

Создано: 17.10.2025 в 16:51

Обновлено: 11.02.2026 в 02:58

<https://move.ru/objects/9285828604>

PEOPLE | Тимур Хайретдинов, PEOPLE

79339360650

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к4

70 000 000 ₽

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

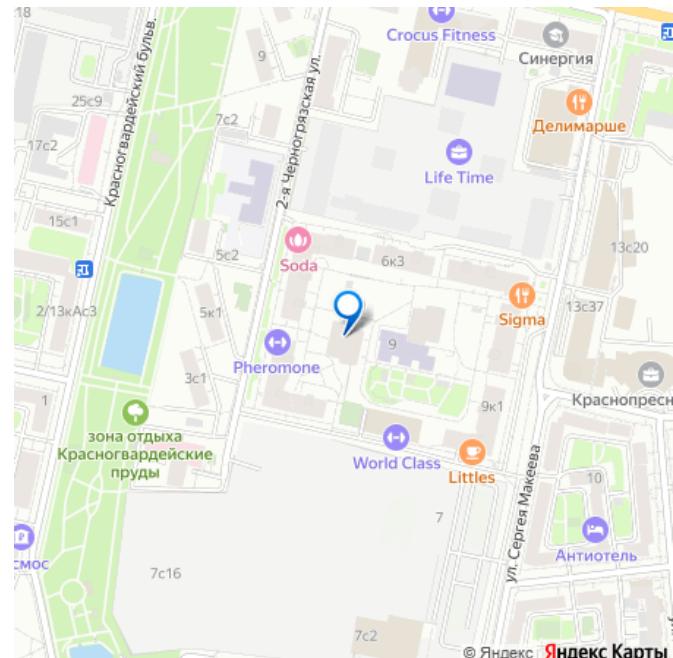
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЭКСКЛЮЗИВ АГЕНТСТВА PEOPLE В жилом комплексе «RedSide» к продаже предлагается полностью укомплектованная мебелью и техникой квартира с дизайнерской отделкой, площадью 56.5 м² готовая к проживанию. Высота потолков 3.2 метра.

ПЛАНИРОВКА: - Просторная кухня-гостиная - Спальня - Гардеробная - Санузел В квартире выполнена дизайнерская отделка: - Приточно-вытяжная вентиляция - Климатическая система DAIKIN - Встраиваемая техника NEFF и Liebherr - Индукционная плита LG, Вытяжка

