

Создано: 05.01.2026 в 11:28

Обновлено: 05.01.2026 в 11:32

<https://move.ru/objects/9287845446>

Александр Асташкин, ART-DIAMOND

79230715624

Москва, 3-я Прядильная улица, 8

16 300 000 ₽

Москва, 3-я Прядильная улица, 8

Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

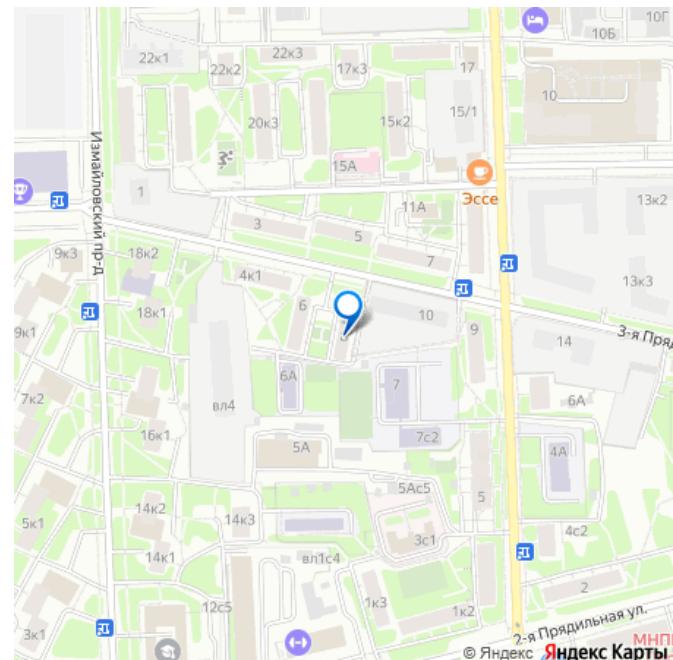
7 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже появилась 2-комнатная квартира с

ремонтом! Квартира общей площадью 56,3 м² на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома.

Дом кирпичный, индивидуальный проект, удобная планировка • зона прихожей с гардеробной комнатой; • две жилые изолированная комната 19.2 м² и 14.5м² окна на 2 стороны(распашонка). • совмещенный санузел; • кухня 7м²; Кухня оборудована встроенной мебелью техникой (Встроенная варочная поверхность, встроенный духовой шкаф (Korting). Рулонные шторы на окнах блэкаут со солнцеотражающим покрытием.

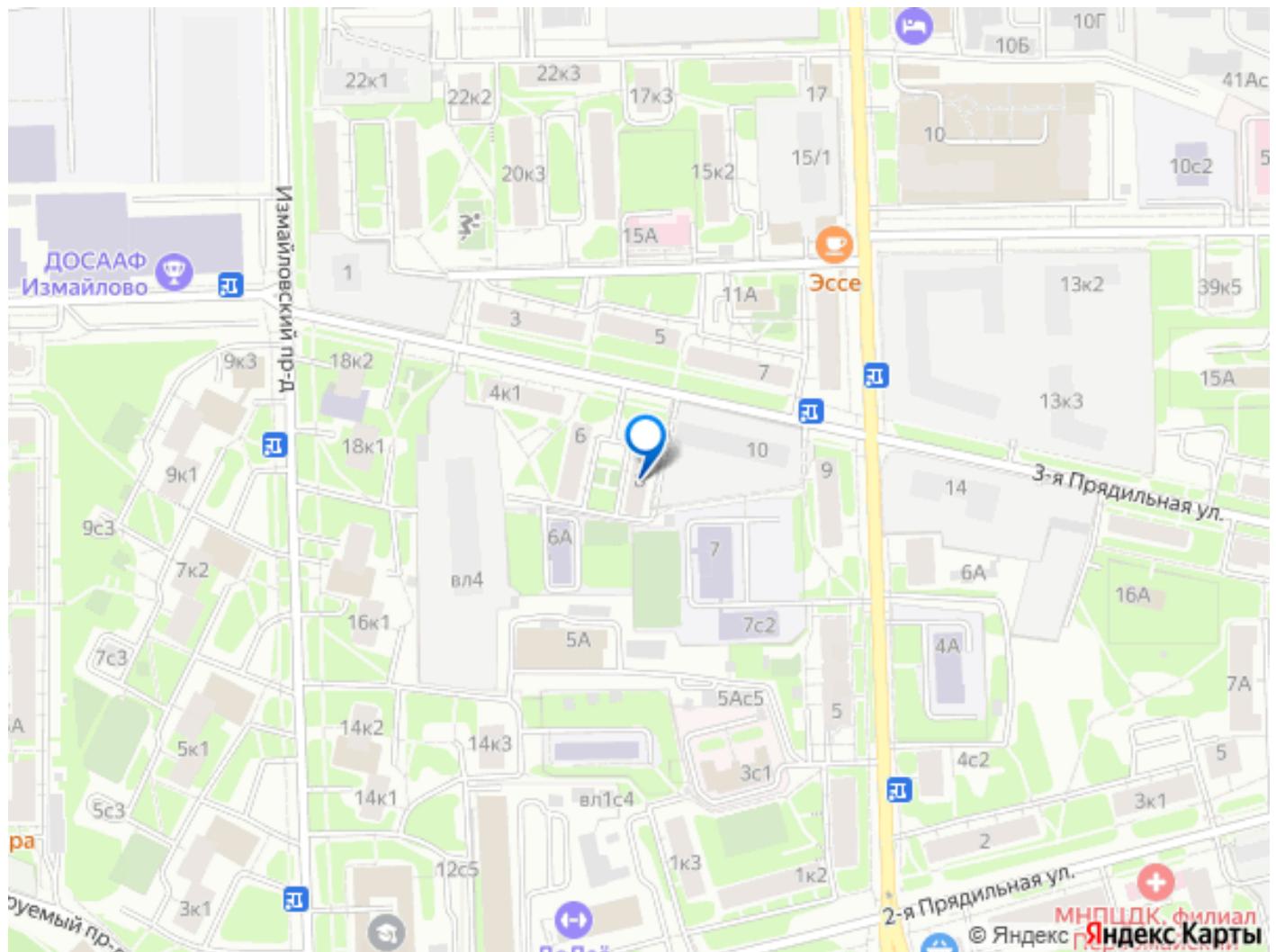
Все сделано для удобства и комфорта. Окна квартиры выходят на восток и запад. Высота потолков 2.8 метра. -Рядом 2 школы, детсад, вся инфраструктура, а также скверы и парки (Виноградный пруд, Сиреневый сад, Измайловский парк) для прогулок, и много другое необходимое для комфортной жизни;

- транспортная доступность: м. Измайловская в 17 минутах ходьбы, удобный выезд на СВХ и МКАД. 1 собственник, более 20 лет в собственности, никто не зарегистрирован.

Без долгов и обременений. Свободная продажа. Звоните и приходите- Здесь Вам будет комфортно!







Move.ru - вся недвижимость России