

Создано: 17.12.2025 в 22:13

Обновлено: 17.12.2025 в 22:39

Москва, Ленская улица, 8

**23 500 000 ₽**

Москва, Ленская улица, 8

Округ

[СВАО](#), [Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

Собственник

**79169007736,79169006790**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в новом доме, построенном в 2024 году.

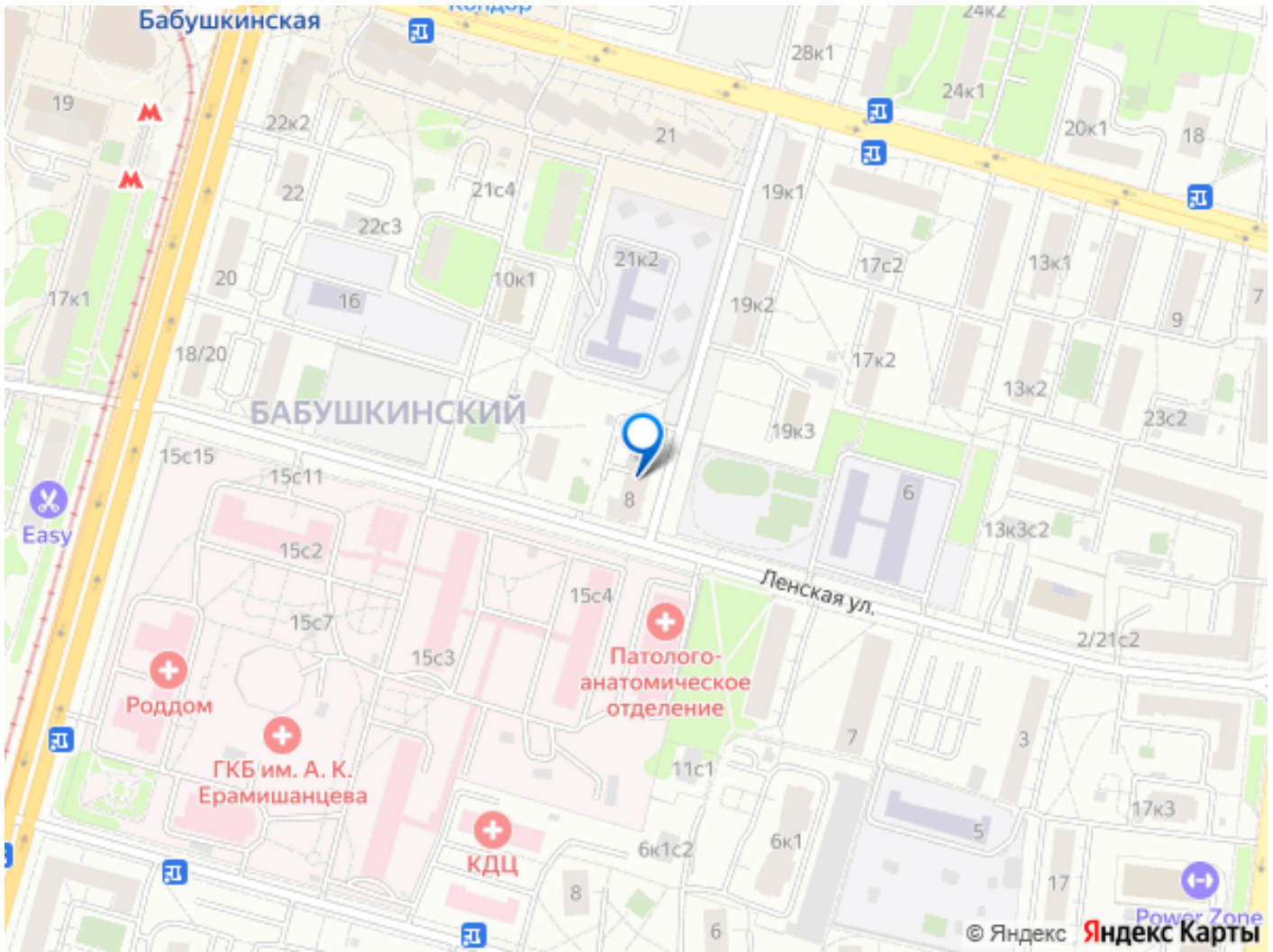
Общая площадь составляет 56,2 кв. м, жилая площадь — 32,3 кв. м, а площадь кухни — 10,3 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 15-этажного дома. Высота потолков — 2,67 метра. До метро можно пройти пешком всего за 5 минут. Квартира с качественным евроремонтом, который создаст уют и комфорт для проживания. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, что очень удобно для семьи.

Комнаты светлые, с окнами, выходящими на улицу, и балконом, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом новый, с современными инженерными системами.

Здесь есть подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. В доме работает и пассажирский, и грузовой лифт, а также предусмотрен мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой

точки города. Квартира продается от  
собственника, без комиссии. Документы к  
сделке готовы, быстрый выход на сделку. В  
квартире никто прописан не был.  
Юридически чистая, без обременений.  
Ипотека возможна, что делает покупку еще  
более доступной. Приглашаем вас на  
просмотр, чтобы убедиться в преимуществах  
этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России