

Создано: 15.02.2026 в 12:07

Обновлено: 15.02.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9290077189>

Наталья Таранцова, Частный маклер

**79175199637**

Москва, Амурская улица, 1/2/1

**19 200 000 ₽**

Москва, Амурская улица, 1/2/1

Округ

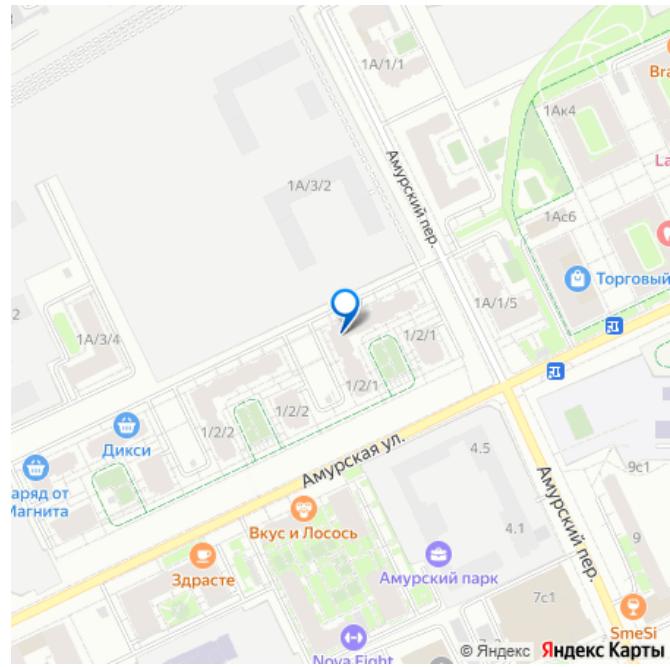
для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица



[улица Амурская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем Вашему вниманию просторную 2-х комнатную квартиру в новом современном доме 2024г.п. Квартира площадью 57.9/56.5/31.6/10 кв.м(с выходом на остекленную лоджию, расположена на 4 этаже современного 24 этажного дома.

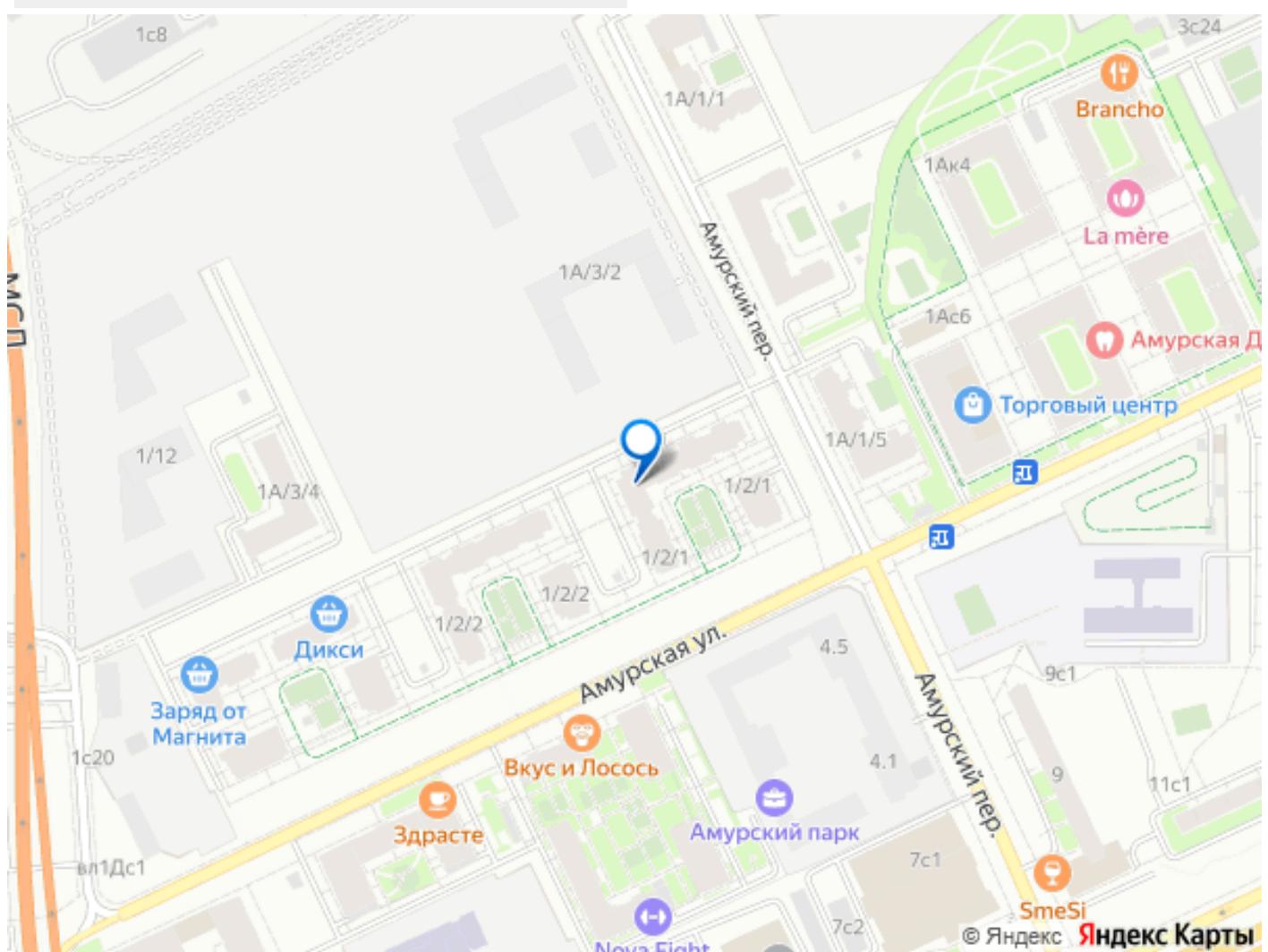
Идеальное расположение всего в 7 минутах пешком и от станции метро Черкизовская и МЦК. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрое и удобное сообщение с центром города, а выезды на Восточную хорду позволяют легко добираться в разные районы Москвы. Дом расположен в тихом уютном дворе, что гарантирует покой, свежий воздух и защиту от городского шума — здесь вас ждёт настоящий оазис спокойствия вдали от оживлённых дорог.

Район с развитой инфраструктурой для вашего удобства рядом находятся школы, детские сады, магазины и всё необходимое для комфортной жизни и семейного досуга.

Квартира продаётся без обременений, возможна покупка в ипотеку. Вариант подходит как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Свободная продажа, полная стоимость в

договоре.





Move.ru - вся недвижимость России