

🕒 Создано: 26.01.2026 в 09:00

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 13:15

**Москва, Большая Садовая улица, 1**

**67 000 000 ₺**

Москва, Большая Садовая улица, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

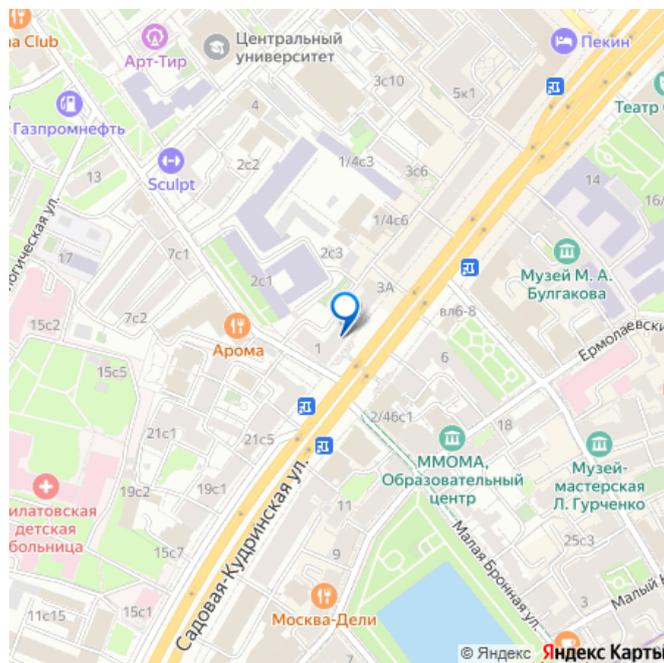
совмещенный

<https://move.ru/objects/9288381368>

**Антон Герасименко, ОГРК**

**79853258613, 7985192  
8205**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

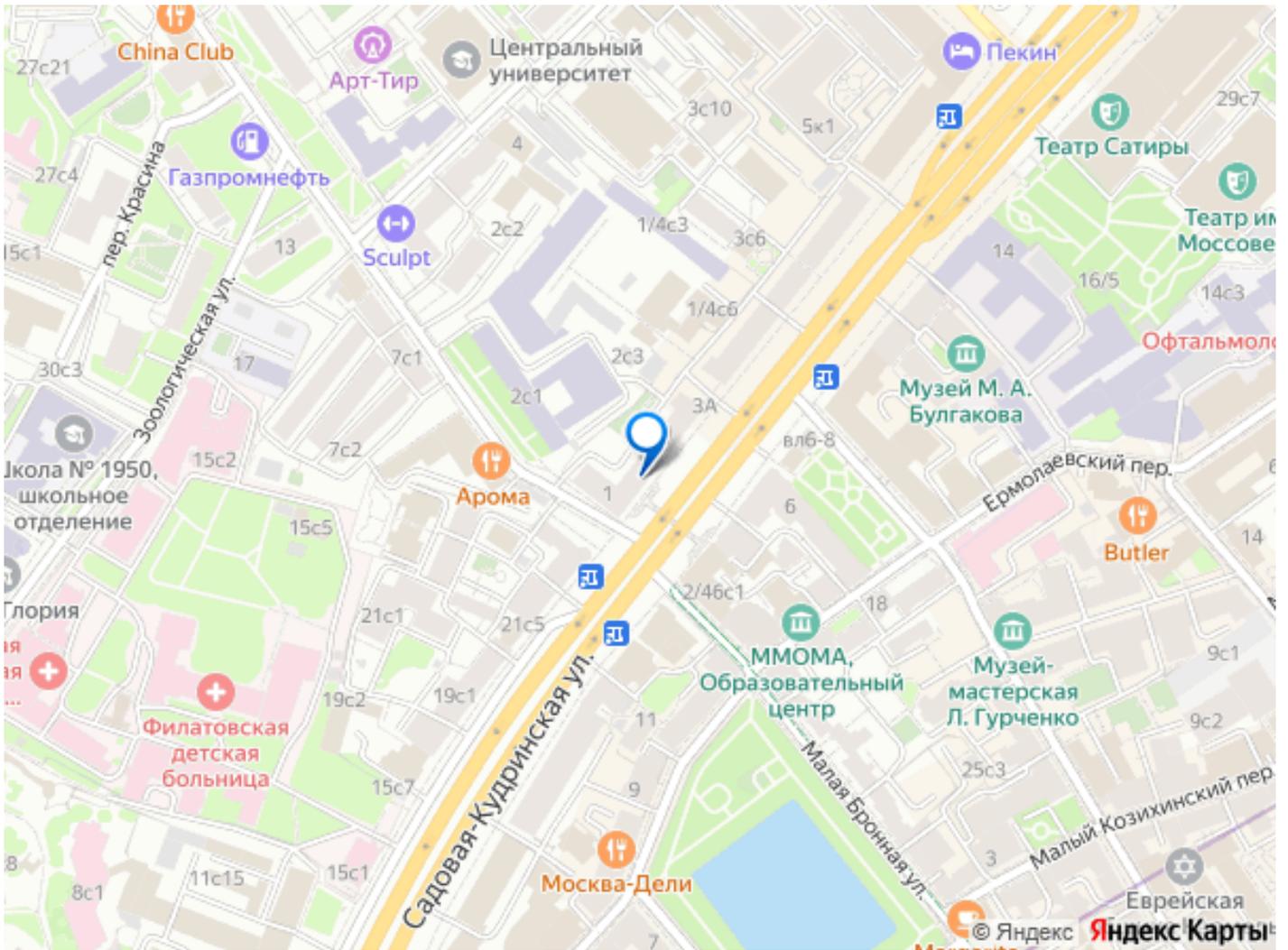
лифт, парковка

## Описание

Id 388186. Продается просторная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в легендарном доме на Садовом кольце! Представляю к продаже уникальную двухкомнатную квартиру в самом сердце Москвы, в знаменитом доме на Большой Садовой, 1. Это не просто жилье, это статусная недвижимость с богатой историей и безупречным современным исполнением. Общая площадь 56.1 кв. м грамотно распределена между двумя изолированными комнатами в 20 и 25 кв. м, просторной кухней-гостиной 25 кв. м и прихожей. Квартира расположена на 4 этаже 8-этажного кирпичного дома. Из окон открывается оживленный вид на улицу, что создает неповторимую атмосферу динамичной столичной жизни. Ключевое преимущество квартиры — выполненный дизайнерский ремонт высокого класса, который позволяет заселиться сразу после покупки. Район предлагает исключительную инфраструктуру: в шаговой доступности находятся Патриаршие пруды, театры, лучшие рестораны и бутики. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью нескольких станций метро. Этот адрес — синоним престижа и удобства. Квартира идеально подойдет для успешного профессионала, ценящего время и уровень жизни, или для инвестиции в недвижимость с высоким потенциалом сохранения и роста

стоимости. Это решение для тех, кто ищет готовое, продуманное пространство в одном из самых узнаваемых и востребованных локаций столицы. Обмен на вашу недвижимость. Чтобы запланировать просмотр этого уникального предложения и лично оценить все преимущества квартиры и района, свяжитесь со мной по указанному телефону для получения детальной информации и консультации.





Move.ru - вся недвижимость России