

**79851278046**

**19 900 000 ₽**

## Округ

## НАО, район СП Сосенское

## Квартира

### Количество комнат

## Жилая площадь

## Площадь кухни

## Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

лоджия

## Тип санузла

раздельный

## Вид из окна

на улицу

## Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1654272. Жилой комплекс состоит из 10 домов высотой от 16 до 18 этажей, построены по кирпично-монолитной технологии. Навесные вентилируемые фасады выполнены из керамогранита.

Квартира расположена на 4 этаже.

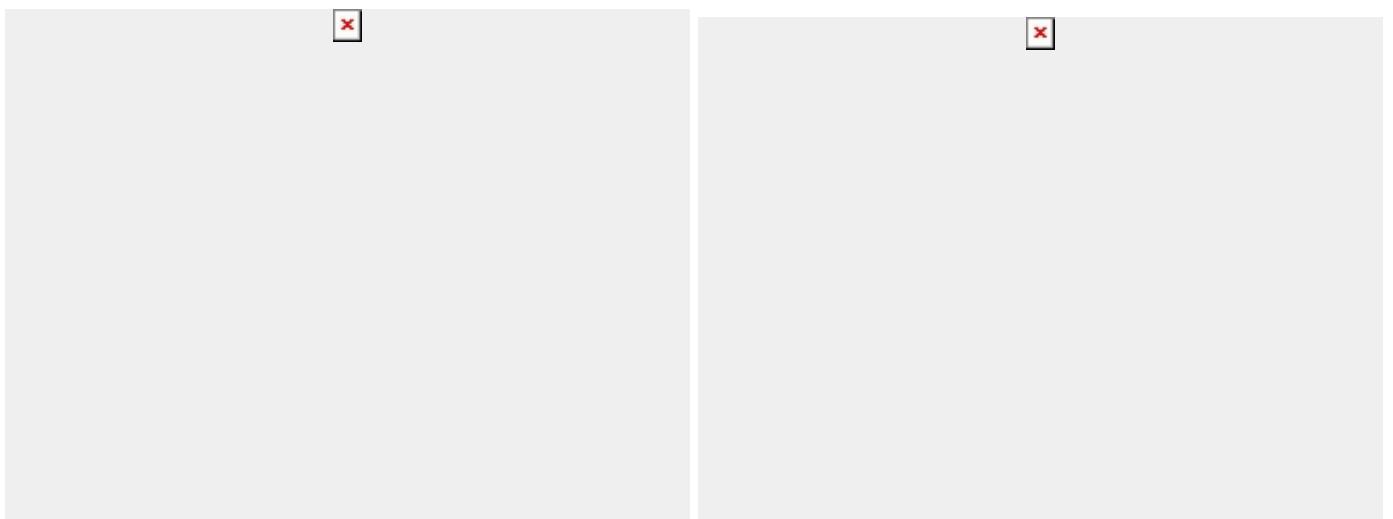
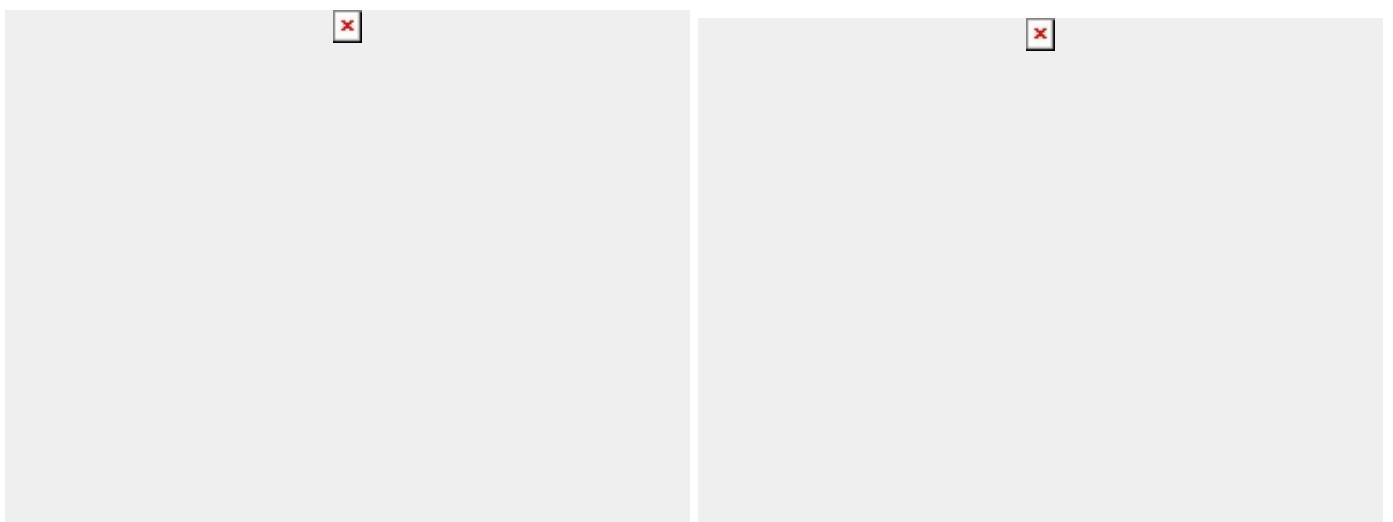
Распашонка. Ключи в феврале 2026 года.

