

Создано: 16.02.2026 в 17:15

Обновлено: 16.02.2026 в 17:22

Москва, Братиславская улица, 26

**15 500 000 ₽**

Москва, Братиславская улица, 26

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

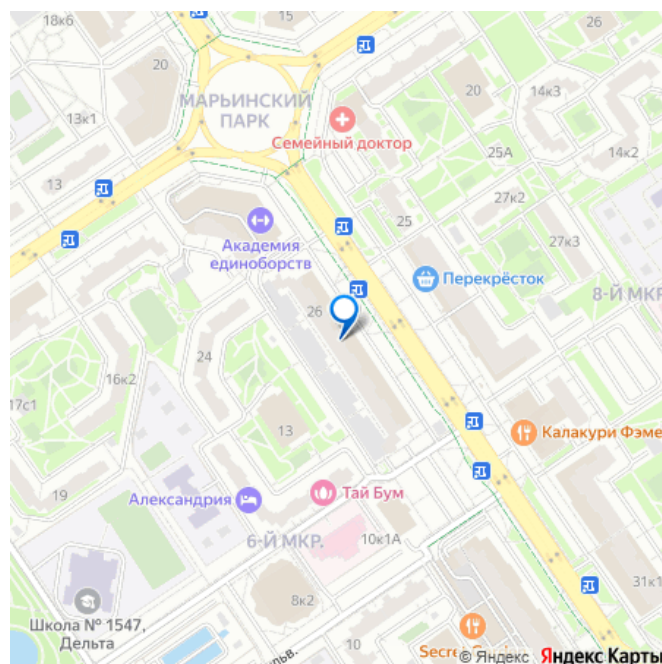
да

<https://move.ru/objects/9290168812>

**Светлана Матвиенко, Простор-недвижимость**

**79858839476**

для заметок



## Описание

Код объекта: 2045713. Уникальное предложение для тех, кто ищет просторную двухкомнатную квартиру в одном из самых удобных районов Москвы! Продаётся двухкомнатная квартира площадью 56,5 кв. м на 12-м этаже 18-этажного панельного дома по адресу: улица Братиславская, 26. Общая площадь квартиры — 56,5 кв. м, из которых 32,1 кв. м приходится на жилую площадь. Две изолированные комнаты площадью 14 кв. м и 18,1 кв. м, а также кухня площадью 10 кв. м создают комфортное пространство для жизни. Высота потолков — 2,65 м. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть лоджия, где можно разместить зону отдыха или хранения. Несмотря на то что ремонт в квартире старый, это даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, что делает её идеальным выбором для семей и молодых специалистов. В пешей доступности д/сады, школы, торговый комплекс «Мари». рядом расположен шикарный, благоустроенный парк «850-летие Москвы» на побережье реки Москва. Один взрослый собственник, долгов и обременений нет. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