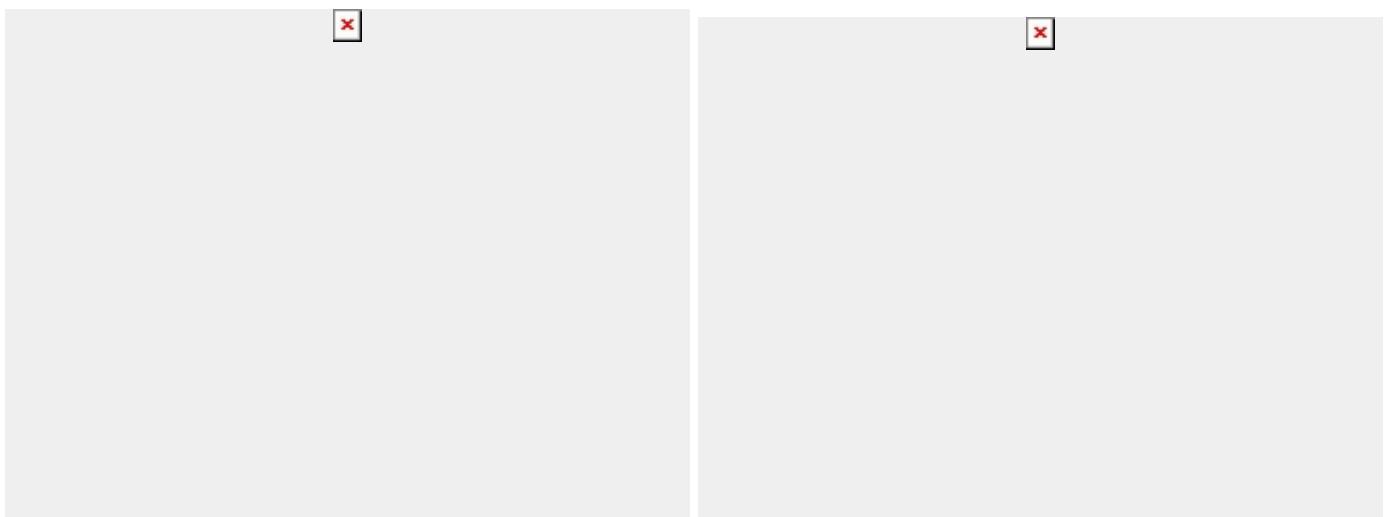
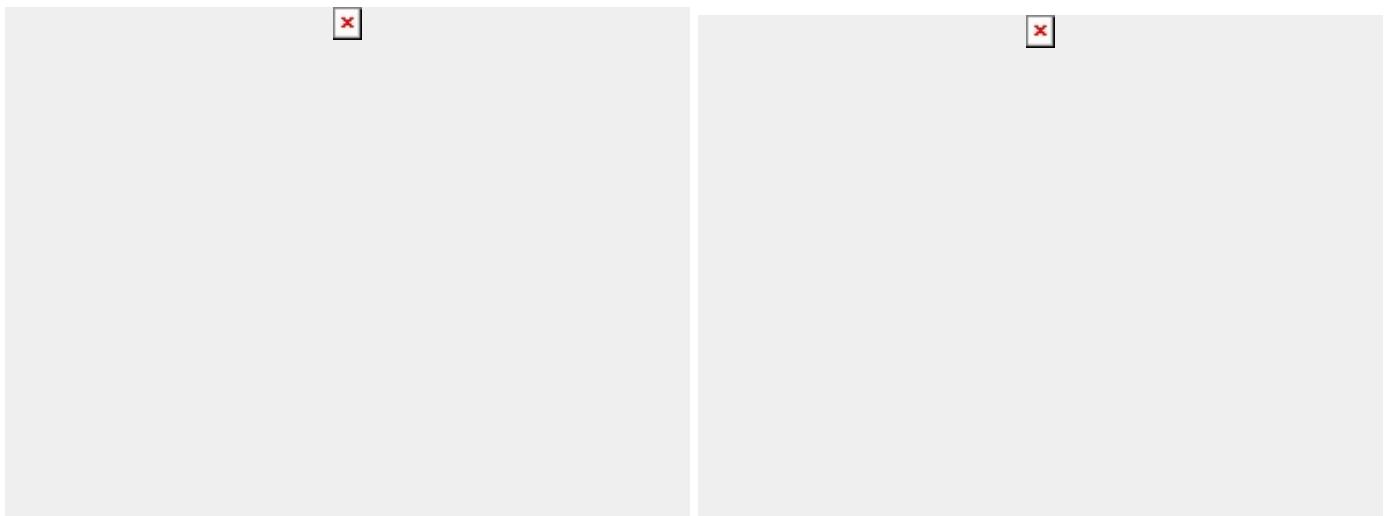
Kuppersbusch - Паркет из натурального дерева Мебель и вся техника остаются новым владельцам — заезжайте и живите с первого дня! УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: - Прямая продажа. - Все документы готовы. - Быстрый выход на сделку. О КОМПЛЕКСЕ: «RedSide» - жилой комплекс премиум-класса в центре Москвы на Пресне. Консьерж-сервис 24/7. Территория комплекса 5Га, 3 из которых отведены на зеленую территорию, с массой прогулочных зон внутри закрытого двора, так же детскими площадками, дорожками для самокатов и велосипедов. Есть верхний и нижний RefSide.

