

Создано: 04.02.2026 в 21:40

Обновлено: 06.02.2026 в 13:12

Москва, Алымов пер, 4

**15 764 000 ₽**

Москва, Алымов пер, 4

Улица

[Алымов переулок](#)

## Квартира



Количество комнат

2

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

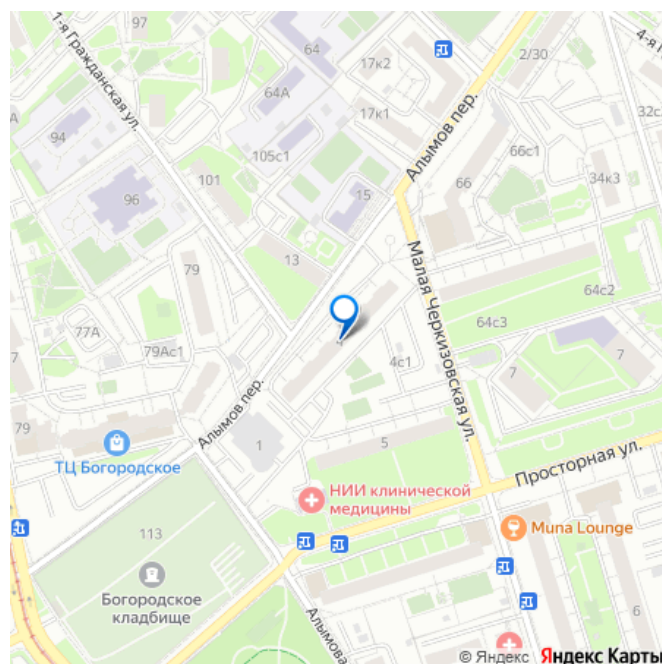
## Описание

Код лота: РАД-440935. Реализуется на торгах.  
Продается квартира общей площадью 56,3 кв. м в жилом панельном доме (серия П44) 1999 года постройки, расположенного по адресу: РФ, Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Богородское, ВАО, переулок Алымов, дом 4, квартира 302. Кадастровый номер: 77:03:0001004:4654. Вид права: собственность. Квартира расположена на 6 этаже 14-этажного дома. В квартире 2

<https://move.ru/objects/9288767186>

**Орлов Артур, АО «Российский  
Аукционный Дом» Недвижимость  
89251234567**

для заметок



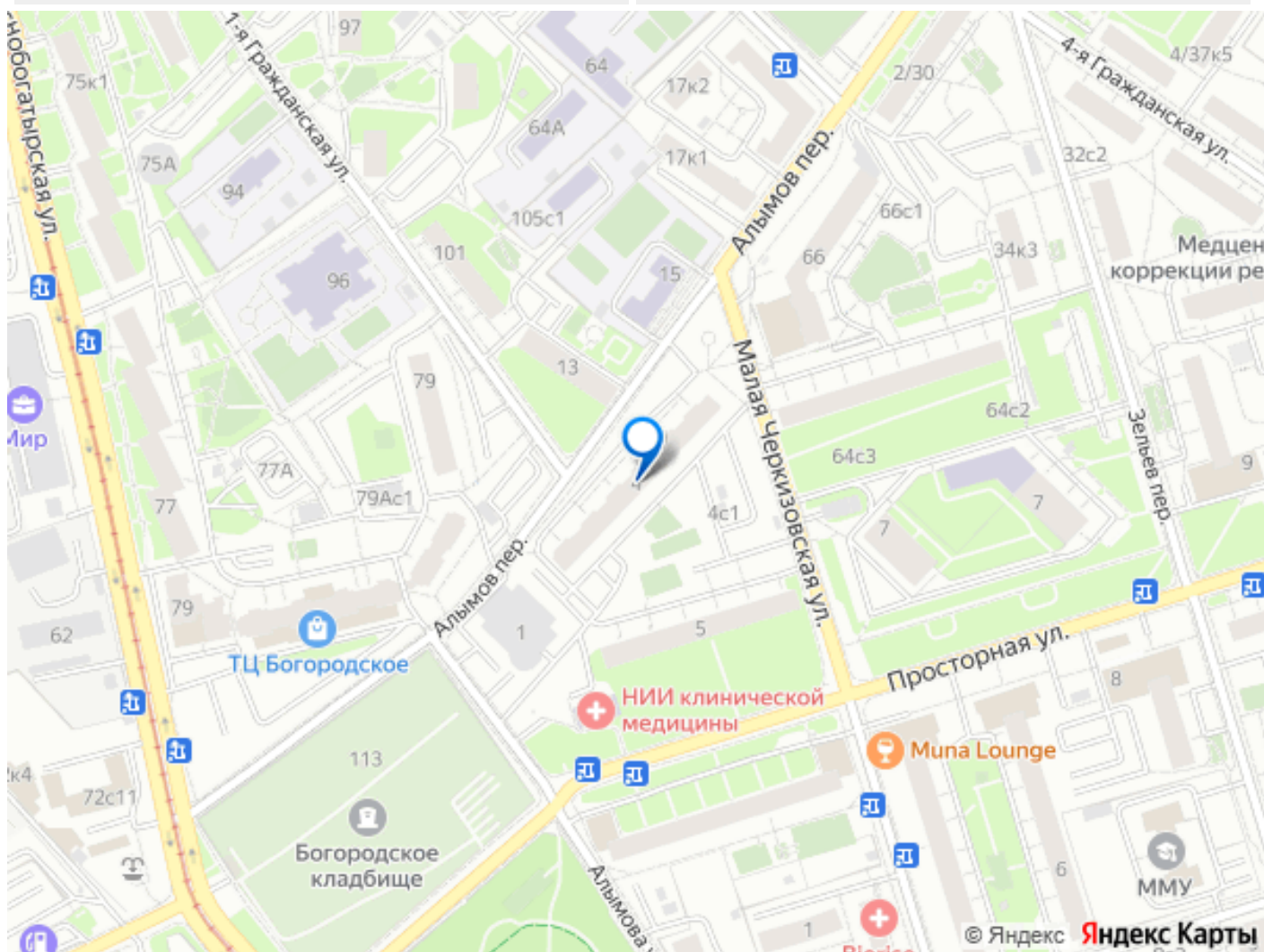
отдельных комнаты: комната площадью 18 кв. м + лоджия и комната площадью 14,2 кв. м, а также кухня площадью 10,2 кв. м. Ванная и санузел раздельные, площадью 5 кв. м и 4 кв. м соответственно. Лоджия застекленная, в окнах установлены стеклопакеты. В квартире сделана отделка, требующая косметического ремонта. Высота потолков в квартире 2,64 м. На этаже расположено 4 квартиры, 2 лифта (пассажирский и грузовой). Двор благоустроен, есть детская площадка, много парковочных мест для автомобилей. Факторами инвестиционной привлекательности квартиры являются:

Расположение: Объект расположен в тихом зеленом районе со сложившейся жилой застройкой и с развитой инфраструктурой.

Транспортная доступность: станция метро «Преображенская площадь» расположена в 9 минутах (2 остановки) на общественном транспорте (трамвай). Окружение: в шаговой доступности расположены школа, детские сады, сетевые продуктовые магазины, кофейни и рестораны. В 340 метрах от Объекта расположен сквер, а в 460 метрах спортивный комплекс и стадион. Потенциал использования: квартира может быть использована для проживания или сдачи в аренду.

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1590406](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1590406)





Move.ru - вся недвижимость России