

🕒 Создано: 09.12.2025 в 16:36

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:14

Ефим Федоров, RED Squared 79230782476

Москва, Физкультурный проезд, 5

19 800 000 ₽

Москва, Физкультурный проезд, 5

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Физкультурный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

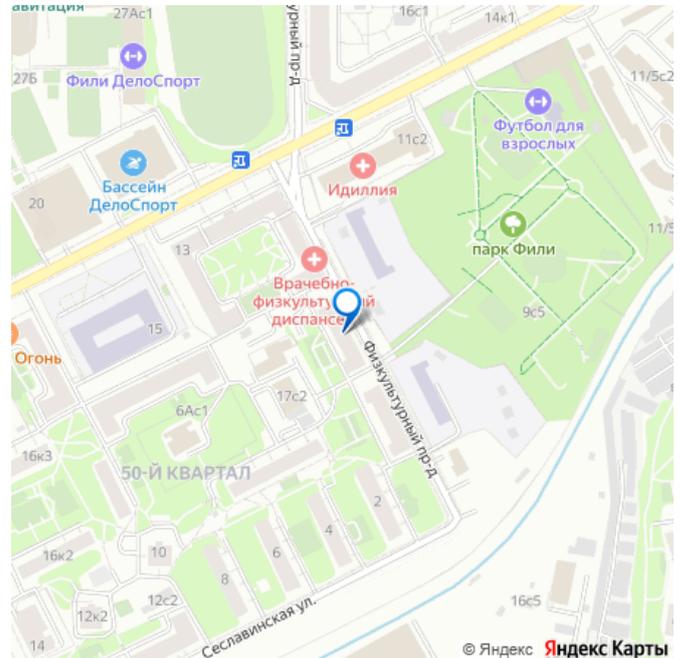
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

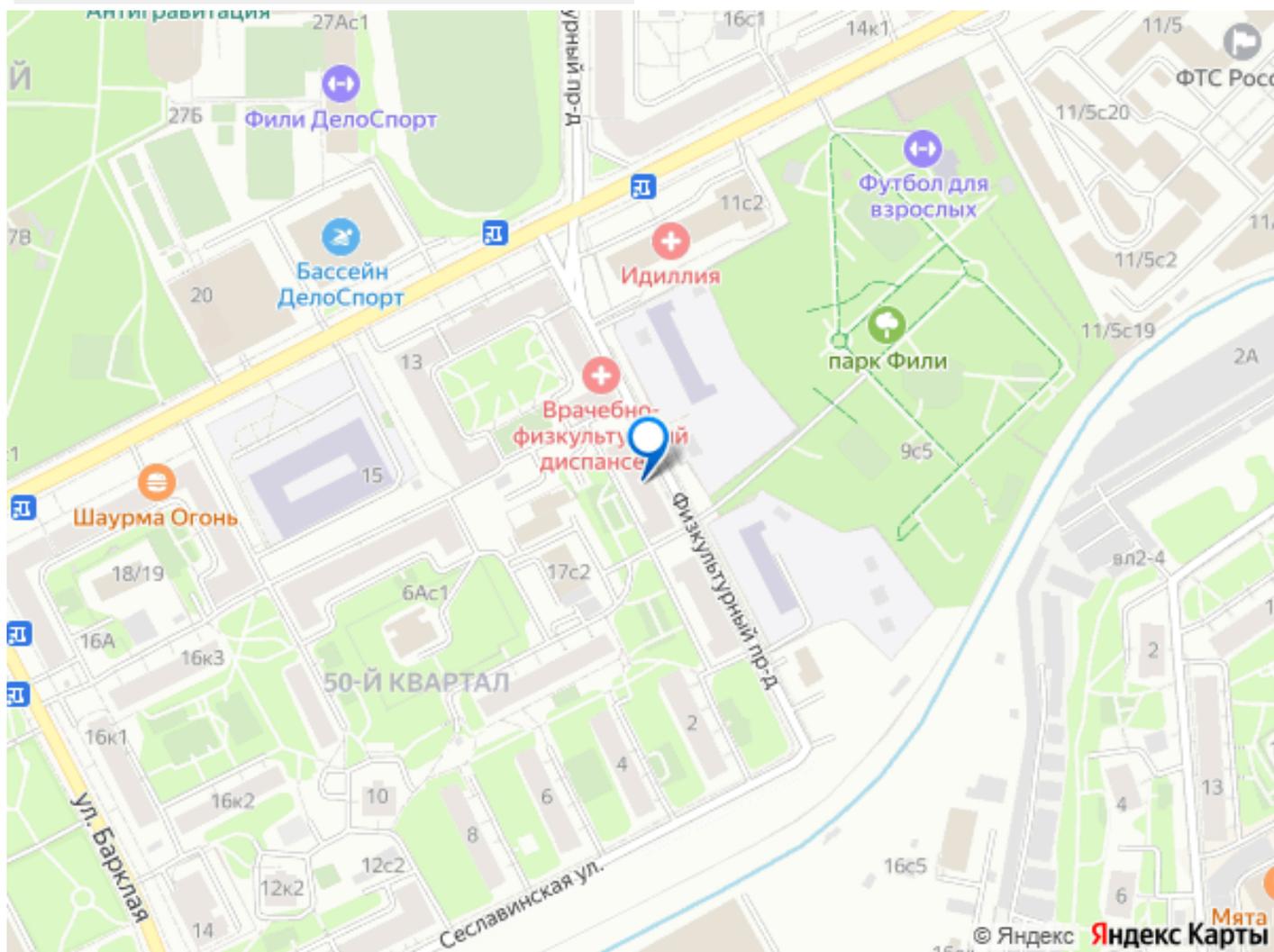
Арт. 127626496 К продаже представлена 2-комнатная квартира, готовая к проживанию, в одном из самых комфортных районов на западе Москвы. Отличное сочетание развитой инфраструктуры, удобной транспортной доступности и близости к крупным паркам делает это предложение особенно привлекательным для жизни. О квартире

Квартира расположена в качественном сталинском доме с характерной архитектурой и высокими потолками 3,18 м, которые создают ощущение простора и дополнительного объёма. Планировочное решение: — Просторная спальня 20 м² — кухня-гостиную 27 м² — совмещённый санузел — гардеробная

Квартира готова к проживанию. Для дополнительного комфорта установлены кондиционеры и бризеры для фильтрации воздуха, что обеспечивает постоянный приток свежего и очищенного воздуха в помещении. О районе Дом расположен в районе Филёвский Парк — одном из самых зелёных и комфортных для жизни районов Москвы. В пешей доступности находится станция метро Багратионовская, что позволяет быстро добраться до центра города. Главное преимущество локации — близость к крупным природным зонам. Рядом расположен Филёвский парк с прогулочными аллеями, набережной Москвы-реки, велодорожками и спортивными площадками. Также неподалёку находится Парк Победы —

одно из самых красивых мест столицы для прогулок и отдыха. Развитый район имеет всю необходимую инфраструктуру: школы, детские сады, магазины, фитнес-клубы, кафе и сервисы повседневной жизни находятся в шаговой доступности. Документы и показ
Документы готовы к быстрой сделке, возможна ипотека. С радостью организуем показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России