

🕒 Создано: 10.02.2026 в 19:12

Обновлено: 11.02.2026 в 10:35

**Владис, Владис**

**79150126426**

**Москва, 4-й Рощинский проезд, 16**

**23 000 000 ₽**

Москва, 4-й Рощинский проезд, 16

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

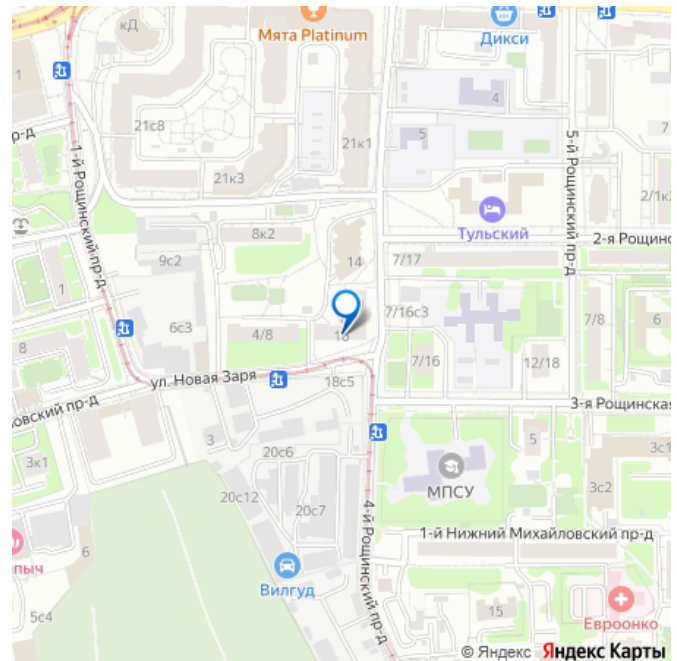
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

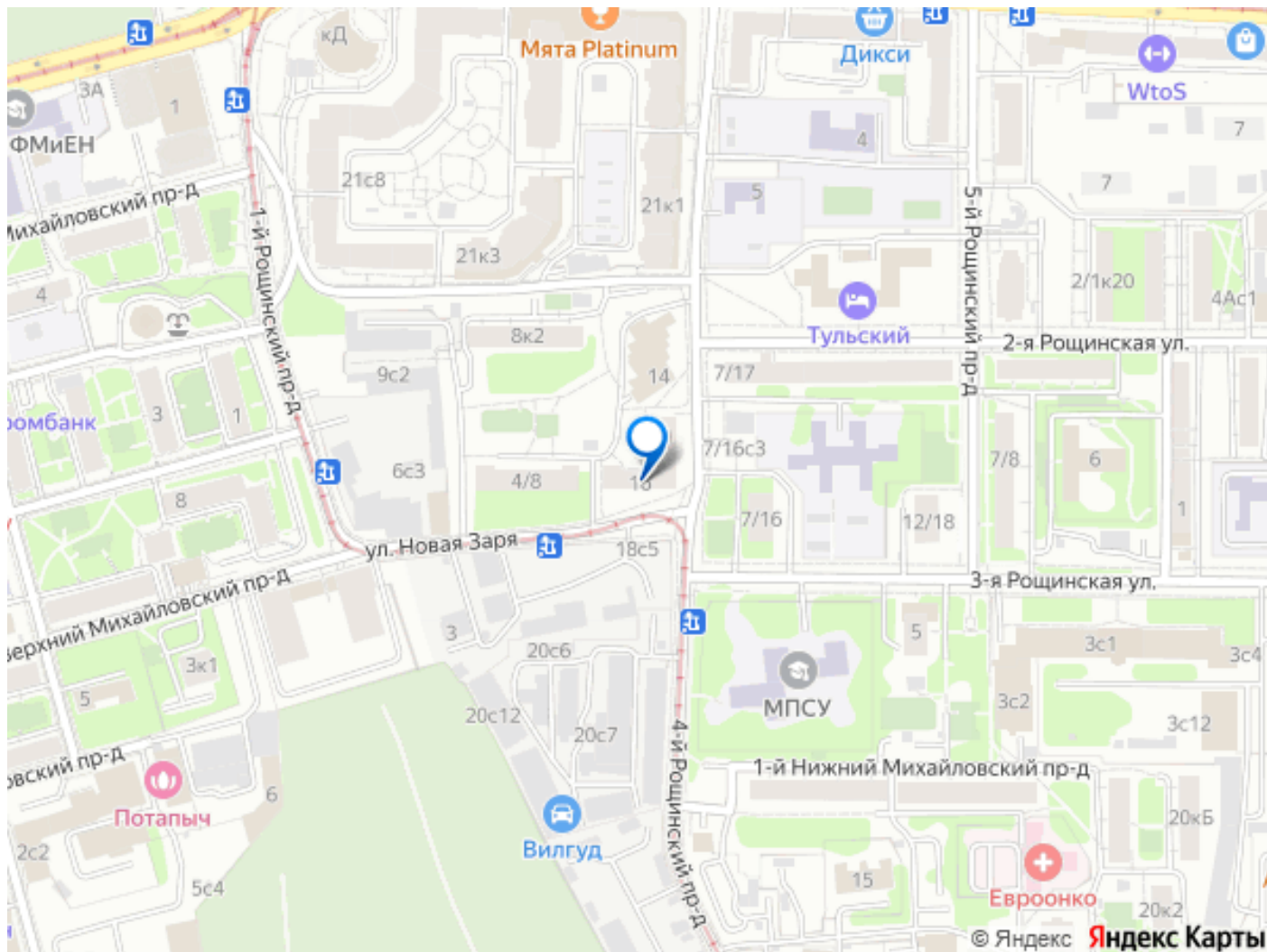
## Описание

Код объекта: 2038897. Уникальное

предложение в Москве: двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу 4-й Рощинский проезд, 16. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Расположенная на 4 этаже пятиэтажного дома, она отличается высокими потолками (3,1 м), что придаёт пространству воздушность и свободу. Жилая площадь составляет 40 кв. м, общая — 56,2 кв. м, кухня — 8,1 кв. м. Окна выходят на улицу, а высокие потолки создают дополнительное ощущение простора. Кирпичный дом 1958 года постройки отличается хорошей звуко- и теплоизоляцией. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Старый ремонт позволяет новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобное место для автомобиля. Не упустите шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России