

🕒 Создано: 22.03.2026 в 21:40

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:30

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Остафьевская ул, 8

17 500 000 ₺

Москва, Остафьевская ул, 8

Улица

[улица Остафьевская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



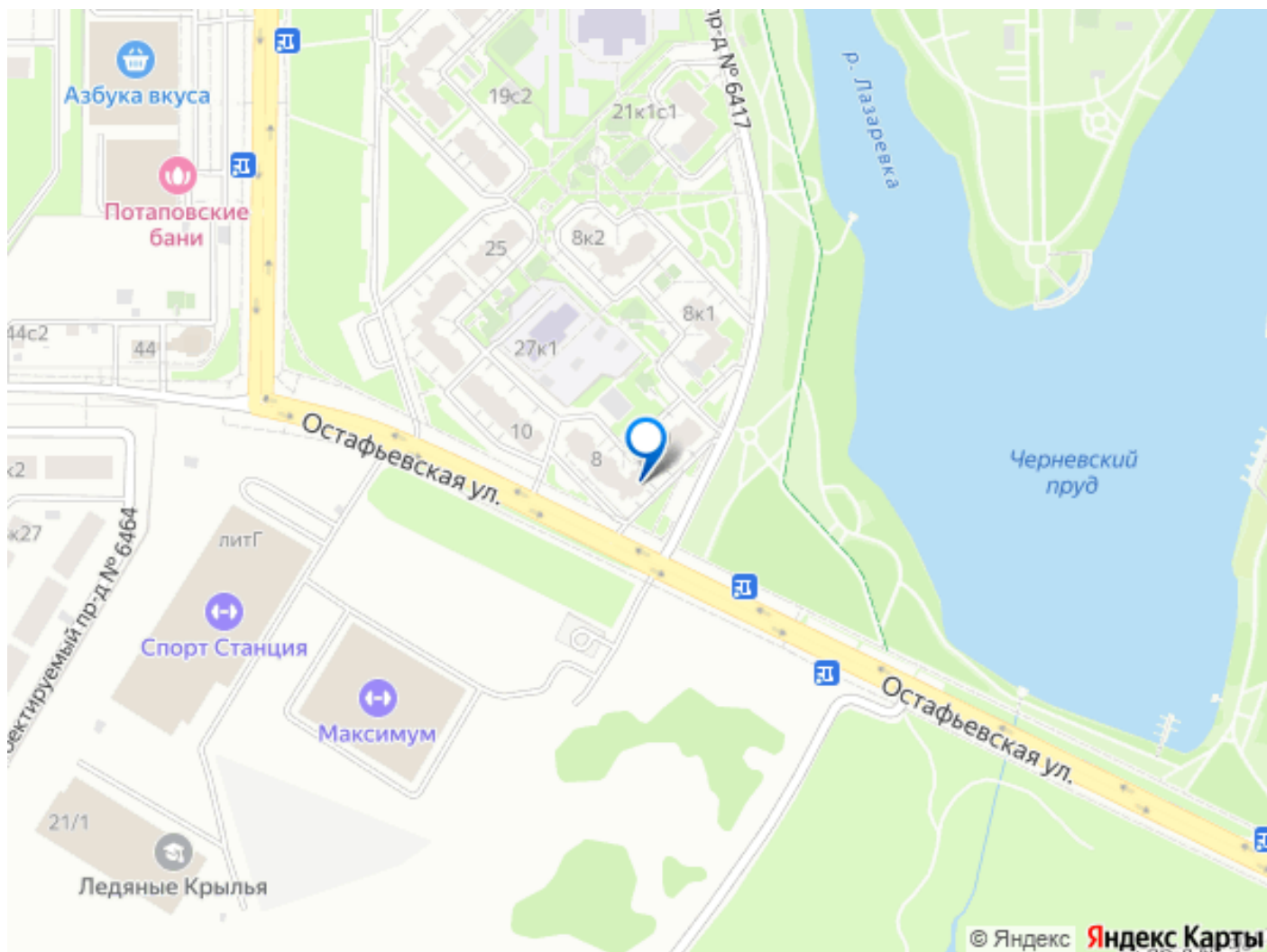
Описание

Собственник. Продается просторная двухкомнатная квартира общей площадью 56.2 кв.м. (с лоджией – 59.2) в тихой парковой части района Южное Бутово. 15 минут пешком от ст.м. Бунинская Аллея, вся инфраструктура в шаговой доступности: - ТЦ Потапово с магазином «Азбука Вкуса», рестораном и спортзалом в 5 минутах ходьбы; - Спорткомплекс «Максимум» (крытый каток, бассейн, теннисные корты,

спортивные секции для детей) через дорогу;
- Ландшафтный парк «Южное Бутово» с великолепным видом на Черневский пруд – прямо из окна; - ТЦ «Бутово Молл» (гипермаркет «Лента», кинотеатры, брендовые магазины) в 1 км; - Школы, детские сады, небольшие продуктовые магазины в соседних дворах. Комнаты изолированные (17.8 и 15.2 кв.м), кухня 8.9 кв.м., коридоры 6.6 и 3.6, санузел отдельный, имеется утепленная лоджия, потолки 2.80. Два отдельных окна в гостиной и большая общая площадь при желании позволяют превратить квартиру в компактную трехкомнатную. Перепланировок не было, в 2020 г. сделан евроремонт (новая сантехника, выравнивание стен, новая электротехника). Квартира продается с полным оснащением: остается мебель, кухонный гарнитур, бытовая техника. Мебель новая, куплена после 2020г. Один взрослый собственник, квартира в собственности больше 5 лет, свободная продажа. Готова к заселению или сдаче.







Move.ru - вся недвижимость России