

🕒 Создано: 14.03.2026 в 18:16

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 18:15

Москва, 1-я Владимирская улица, 31

22 000 000 ₺

Москва, 1-я Владимирская улица, 31

Округ

[ВАО, район Перово](#)

<https://move.ru/objects/9291758820>

Александра Королева, Александра Королева

79863238643

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

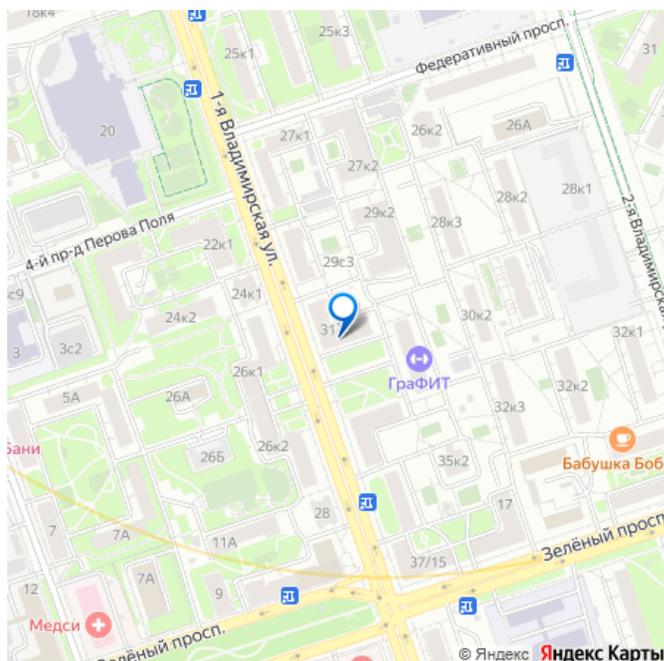
9.9 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

