

Создано: 24.12.2024 в 11:10

Обновлено: 04.02.2026 в 07:41

<https://move.ru/objects/9268898586>

Агент

79160508874

**Москва, Садовая-Черногрязская улица,
13/3С1**

34 900 000 ₽

Москва, Садовая-Черногрязская улица, 13/3С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

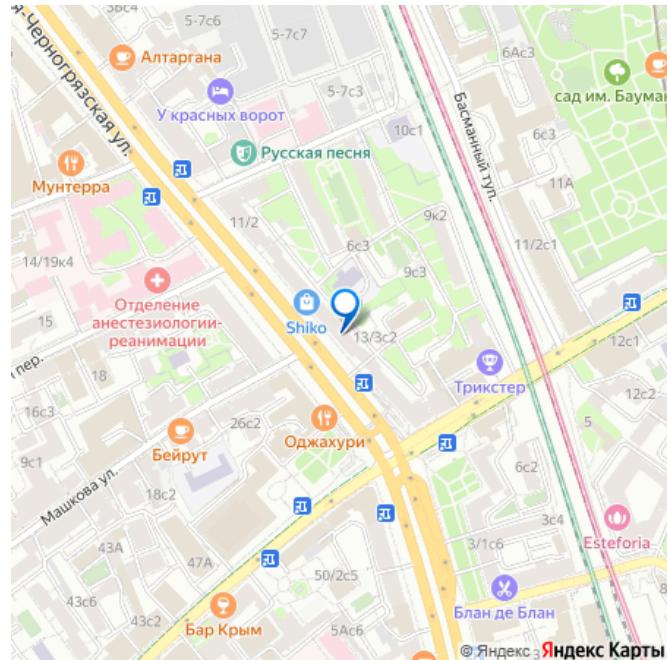
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

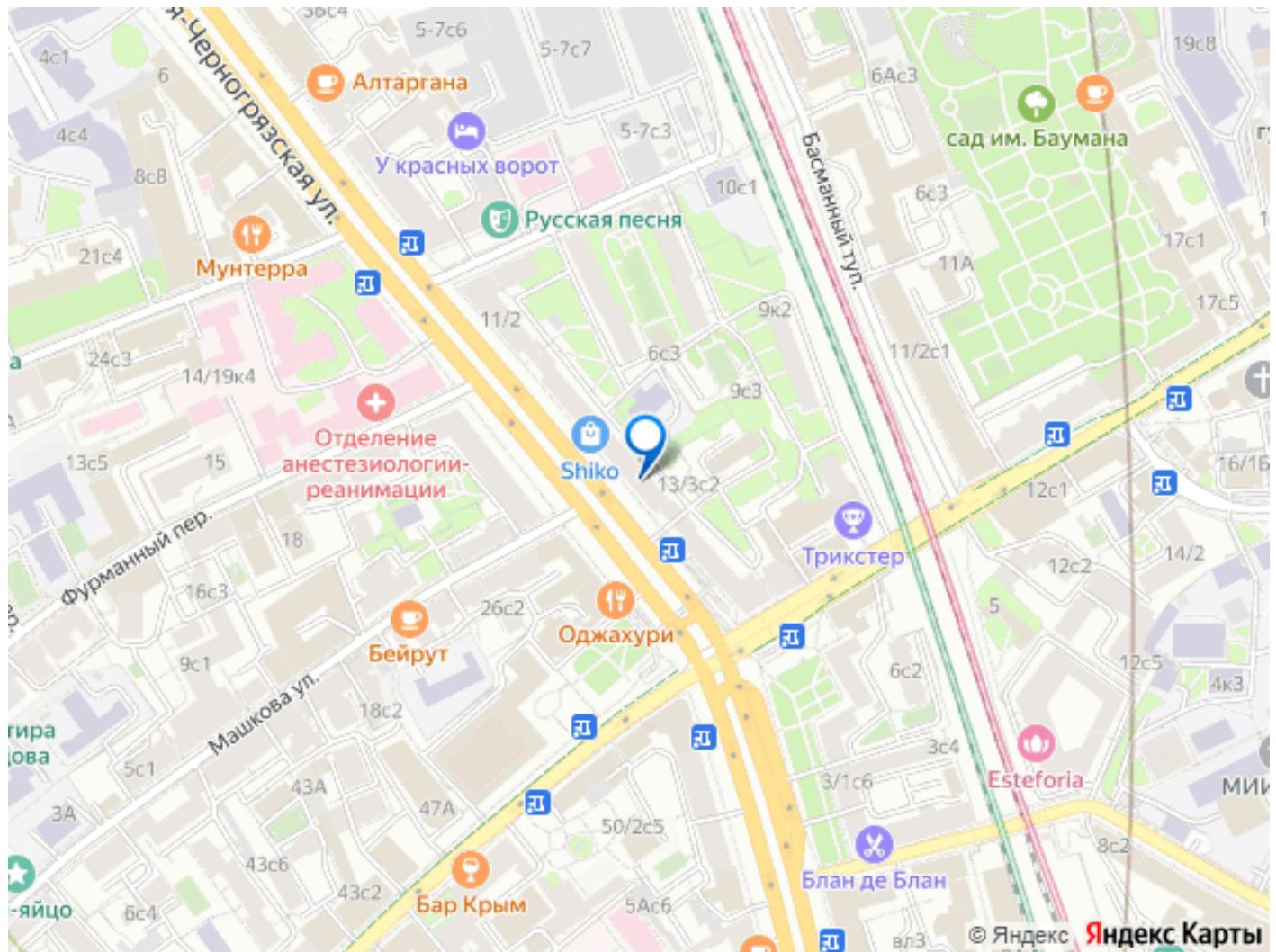
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию представлена в продажу 2-х комнатная квартира на Садовом, с дизайнерским ремонтом. Знаменитый дом архитектора Кокорина В.Д., 1929 года постройки, Сталинской эпохи. Район ЦАО (Басманный). Находится на пересечении Садовая/Басманская, до парка им. Баумана 3 минуты. Насыщенная инфраструктура, исторического центра. О квартире: произведён капитальный ремонт с заменой всех разводок и Эл.проводки, так же дополнительно вскрывали пол, усиляли лаги, устанавливали, обрабатывали защитным составом. В 2020году. Вся мебель остаётся новому собственнику как бонус. Высота потолков 3.2м. Квартира отлично подойдёт как для проживания так и для инвестиции своих сбережений. По документам: 1 собственник с 2017 года, свободная продажа, без обременений и долгов. Реальному покупателю, реальный торг!





Move.ru - вся недвижимость России