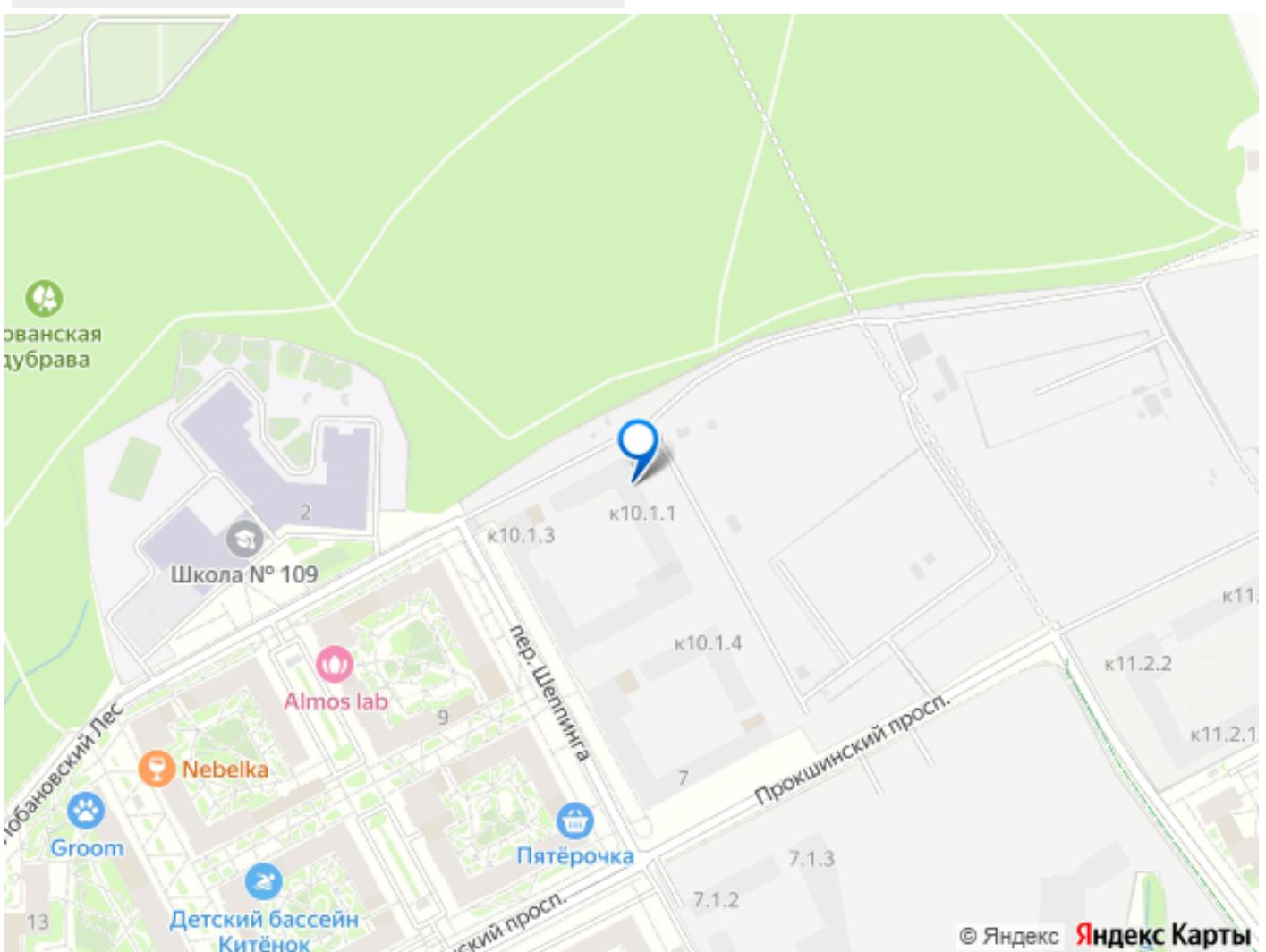
Квартира без отделки. Окна выходят во двор и на улицу. Для автовладельцев в ЖК предусмотрен подземный паркинг. Корпус оборудован бесшумными скоростными лифтами, спускающимися до паркинга.

Жильцам также доступны кладовые помещения на уровне подземного и цокольного этажей. На территории комплекса произведено озеленение, оборудованы детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны отдыха.

На первых этажах отведено место под коммерческие помещения, где расположены детские развивающие центры, творческие и спортивные студии, фитнес-центры, медицинские центры, кафе, рестораны, пекарни и продовольственные магазины. В проект жилого комплекса входят две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов. ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. В 200

метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. В пешей доступности спроектированы бизнес-квартал «Прокшино» и спортивный комплекс «Прокшино ADRENALINE». Станция метро «Прокшино» в 10 минутах пешком. Также можно добраться до станции метро Филатов луг, Рассказовка, Пыхтино, Новопеределкино.





Move.ru - вся недвижимость России