

Создано: 12.09.2025 в 12:02

Обновлено: 30.01.2026 в 10:09

Москва, Профсоюзная улица, 17К3

**17 600 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 17К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

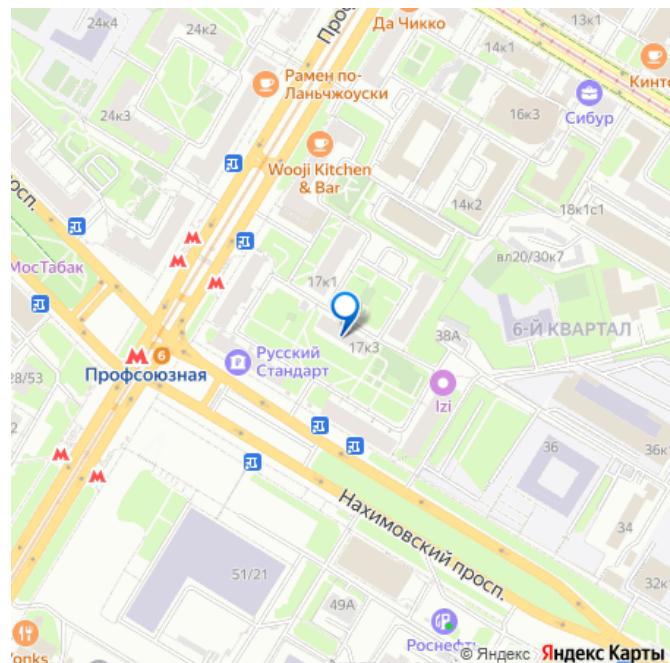
раздельный

<https://move.ru/objects/9284905875>

Наталья Измайлова, Изумрудный  
город

**79339366410**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

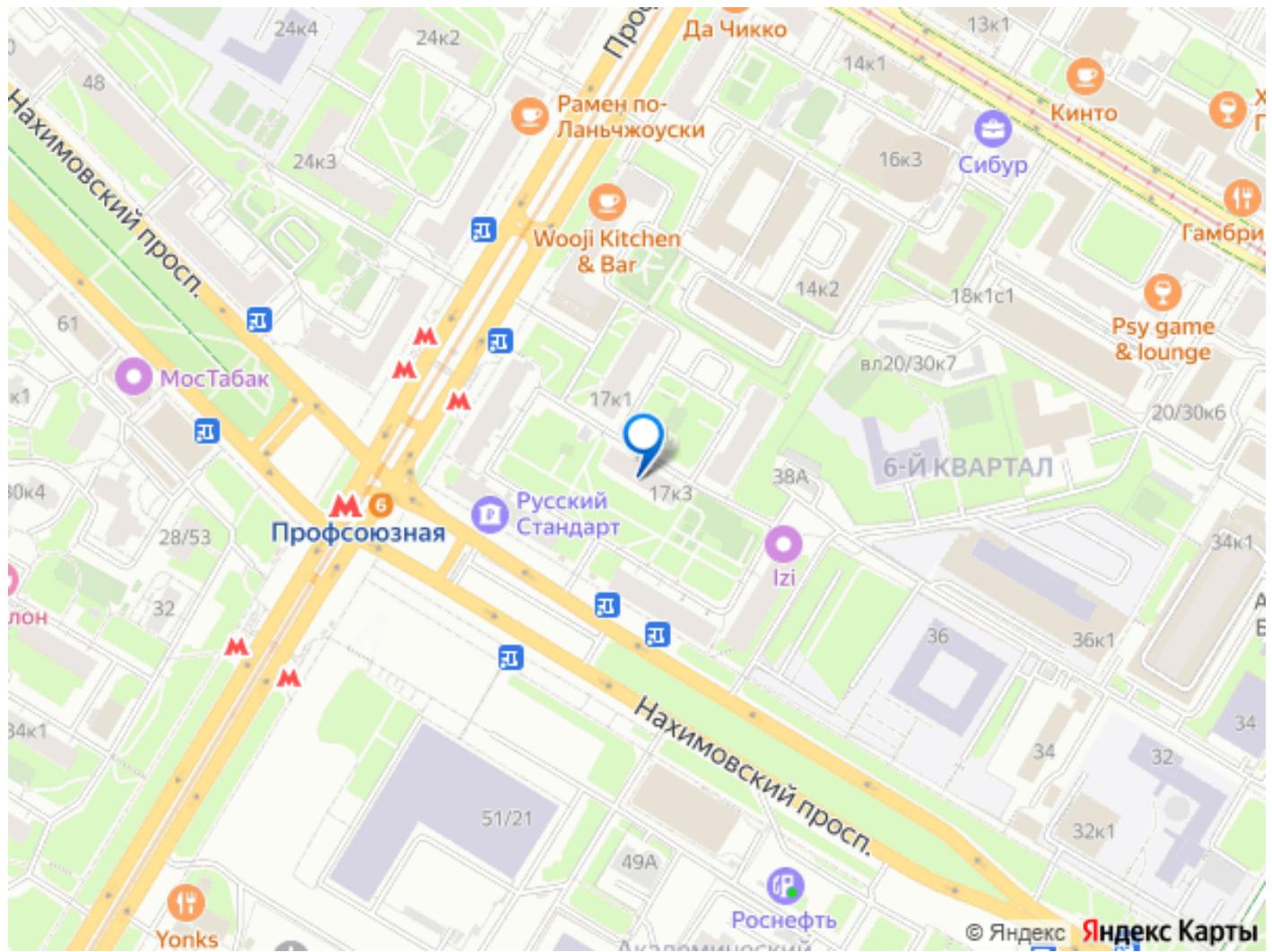
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2 к. квартира в пешей доступности от м. Профсоюзная . S- 56,5 м2/ изолированная планировка комнат ( 14- 19 м2) окна во двор и в тихий зеленый палисадник, кухня 8 м2/ санузел раздельный/ без балкона/ большие окна/потолки 2,7 м Квартира требует ремонта! 1ый высокий ( практически на уровне 2этажа) этаж 4 этажного кирпичного, малонаселенного дома, под квартирой цокольное нежилое помещение, квартира сухая, без насекомых. Чистый подъезд без посторонних запахов. Парковка во дворе, стихийная. Ухоженная, утопающая в зелени придомовая территория, с детскими площадками . Развитая инфраструктура района, в пешей доступности есть всё: школы, детские сады, поликлиники, множество магазинов, кафе и ресторанов, отделения банков. Квартира подойдет как для личного проживания, так и под аренду - локация востребована. Квартира в одной семье более 30 лет. Свободная продажа, юридически свободна, 2а взрослых собственника (не пенсионеры,, не ведомые, вменяемые), наследство более 3х лет по завещанию. Просмотры по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России