

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:20

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 15:20

Офис «На Николаямской», МИЭЛЬ 79151639583

Москва, Привольная улица, 73К1

17 999 000 ₺

Москва, Привольная улица, 73К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Привольная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

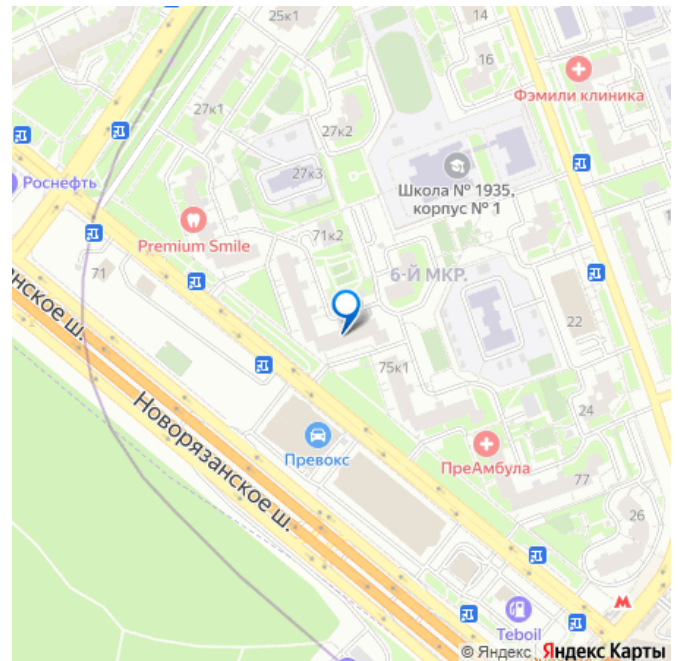
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

