

**Елена Бреднева, Монолит Столица**

**79804685299**

🕒 Создано: 07.04.2026 в 12:07

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:39

**Москва, Дмитровское шоссе, 52К1**

**17 800 000 ₺**

Москва, Дмитровское шоссе, 52К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

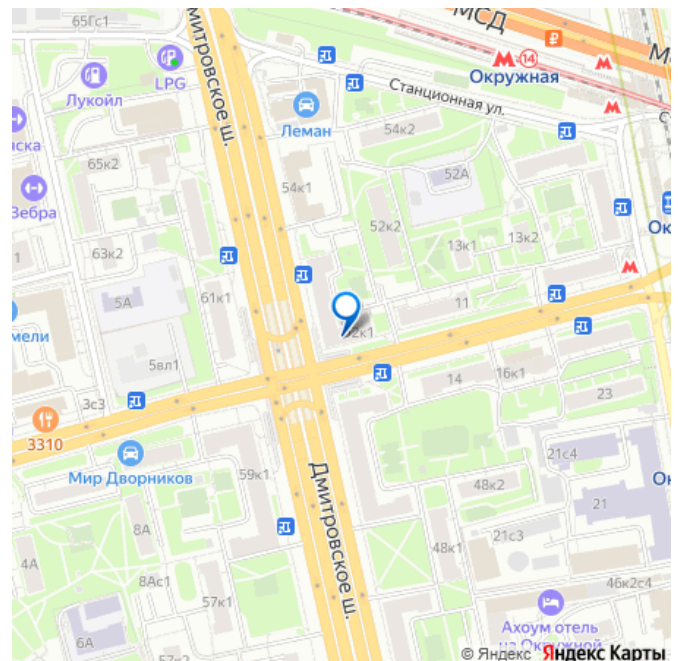
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

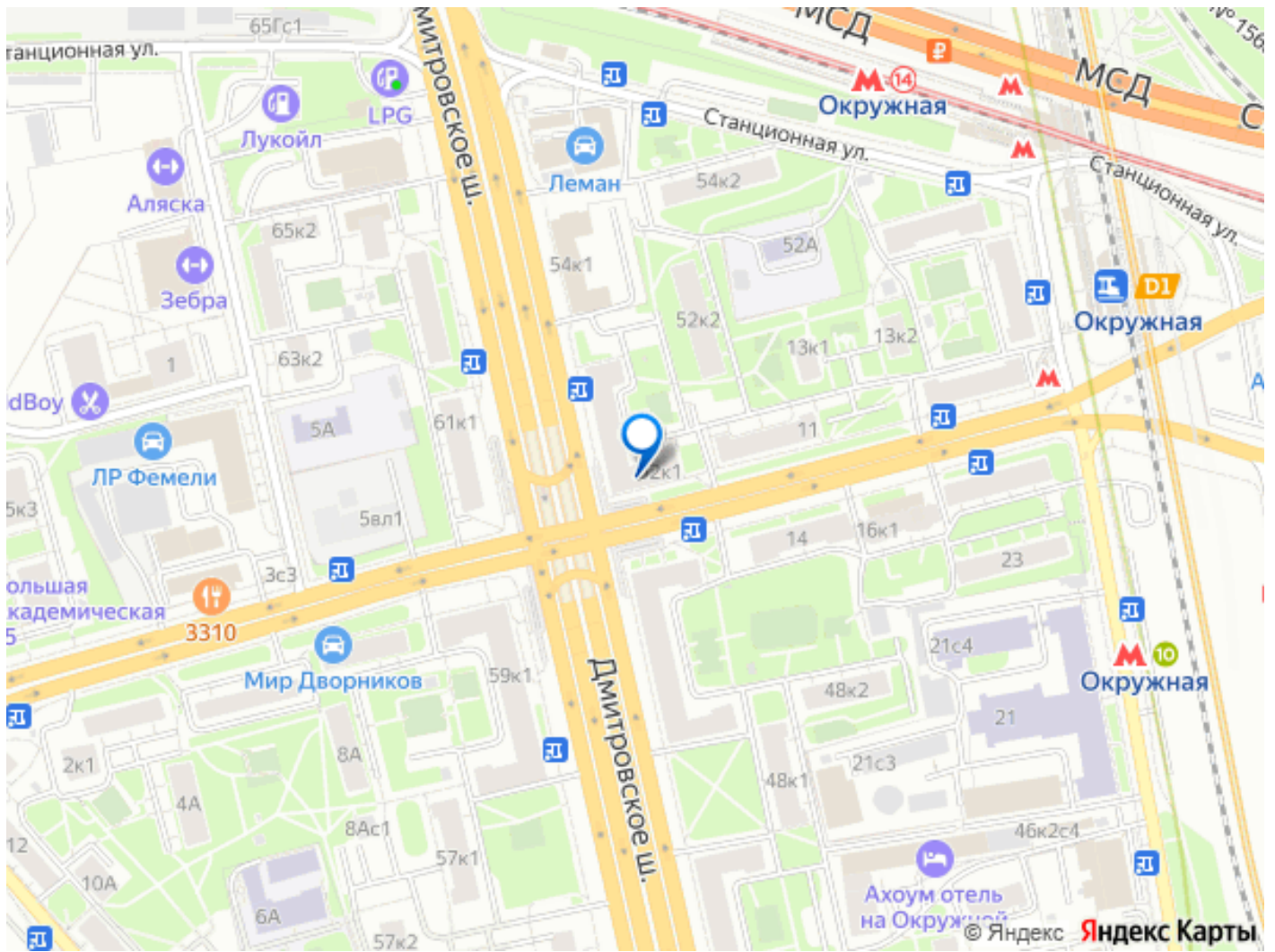
возможна ипотека, лифт

## Описание

!!! Объявляем к продаже : -отличная транспортная доступность 300 метров от м. Окружная - в локации с развитой инфраструктурой (детские сады, школы, супермаркеты, МФЦ в пешем доступе), в престижном Тимирязевском районе - двухкомнатную квартиру, на пятом этаже теплого кирпичного дома ( по ЕГРН 56,2 кв м) - высота потолков 3 м - изолированный санузел - мебель и бытовая техника остаются - имеется балкон (без остекления) S ≈ около 2 кв м - в районе преобладает невысокая застройка - кирпичная постройка обеспечивает хорошую теплоизоляцию, и звукоизоляцию. - близость к парковым зонам. -полная стоимость в договоре, три взрослых собственника -прямая продажа -оперативный показ для Вас ! Арт. 134101746







Move.ru - вся недвижимость России