

Создано: 25.11.2025 в 16:45

Обновлено: 03.12.2025 в 09:44

<https://move.ru/objects/9286896801>

Собственник

**79163949624**

Москва, 7-я Парковая улица, 8А

**19 500 000 ₽**

Москва, 7-я Парковая улица, 8А

Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

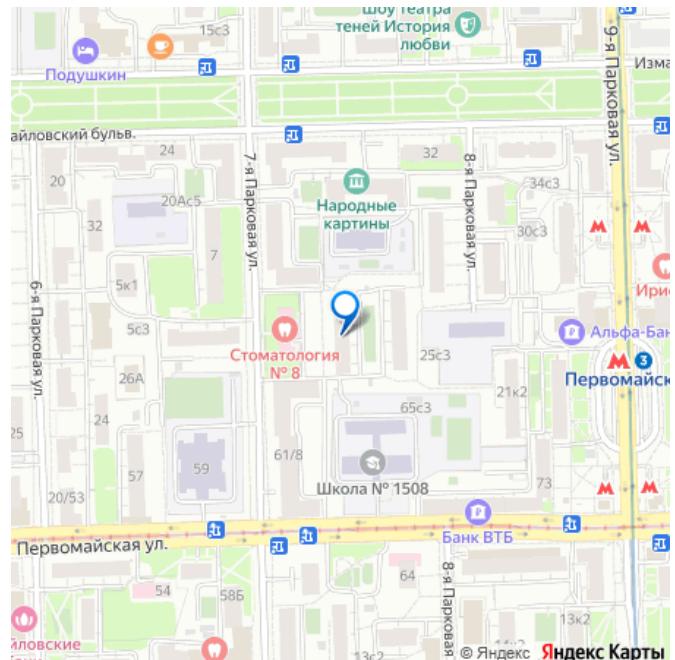
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в отличном районе, всего в 4 минутах пешком от метро Первомайская. Общая площадь квартиры составляет 54.6кв.м, она расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1958 года постройки.

Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и уюта. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские мечты и создать интерьер по своему вкусу.

Планировка включает в себя две комнаты, кухню площадью 6 кв.м и отдельный санузел. Также имеется балкон, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло в холодное время года.

Район очень удобный для жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое в шаговой доступности, поэтому вам не придется тратить много времени на дорогу. Отличная транспортная доступность и близость к метро делают это предложение особенно привлекательным. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Продажа от собственника, ипотека возможна. Это отличная возможность приобрести жилье в одном из самых удобных районов города. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что это именно та

квартира, которую вы искали.



