицы: в пешей доступности находятся самые модные

рестораны, концептуальные бутики,
известные театры и галереи, а также
живописные Патриаршие пруды — идеальное
место для прогулок и отдыха. Эта квартира —
идеальный выбор для тех, кто ценит
роскошь, комфорт и привилегированное
проживание в одном из самых желанных
районов Москвы. Свяжитесь с нами прямо
сейчас, чтобы узнать больше о квартире и
условиях её продажи, подходит для покупки
в ипотеку. Мы готовы ответить на все ваши
вопросы и организовать просмотр по
договоренности в удобное для вас время!
Быстрый выход на сделку! Полная стоимость
в ДКП! Арт. 127359928



