

Создано: 12.12.2025 в 14:25

Обновлено: 12.12.2025 в 14:41

<https://move.ru/objects/9287385223>

Виталий Карелин, Частный маклер

**79857944128**

**Москва, проезд Черепановых, 54А**

**21 000 000 ₽**

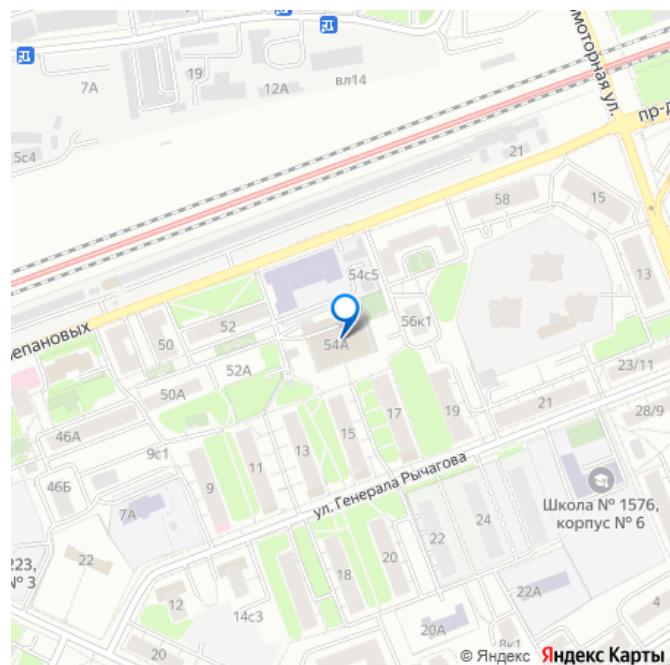
Москва, проезд Черепановых, 54А

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

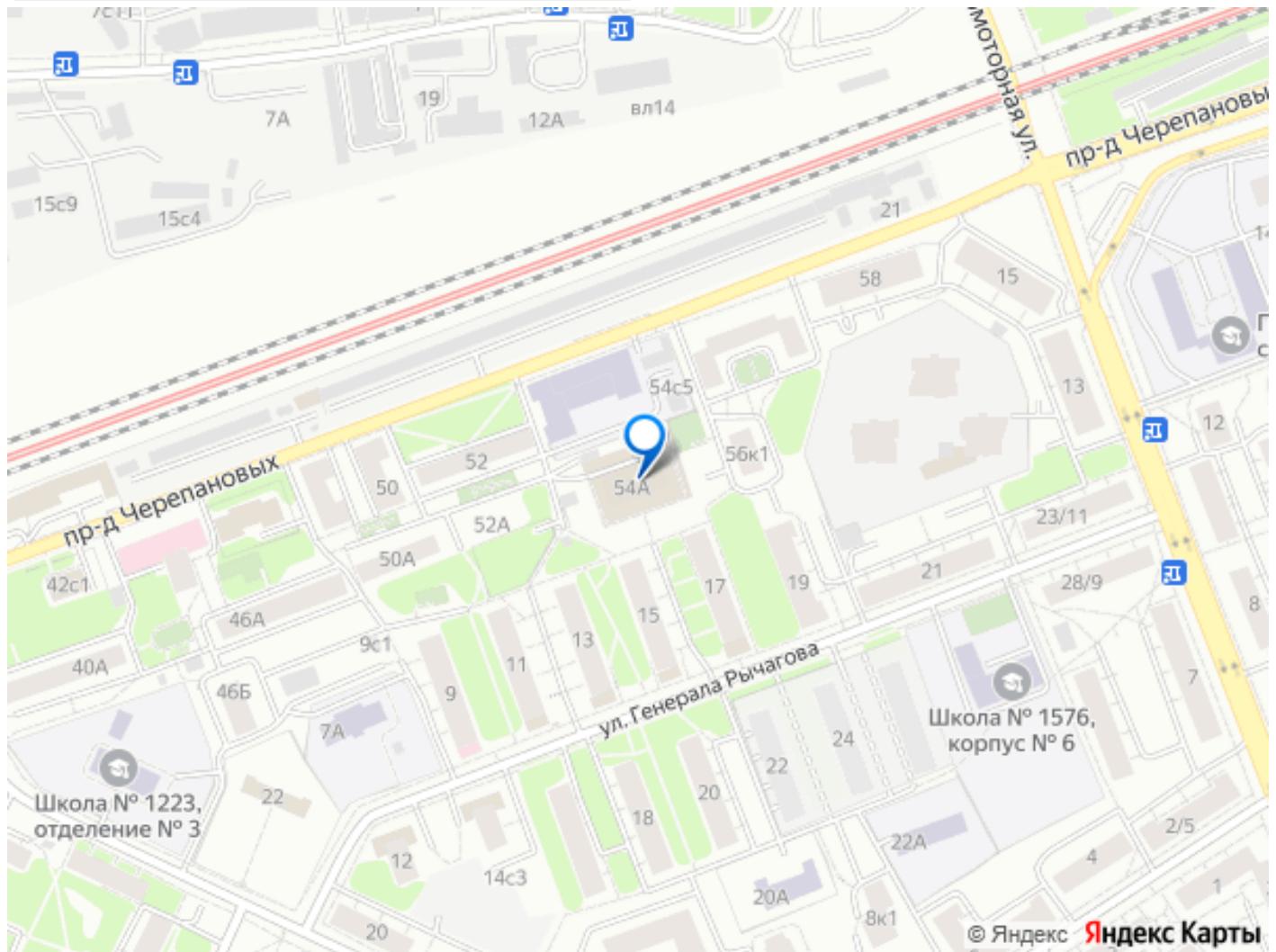
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 56.5 квадратных метров на седьмом этаже нового монолитного дома 2024 года постройки, расположенного по адресу: Москва, проезд Черепановых, 54а. Жилая площадь составляет 35 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 10.2 квадратных метра станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира оснащена раздельным санузлом и имеет одну лоджию, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними видами города. Для вашего удобства выполнен качественный евроремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется дополнительных вложений и ремонтных работ. Дом оборудован подземной парковкой и парковкой во дворе со шлагбаумом, что гарантирует безопасность вашего автомобиля. Безопасность жителей обеспечивается консьержем, закрытой территорией и кодовой дверью. Во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, что особенно актуально для семей с детьми. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-

клуб, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Для ежедневных покупок у вас под рукой супермаркет Дикси. Два взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Без залогов и обременений. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры, которая ждет своих новых счастливых владельцев!





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России