

**Алина Григорян, Монолит Столица**

**79339384683**

🕒 Создано: 08.12.2025 в 16:02

🔄 Обновлено: 12.12.2025 в 17:20

**Москва, Кутузовский проспект, 33**

**40 900 000 ₺**

Москва, Кутузовский проспект, 33

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

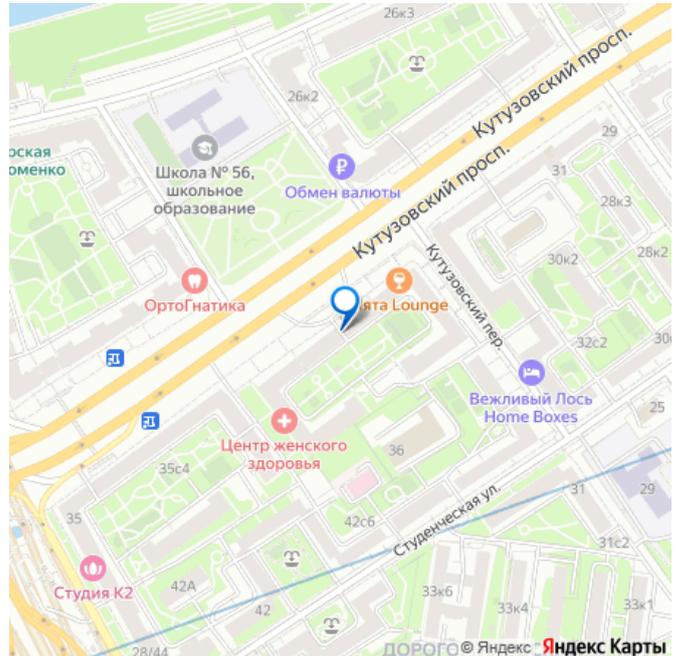
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-х комнатная квартира на Кутузовском проспекте с прекрасным видом на Москва Сити . Заезд на автомобиле через шлагбаум. Окна на две стороны в тихий двор. Дом кирпичный, Высота потолков 3.20 м. По функционалу: кухня, 2 спальни, с/у совместный , балкон застеклен. Зелёный просторный двор с детской и спортивной площадками , с зоной отдыха с фонтаном. В пешей доступности от метро Студенческая, Киевская или Кутузовская. До центра Москвы 10 минут на автомобиле. Москва сити 14 мин. в пешей доступности. Вся, необходимая инфраструктура для комфортной жизни современных людей в шаговой доступности - сетевые супермаркеты, рестораны, Торговые центры, Набережная Тараса Шевченко, тихие переулки улицы Студенческой, аптеки, школы, спортивные и детские площадки. Хорошая транспортная доступность. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. 1 взрослый собственник. Причина продажи - покупка квартиры с большей площадью. По всем остальным вопросам пишите или звоните. Арт. 127579866

