

🕒 Создано: 03.01.2026 в 04:31  
Обновлено: 05.01.2026 в 20:56

Москва, Калужская площадь, 1К1

**31 000 000 ₽**

Москва, Калужская площадь, 1К1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

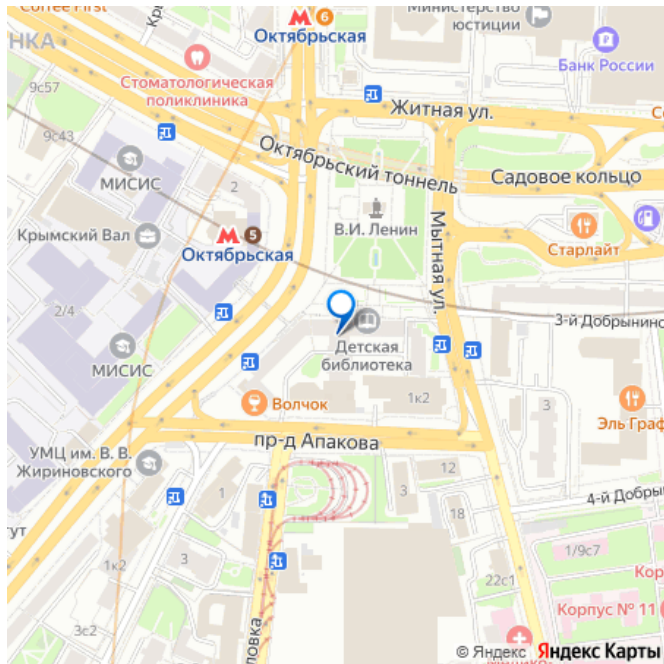
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9287804762>

**Юлия Зеленчук, Московский Квартал**

**79230787208**

для заметок



## Описание

Код объекта: 1960648. Квартира в топовой локации. Есть возможность аренды парковочного места во внутреннем охраняемом закрытом дворе. Идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобное расположение. Комфортная линейная планировка: две изолированные спальни, просторная кухня, большая лоджия. Окна во двор. Высота потолков — 2,7 м. Наземная парковка и огороженная территория гарантируют безопасность и удобство для автовладельцев. Два совершеннолетних собственника более 5 лет. Свободная продажа. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