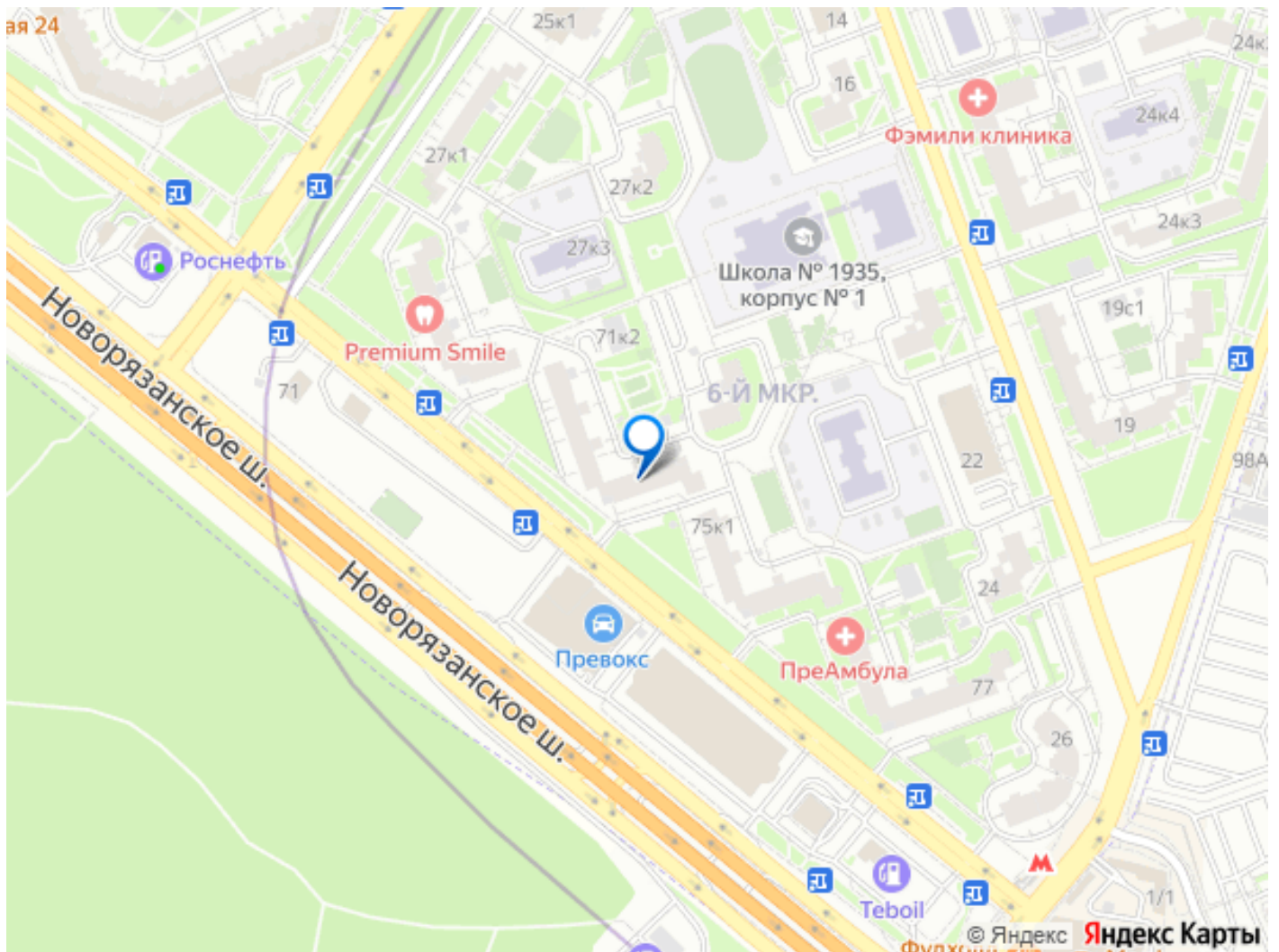
Код объекта: 2102463. Продаётся 2комнатная квартира 56,1 м² у метро Жулебино и Котельники! Описание Уютная двухкомнатная квартира общей площадью 56,1 м². 2 изолированные комнаты, балкон не застеклен, просторная кухня, с/у отдельный. Грамотно и удобно организованное пространство для всех членов семьи. Окна выходят на две стороны, много естественного света. Продажа с мебелью и бытовой техникой. Дом и двор дом 1997 г.п. серии П-44. Во дворе есть наземная парковка. Территория благоустроена, хорошее озеленение, своя детская и спортивная площадки, отличная управляющая компания. В доме расположены студия косметологии, школа иностранных языков, детский логопедический центр, ногтевая студия, рядом МФЦ, во дворе 2 детских сада и школа. Инфраструктура Выхино-Жулебино является районом с развитой инфраструктурой. Обновление по программе «Мой район» значительно преобразило облик улиц, сделав проживание максимально комфортным. На территории работают: - 8 учебных заведений высшего образования; - 1 колледж юриспруденции; - 24 общеобразовательные школы, в т.ч. с углубленным изучением биологии, математики, английского языка; - 2 детских школы искусств; - образовательные центры и гимназия; - свыше 40 супермаркетов «Перекресток», «Лента», «Магнит», «Азбука Вкуса» и т.д.; - 12 учреждений здравоохранения, включая комплекс трехуровневого оказания медицинской помощи; - 64 спортивные площадки, 14 стадионов и 1 ФОК; - свыше 260

площадок для детского отдыха на придомовой территории и 10 площадок для выгула собак; - 10 учреждений культуры и досуга. Развитая социальная и бытовая инфраструктура - идеально для семейного проживания. Рядом с домом большая современная школа, два детских сада и различные детские секции дополнительного образования. Поблизости МФЦ и медицинские клиники, студия йоги, Супоневский лесопарк - 5 мин пешком. Транспортная доступность - 7 минут пешком до станции метро Жулебино; - 5 минут пешком до станции метро Котельники; - для автомобилистов удобный выезд на МКАД

Условия продажи: свободная продажа, 2 взрослых собственника, приватизация более 3-лет . Без долгов, арестов, без использования материнского капитала, военной ипотеки, наследства, долей и прочего. Несовершеннолетних детей с долями нет, зарегистрированных лиц нет. Все документы в полном порядке, сделка будет проведена быстро и безопасно.

Преимущества МИЭЛЬ: - мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам - покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта - возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) - бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.





Move.ru - вся недвижимость России