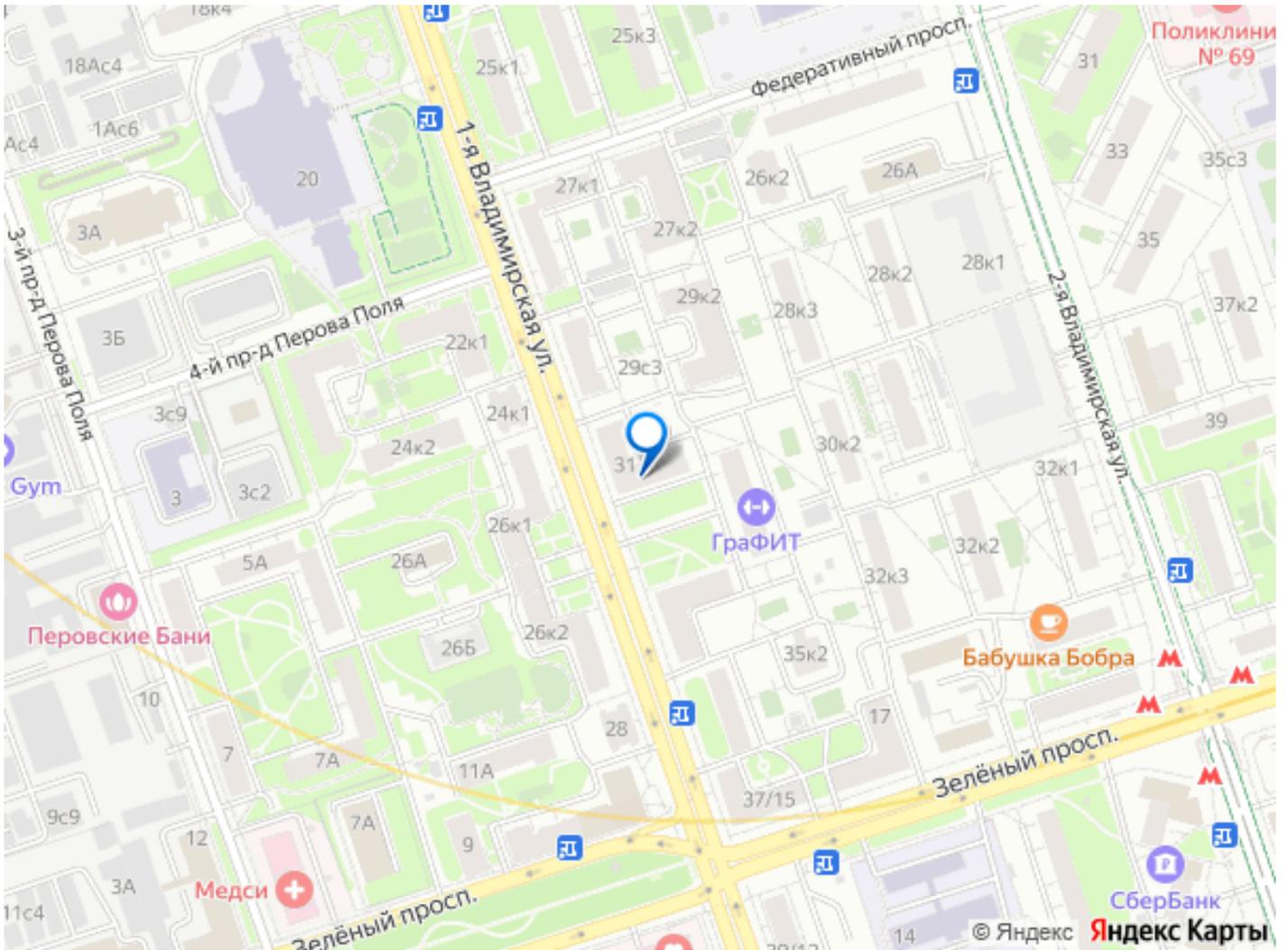
возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию в продаже прекрасная светлая 2-комнатная квартира, общей площадью 56,1 м., жилая 34,3 м., с высокими потолками 3,10 м., у метро Перово. Описание: Уютная и теплая квартира на 4 этаже с качественным ремонтом. В квартире создана комфортная атмосфера для жизни: высокие потолки (3,10м) визуально расширяют пространство и наполняют комнаты светом и воздухом. О квартире: Ремонт: Выполнен с вниманием к деталям. Капитальный ремонт в комнатах сделан в 2020 году, на кухне ремонт обновлен в 2025 году. С полной заменой электропроводки. В 2026 году во всем доме заменены газовые трубы и оборудование. Кухня встроенная с бытовой техникой останется будущему покупателю. Окна и балкон: Установлены трехкамерные стеклопакеты, балкон застеклен, что обеспечивает дополнительную тепло- и шумоизоляцию. Полы: Уровень полов поднят, уложен качественный ламинат на прочное основание (кремлевская доска). Коммуникации: Сантехническое оборудование полностью заменено, установлены счетчики на воду. Потолки: Аккуратные натяжные потолки. Безопасность: Квартира подключена к пульту охраны. О доме и соседях: Дом 1957 года постройки (индивидуальный проект). В подъезде также проведены улучшения: установлены стеклопакеты, а в 2025 году заменены перила. Соседи дружные и приятные во всех отношениях. На этаже всего 4 квартиры. Локация и инфраструктура: Дом находится в 3,5 минутах ходьбы от метро Перово. Инфраструктура развита на 10/10: рядом школы, детские сады, музыкальная студия,

Молодежный Дом Культуры и сетевые магазины. Юридическая чистота: Один взрослый собственник, квартира в собственности более 15 лет, по ДКП. Никто не прописан, обременений нет. Прямая продажа без посредников. Цена: Продажа без спешки, рассматриваем адекватные предложения. Торг уместен реальному покупателю. Звоните, буду рад показать квартиру в любое удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России