

Создано: 25.11.2025 в 16:10

Обновлено: 05.02.2026 в 14:19

<https://move.ru/objects/9289166970>

Собственник

**79801498235**

**Москва, Кутузовский проспект, 30**

**30 800 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 30

Округ

для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

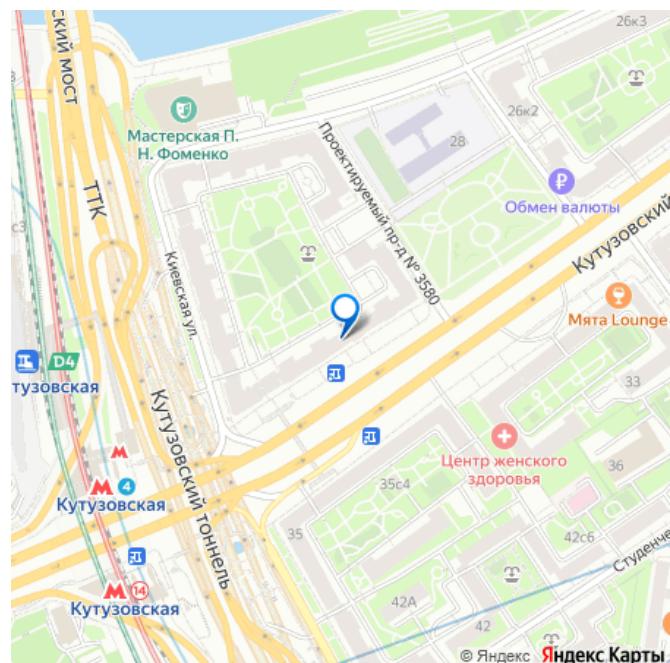
34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>



Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

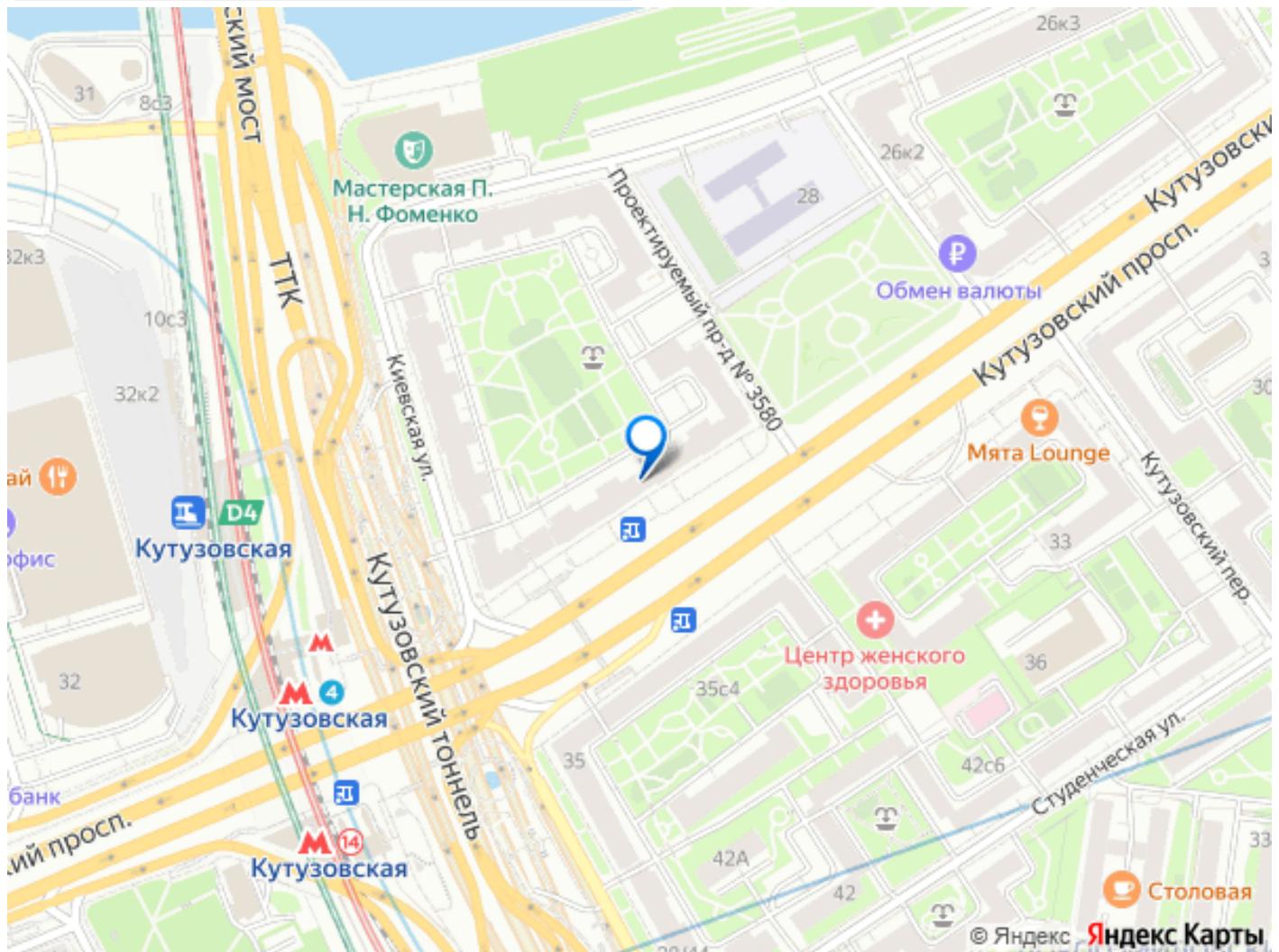
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер лота: вт-0429895. Продается 2-х комнатная квартира в знаменитом сталинском доме на Кутузовском проспекте. Дом строился для партийной номенклатуры ЦК. В нем проживали дипломаты, творческая и научная интеллигенция. В этом доме Хрущев подарил квартиру молодоженам - первой женщине космонавту Валентине Терешковой и летчику космонавту Андрияну Николаеву. ТРАНСПОРТ Хорошая транспортная доступность до центра Москвы и в область. До метро Кутузовская -4 минуты пешком. Удобный выезд на ТТК на восток и запад города. ИНФРАСТРУКТУРА В доме расположены банки, салоны красоты, старая сцена Московского театра, кафе, продовольственные магазины. Рядом находится элитная школа имени академика В.А. Легасова. ПЛАНИРОВКА Все окна квартиры выходят во двор. Комнаты смежные 20 и 10кв.м. есть возможность сделать изолированными. Имеется балкон. Санузел раздельный. Большой холл. Въезд во двор через шлагбаум. Большой просторный двор, много парковочных мест для машин. Имеется детская площадка. Два взрослых собственников. Более 5 лет в собственности. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Содействие в получении

специальных условий и преференций по ипотеке.





Move.ru - вся недвижимость России