

Собственник

**79230749103**

Создано: 22.10.2025 в 21:26

Обновлено: 30.11.2025 в 14:16

**8 500 000 ₽**

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

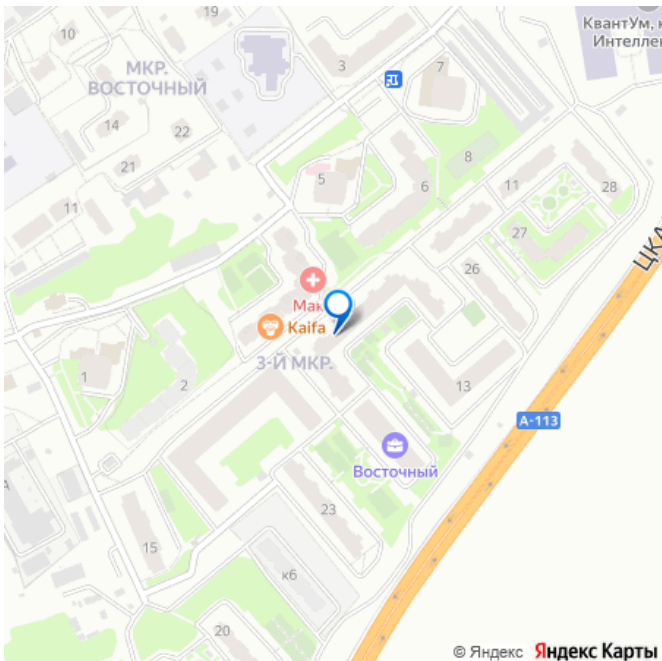
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом, расположенная на 13-м этаже 15-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 56.5 кв. м, из которых 32.2 кв. м — это жилая площадь, а кухня занимает 8.5 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. Окна выходят на две стороны: на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Квартира оформлена в современном стиле и полностью готова для комфортного проживания. Просторная кухня позволит вам с удовольствием готовить и проводить время с семьей и друзьями. В квартире есть отдельный санузел и одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Все комнаты меблированы, имеется необходимая техника. Дом новый и современный, с двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для переездов и транспортировки крупногабаритных предметов. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с местом для вашего автомобиля. В доме есть

пандус, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Жилой комплекс расположен в удобном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что создает комфортные условия для семей с детьми. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых частей города. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность приобрести новое жилье без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



