

🕒 Создано: 21.02.2026 в 17:27

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 13:38

**Москва, Алымов пер, 4**

**15 770 000 ₹**

Москва, Алымов пер, 4

Улица

[Алымов переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

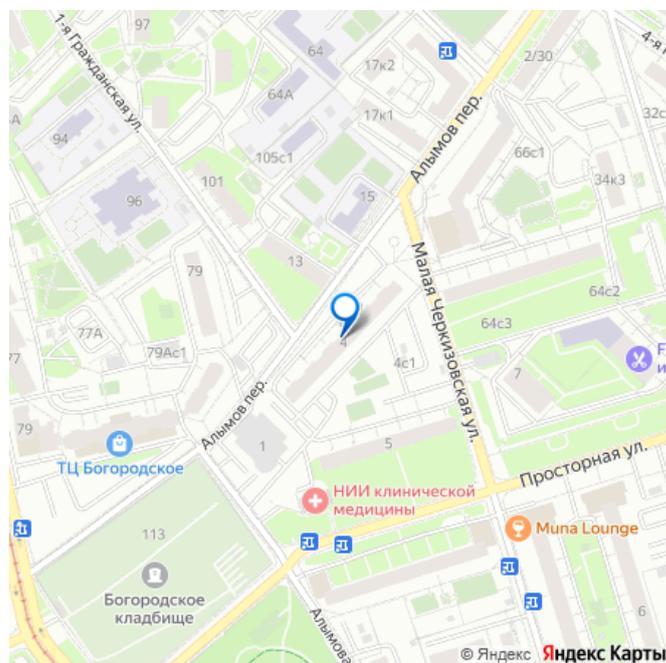
Объект Продаётся квартира с торгов. Адрес: город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Богородское, Алымов переулок, дом 4  
Площадь: 56,3 кв.м. Станция метро: Преображенская площадь ?  
Цена на данном этапе 15 770 000??  
Дополнительные характеристики дома: Этажность здания: 14  
Количество подъездов: 6 Тип дома: монолитный ?  
Подземный паркинг: нет  
Консьерж / охрана: нет ????  
Состояние мест

