

Создано: 10.09.2025 в 00:21

Обновлено: 26.01.2026 в 18:37

<https://move.ru/objects/9284832264>

Жилстрой-Сервис, Жилстрой-Сервис

**79847026922**

**Московская область, Лыткарино,  
Октябрьская улица, 12**

**6 200 000 ₽**

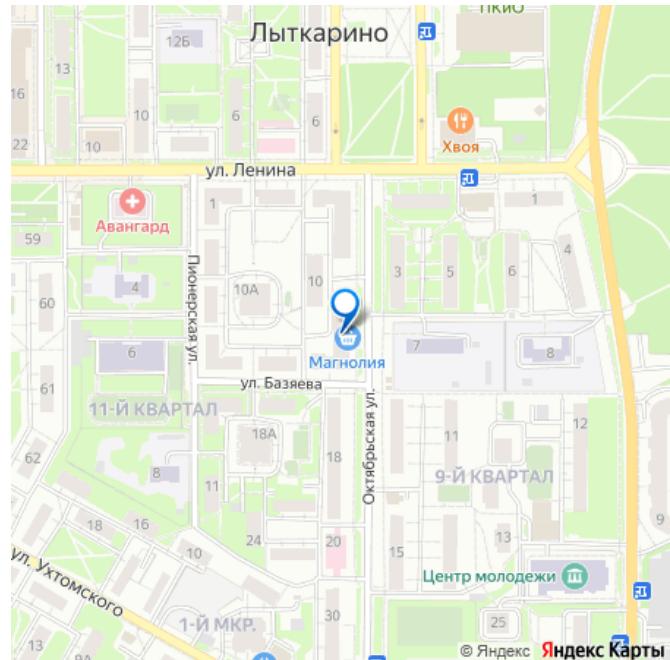
Московская область, Лыткарино, Октябрьская улица, 12

Улица

[улица Октябрьская](#) 

Шоссе

[Володарское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

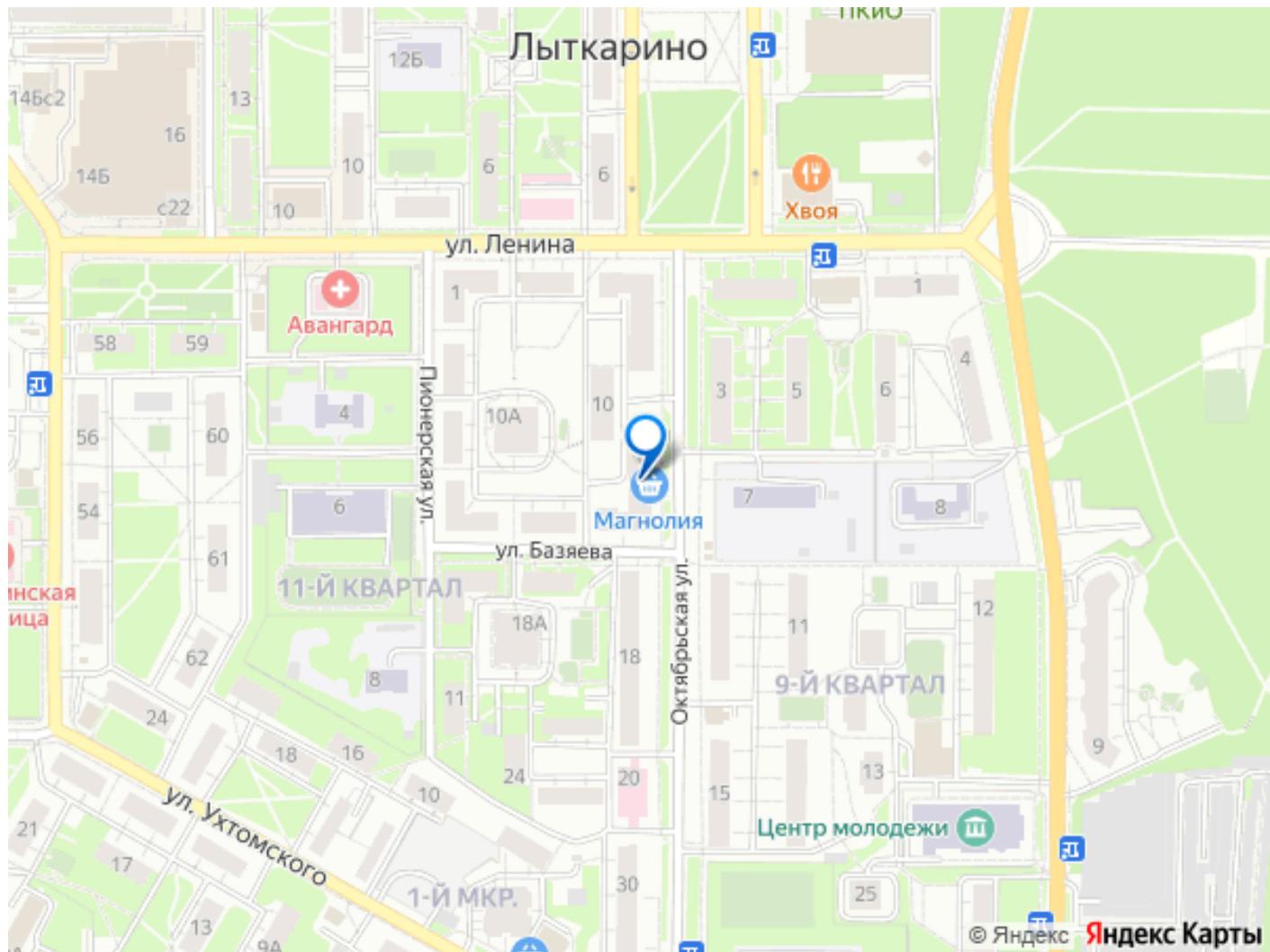
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в Лыткарино на Октябрьской улице, дом 12. Общая площадь квартиры составляет 56.4 кв.м, жилая площадь — 33.5 кв.м (комнаты изолированные 21.1 и 12.4 кв.м), кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и комфорта. Планировка квартиры удобная и функциональная, санузел раздельный. Кирпичная постройка дома обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире тепло зимой и прохладно летом. Во дворе установлена детская площадка, где дети смогут проводить время. Развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, торговый центр и парк, что делает проживание здесь особенно комфортным и удобным для семей с детьми. До метро «Котельники» можно доехать всего за 20 минут, что делает поездки в Москву быстрыми и удобными, остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы от дома. Квартира продается в свободной продаже, без обременений и долгов. Подходит под ипотеку, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России