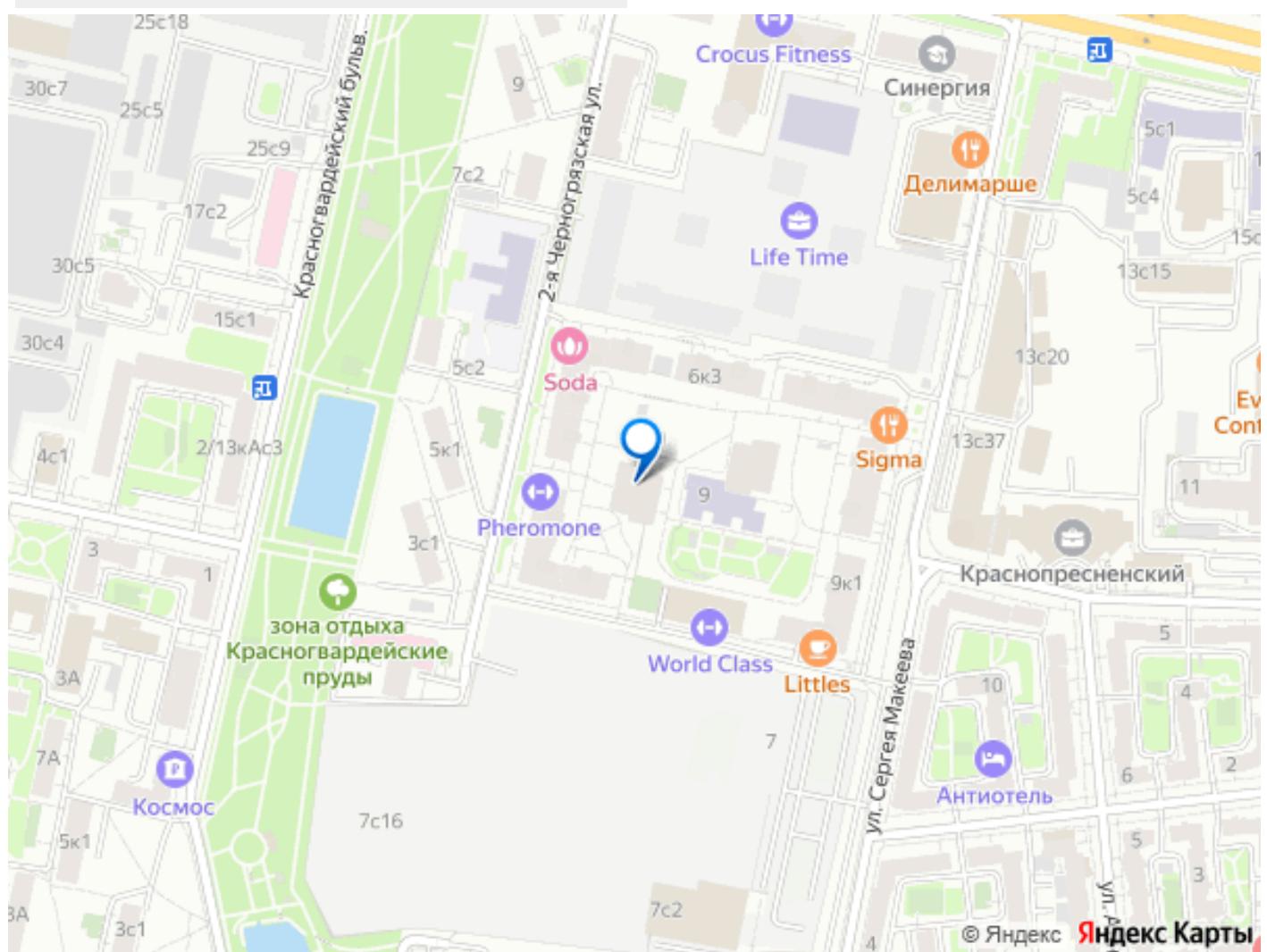
8 монолитно-кирпичных домов с переменной этажностью (7-21 этаж) облицованы Юрским мрамором. 2x уровневый паркинг рассчитан на 1400 парковочных мест, 86 гостевых мест.

Фитнес-клуб «World Class» с 50-метровым бассейном. Частный детский сад.

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от ЖК парк Красная Пресня с водоемами,

Москва-Сити, набережная Москвы-реки,
Московский зоопарк, кафе и рестораны на
любой вкус, Азбука вкуса, прачечная, школы,
футбольное поле. ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ: Удобный выезд на Садовое (7
мин), ТТК (7 мин), в шаговой доступности
метро Улица 1905 года, Москва-Сити (10-15
мин). ID: 1093276





Move.ru - вся недвижимость России