<https://move.ru/objects/9290331085>

**Андрей Дегтярев, Инвестиции в доходную недвижимость**

**89251234567**

для заметок

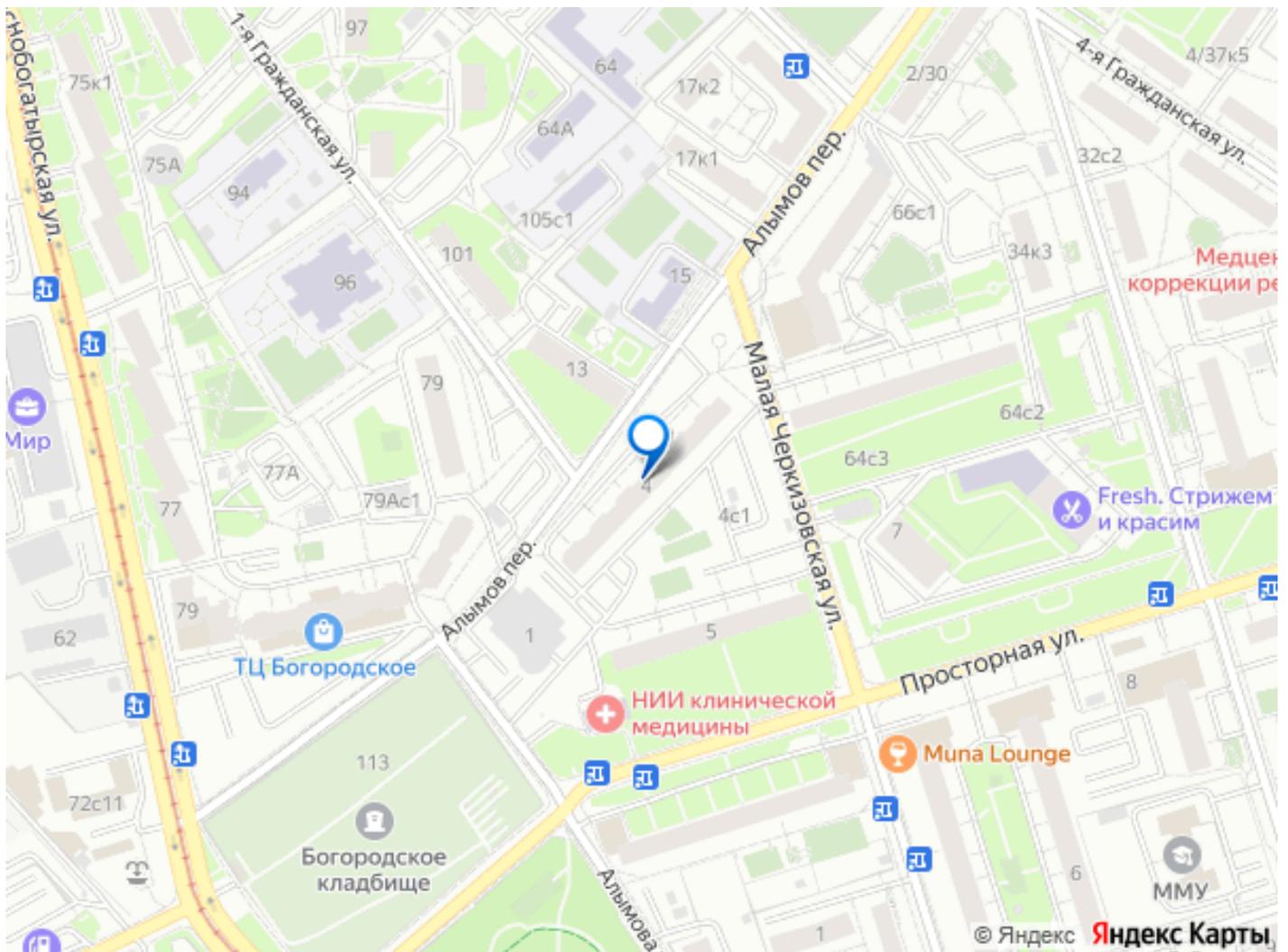


общего пользования: отремонтировано  
Благоустройство: ухоженный двор, детская площадка, рядом парк Сокольники. Описание локации Хорошая транспортная доступность — пешком до метро Преображенская площадь 15 мин. Живописный, благоустроенный район с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, продуктовые магазины, кафе, аптеки, банки и удобные парковочные зоны. Условия приобретения Объект реализуется через официальные электронные торги. Срок подачи заявки: до 04.03.2026 Мы работаем по договору, и я становлюсь вашим официальным представителем на торгах, выполняя все действия от вашего имени. Формат торгов — открытый аукцион: стартовая цена 15 770 000 ?. Полный цикл сопровождения: подготовка и подача документов, аккредитация, участие в торгах, оплата на площадке, регистрация права собственности на вас. Безопасность: все расчёты проходят через счёт электронной площадки, а право собственности оформляется непосредственно на вас. Прозрачность: каждый этап сделки я показываю и объясняю наглядно. Риски исключены: всё полностью законно, прозрачно и без подводных камней. ? Что вы получаете с моей помощью Комплексную проверку объекта — юридическую, техническую и рыночную Подготовку и подачу документов Аккредитацию и участие в торгах Сопровождение после выигрыша — оплата, регистрация, получение выписки ЕГРН Анализ и оценку рыночной стоимости Экономия времени и исключение рисков Право собственности оформляется на вас. Все расчёты — через официальный счёт площадки. Почему стоит работать со мной Я — оператор торгов, а не посредник. Лично

отбираю, анализирую и провожу сделки. Моя цель — чтобы вы получили реальный актив, а не просто выгодную покупку на бумаге. За годы работы я выстроил систему, которая позволяет: — оценивать выгоду сделки до участия; — исключать ошибки на каждом этапе. Все сделки проходят официально и безопасно: деньги переводятся на счёт площадки, а объект оформляется в вашу собственность. Как действовать Напишите “ИНТЕРЕСНО” — я отправлю подробности по объекту. Мы обсудим стратегию участия и оптимальную точку входа. Я помогу подготовить документы и выиграть торги. Обо мне Меня зовут Андрей Дегтярёв. Я участвую в торгах по недвижимости и помогаю инвесторам покупать объекты на 30-40 % ниже рынка. Работаю официально, сопровождаю сделки “под ключ” — от анализа до регистрации собственности. Все расчёты проходят через лицензированные площадки, а вы получаете реальный актив в собственность. Москва Реальные объекты. Реальные сделки. Реальная доходность.







Move.ru - вся недвижимость России